

Protokół
Z IV Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 30 września 2024 r.
OK.0002.8.2024

IV Zwyczajna Sesja Rady Miejskiej w Raciążu odbyła się w budynku Miejskiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji im. Ryszarda Kaczorowskiego w Raciążu, przy ul. Parkowej 14

Sesję rozpoczęto o godzinie: 16:00

Zakończono o godzinie: 18:00

Obecni radni wg załączonej listy obecności.

Ad – 1

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad

Sesję otworzyła Przewodnicząca Rady Miejskiej w Raciążu Joanna Cieślak, która przywitała Burmistrza Miasta Michała Skarbowskiego, Skarbnika Marię Karwowską, Wiceburmistrz Pawła Różyckiego oraz kierownika ds. rozwoju i organizacji Magdalenę Cecelską.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca stwierdził, że w posiedzeniu Sesji uczestniczy 14 radnych, a zatem można skutecznie obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodnicząca Rady poinformowała zebranych, że dzisiejsze obrady Sesji są nagrywane i transmitowane na żywo na profilu Urzędu Miejskiego na stronie Facebook. Przekazała również, że klauzula RODO znajduje się na stronie Internetowej Urzędu.

Ad – 2

Przyjęcie protokołu z ostatniej Sesji

Przewodnicząca Rady poprosiła o przegłosowanie Protokołu z III Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej z dnia 13 czerwca 2024 r.

Protokół przyjęty **jednogłośnie**.

Ad - 3

Komunikaty

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad;
2. Przyjęcie protokołu z ostatniej Sesji;
3. Komunikaty
4. Wystąpienia zaproszonych gości,

5. Sprawozdanie z działalności organu wykonawczego jednostki stanowiącej samorządu gminnego;
6. Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Rady Miejskiej
7. Sprawozdanie z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
8. Dyskusja nad projektami uchwał;
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - zmiany uchwały w sprawie statutu Gminy Miasto Raciąż,
 - wyboru przedstawiciela Rady Miejskiej do Miejskiej Rady Seniorów,
 - przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasto Raciąż,
 - uchylenia Uchwały nr III/17/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie przyznania zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2024/2025.
 - wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż
 - wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż
 - wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż,
 - rozpatrzenia wniosku o umorzenie należności cywilnoprawnej,
 - zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Raciąż,
 - zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Raciąż na rok 2024.
10. Wolne wnioski i zapytania;
11. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że porządek obrad radni otrzymali na piśmie i zapytała czy są uwagi do porządku posiedzenia ?

Burmistrz poprosił o wprowadzenie do porządku obrad uchwałę w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miejskiej w Raciążu do komitetu organizacyjnego jubileuszu 600 – lecia nadania praw miejskich miastu Raciąż.

Przewodnicząca Rady poprosiła o przegłosowanie wprowadzenia do porządku obrad zaproponowanej uchwały. Przypomniała również, że głosujemy poprzez podniesienie ręki oraz naciśnięcie odpowiedniego przycisku na pilotach do systemu elektronicznego głosowania. **Uchwała została wprowadzona do porządku obrad jednogłośnie.**

Przewodnicząca Rady poprosiła o przegłosowanie przyjęcia nowego porządku obrad.

Nowy porządek obrad przyjęty jednogłośnie.

Ad – 3

Wystąpienia zaproszonych gości

Nikt z zaproszonych gości nie zabrał głosu.

Ad - 4

Sprawozdanie z działalności organu wykonawczego jednostki stanowiącej samorządu gminnego.

Burmistrz Miasta Raciąża Michał Skarbowski poinformował, że w dniu 08.01.2024 r. Gmina Miasto Raciąż podpisała umowę z Wykonawcą robót budowlanych na realizację zadania pn.: „Budowa ulicy Reymonta w Raciążu” dofinansowanego ze środków Województwa Mazowieckiego w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego. Koszt realizacji robót budowlanych to 1 191 652,60 zł brutto. Roboty budowlane zostały zakończone. Wykonawca obecnie jest na etapie uzyskiwania wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru robót. W niniejszym zadaniu powstały oszczędności w kwocie dotacji wynoszące 135 068,00 zł. Po wyrażeniu zgody przez Marszałka, zostały one przeniesione na zadanie pn.: „Przebudowa ulicy Płockiej w Raciążu”.

W dniu 24.04.2024 r. podpisana została umowa z Wykonawcą robót budowlanych – Przedsiębiorstwo Transportowo Handlowe WAPNOPOL Adam Nowakowski na realizację zadania „Przebudowa ulicy Płockiej w Raciążu” na kwotę 986 855,63 zł. Dodatkowo podpisano także umowę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na kwotę 11 070,00 zł. Zadanie współfinansowane jest ze środków Województwa Mazowieckiego w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego. Obecnie rozpoczęły się roboty budowlane, które zgodnie z umową podpisaną z Wykonawcą powinny zakończyć się 24 października 2024 r. W dniu 22.05.2024 r. wysłane zostało pismo do Marszałka z prośbą o zmiany w budżecie zadania i przeniesienie oszczędności z zadania „Budowa ulicy Reymonta” na zadanie „Przebudowa ulicy Płockiej w Raciążu” w kwocie 135 068,00 zł. Marszałek wyraził zgodę.

W dniu 24.04.2024 r. podpisana została umowa z Wykonawcą robót budowlanych – Przedsiębiorstwo Transportowo Handlowe WAPNOPOL Adam Nowakowski na realizację zadania „Remont ulicy Przechodniej w Raciążu” na kwotę 84 953,64 zł. Dodatkowo podpisano także umowę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na kwotę 1 537,50 zł. Termin na wykonanie zadania: 24.10.2024 r. Zadanie współfinansowane jest ze środków Województwa Mazowieckiego w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego.

Zadanie „**Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody**” polega na budowie 2 studni głębinowych, zakupu i instalacji nowego systemu uzdatniania wody z poprawą barwy, zakupu agregatu prądotwórczego oraz przebudowy instalacji zbiornika wód popłucznych. Realizacja przedmiotowej inwestycji pozwoli zapewnić bezawaryjną pracę Stacji Uzdatniania Wody, w którą zaopatrywani są zarówno mieszkańcy Miasta i Gminy Raciąż. W lutym ogłoszony został przetarg na realizację zadania. W dniu 15.03.2024 r. otwarte zostały oferty. Wpłynęły trzy oferty. W dniu 14.05.2024 r. odbyły się negocjacje z firmą BIOŚ. Złożona została oferta dodatkowa. Gmina Miasto Raciąż otrzymała promesę inwestycyjną i w dniu 20.06.2024 r. podpisana została umowa z Wykonawcą – firmą BIOŚ na kwotę 4 250 000,00 zł. Termin wykonania zadania to 18 miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. do 20.12.2025 r. Zadanie współfinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. W dniu 21.08.2024 r. Gmina Miasto Raciąż złożyła aktualizację wniosku do Marszałka o dofinansowanie zadania w zakresie pokrycia wkładu własnego, jednak do tej pory nie uzyskaliśmy odpowiedzi.

Zadanie „**Rewitalizacja centrum miasta w Raciążu**”, polega na rewitalizacji terenów zielonych i historycznych. Zadanie obejmuje m.in. tereny dwóch parków miejskich zlokalizowanych w Raciążu, plac A. Mickiewicza, teren przyległy do budynku Urzędu Miejskiego, skwer przy ul. Wolności oraz teren historycznego grodziska „Wodna Góra” wraz z przebudową części ul. Wolności. Zaplanowano m.in. nowe nasadzenia roślin, wykonanie alejek parkowych, kostkę na podwórku Urzędu Miejskiego, rozmieszczenie elementów małej architektury. W dniu 20.04.2023 r. podpisano umowę z PGKiM Sp. z o.o. w Raciążu na zrealizowanie zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Termin realizacji zadania to 18 miesięcy od podpisania umowy, tj. październik 2024 r. Obecnie trwają prace w dużym parku. Zadanie współfinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. Nadal trwają prace brukarskie w dużym parku oraz prace przygotowawcze do zagospodarowania zieleni.

Zadanie „**Przebudowa i rozbudowa dróg gminnych w Raciążu wraz z infrastrukturą techniczną**” realizowane jest w ramach otrzymanej promesy ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład. Zgodnie z umową, termin realizacji zadania to 20 miesięcy od podpisania umowy, tj. marzec 2024 r. Jednak w związku z wnioskiem wykonawcy, który uzasadnił brak możliwości realizacji robot w terminie umownym, termin wykonania robót został wydłużony do końca listopada 2024 r. Realizacja zadania obejmuje kompleksową modernizację ww. dróg poprzez tam gdzie to wskazane wykonanie kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wykonanie oświetlenia ulicznego oraz nawierzchni utwardzonej. Zadanie zostało podzielone na 3 części:

Część I: „Rozbudowa ul. Jesionowej i przebudowa ul. Lipowej w Raciążu”

Część II: „Przebudowa ul. Wolności, ul. Parkowej, ul. Młodzieżowej oraz budowa ul. Spółdzielczej i ul. Szwedzkiej w Raciążu”

Część III: „Budowa ul. Wnorowskiego, ul. Zielińskiego, ul. Chrobrego, ul. Mieszka I, ul. Batorego oraz przebudowa ul. Dobrzańskiego w Raciążu”. W dniu 16.05.2023 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu podpisano umowę na dofinansowanie ww. zadania ze środków województwa mazowieckiego w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego, dzięki czemu otrzymaliśmy dofinansowanie na pokrycie wkładu własnego w wysokości 1 616 740,00 zł. Trwają prace związane z budową kanalizacji sanitarnej w ul. Batorego, Mieszka I, Spółdzielczej. Jesteśmy po uzgodnieniach z mieszkańcami w zakresie udostępniania przez nich nieruchomości, które zostały wydzielone pod budowę drogi. Trwają prace brukarskie na ul. Jesionowej i Lipowej, Zielińskiego, Dobrzańskiego. Wkrótce rozpoczną się prace na ul. Szwedzkiej.

W ramach Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja szósta – PGR realizowane jest zadanie „Modernizacja infrastruktury sportowej w Raciążu”. W ramach szóstej edycji Rządowego Funduszu Polski Ład Gmina Miasto Raciąż w dniu 21.09.2023 r. otrzymała Promesę wstępną na realizację zadania pn.: „Modernizacja infrastruktury sportowej w Raciążu”. Planowany do realizacji zakres rzeczowy obejmuje kompleksową modernizację obiektu sportowego jakim jest Stadion Miejski poprzez m.in. rozbudowę trybun oraz kompleksową renowację murawy. Ponadto celem spójności planowanej do realizacji inwestycji z już zrealizowanymi bądź realizowanymi przedsięwzięciami tj. Modernizacją hali sportowej znajdującej się bezpośrednio przy Stadionie Miejskim oraz rozbudową ulicy Sportowej, która jako jedyna prowadzi do obiektu sportowego, Wnioskodawca – Gmina Miasto Raciąż planuje utwardzenie parkingu kostką betonową. Planowane do realizacji zadanie obejmuje również utworzenie wielofunkcyjnego boiska sportowego przy jednym z najbardziej zaludnionych osiedli na terenie miasta – na ul. Jana Pawła II. Wykonany został Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU). W postępowaniu przetargowym na realizację niniejszego zadania wpłynęły trzy oferty, jednak każda z nich przewyższała kwotę, którą Gmina Miasto Raciąż posiada na sfinansowanie zamówienia. Odbyty się również negocjacje. Czekamy na złożenie oferty dodatkowej po negocjacjach. Na modernizację Stadionu Miejskiego udało się również pozyskać środki z programu Mazowsze dla sportu w wysokości 226 730,00 zł, jednak czas realizacji zadania w ramach Mazowsza dla sportu jest do końca 2024 r., a zadanie w ramach Polskiego Ładu realizowane będzie w przyszłym roku, jeśli uda się rozstrzygnąć postępowanie przetargowe. W związku z tym, nie uda się połączyć realizacji obu programów jednocześnie i Gmina Miasto Raciąż będzie zmuszona zwrócić pozyskane z Mazowsza środki.

Zadanie „**Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Raciąż**” dofinansowane jest w ramach środków z Rządowego Programu Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Zadanie obejmuje wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” m.in. budowy, przebudowy, rozbudowy ul. Dworcowej, Łąkowej, Jana Pawła II, dróg znajdujących się w całości bądź części na działkach o numerach ewidencyjnych 1558/24, 599/2, 1583/4. Planowane

do realizacji zadanie obejmuje również zaprojektowanie modernizacji Placu Adama Mickiewicza w Raciążu (ściśle centrum miasta) w zakresie m.in. przebudowy nawierzchni drogi, przebudowę chodników, wykonanie niezbędnych nowych nasadzeń na terenie placu, budowę pomnika Św. Wojciecha, który jest patronem miasta. W wyniku prowadzonego postępowania z podziałem na dwie części, została wybrana oferta Zarządu Dróg i Mostów oraz PGKiM. W najbliższych dniach zostaną podpisane umowy z Wykonawcami na realizację niniejszego zadania. Termin wykonania inwestycji: październik 2026 r.

W ramach zadania **„Wymiana części ogrodzenia na terenie Rodzinnych Ogródków Działkowych SIERAKOWO”**, wykonany został montaż 150 mb ogrodzenia panelowego. W dniu 18.07.2024 r. podpisaliśmy z Wykonawcą oraz Prezesem Zarządu Rodzinnych Ogródków Działkowych protokół odbioru końcowego robót budowlanych. W ramach zadania zostanie również dodatkowo zakupiona siatka ogrodzeniowa, co nastąpi w październiku. Zadanie współfinansowane ze środków Województwa Mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Działkowców – „Mazowsze dla działkowców 2024”.

W ramach zadania **„Modernizacja pomieszczeń pełniących funkcje integracyjno-kulturalne w Miejskim Centrum Kultury Sportu i Rekreacji im. Ryszarda Kaczorowskiego w Raciążu”** planuje się wykonanie prac w Miejskim Centrum Kultury Sportu i Rekreacji im. Ryszarda Kaczorowskiego w Raciążu w następującym zakresie: kompleksowa modernizacja instalacji elektrycznej i teletechnicznej, m.in. wymiana okablowania, wymiana źródeł światła, wymiana włączników i gniazdek, rozprowadzenie sieci teleinformatycznej. Ponadto zrealizowana zostanie modernizacja wnętrza pomieszczeń, m.in. w zakresie wymiany podłóg, sufitów, gładzenie i malowanie ścian oraz remont łazienek. W najbliższych dniach zostanie podpisana umowa z PGKiM w Raciążu, którego oferta w postępowaniu na realizację niniejszego zadania, po przeprowadzonych negocjacjach, okazała się być najkorzystniejsza. Zadanie współfinansowane ze środków Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2024”.

Zadanie **„Remont posadzki w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Raciążu”** polegał na wykonaniu remontu posadzki w dużej sali w budynku OSP w Raciążu. W dniu 23.08.2024 r. podpisany został protokół końcowy odbioru robót budowlanych. Wykonawcą dla niniejszego zadania był PGKiM w Raciążu. Zadanie dofinansowane ze środków Województwa Mazowieckiego w ramach programu Mazowieckie strażnice OSP 2024.

Zadanie **„Przebudowa zbiorowego miejsca spoczynku osób wojskowych i cywilnych na cmentarzu parafialnym w Raciążu”** dofinansowane jest ze środków Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla miejsc pamięci 2024”. W dniu

13.05.2024 r. podpisana została umowa o udzielenie dotacji. W ramach zadania wykonane zostanie: wstępna dokumentacja fotograficzna, rysunkowa i opisowa stanu zachowania obiektu, demontaż płyt lastrykowych, płyta fundamentowa obiektu oraz granitowy cokół i platforma nośna. Oprócz tego, planuje się posadowienie kamiennych elementów pionowych, przebudowę grobu razem z jego ustawieniem i montażem, wykonanie inskrypcji tradycyjną metodą kamieniarską oraz zabezpieczenie i konserwacja grobu. W dniu 26.07.2024 r. podpisana została umowa z Wykonawcą, tj. PGKiM w Raciążu. Termin realizacji zadania: 30 września 2024 r.

Zadanie pn. „Zwiększenie cyberbezpieczeństwa w Urzędzie Miejskim w Raciążu w ramach projektu „Cyberbezpieczny Samorząd”” dofinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy (FERC) z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR). Wniosek o dofinansowanie złożony został 04.12.2024 r. W dniu 25.04.2024 r. podpisana została umowa o powierzenie grantu. W ramach zadania zostaną zakupione urządzenia UTM, UPS, serwery, program antywirusowy itp. służące do zachowania cyberbezpieczeństwa Urzędu. Dodatkowo odbędą się szkolenia budujące świadomość dotyczącą cyberzagrożeń. Do końca roku planuje się ogłoszenie postępowania przetargowego oraz dokonanie zakupów.

W ramach zadania **Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Miasto Raciąż** wymienione zostanie 355 opraw nieenergooszczędnych na nowe oprawy LED. W dniu 12.09.2024 r. zostało ogłoszone postępowanie przetargowe na realizację zadania. Postępowanie jest nadal w toku. Realizacja zadania odbędzie się w 2025 r.

Planowane do realizacji zadanie **„Dostosowanie lokalu po dawnej świetlicy przy ul. Kilińskiego na potrzeby funkcjonowania gminnego dziennego opiekuna w Raciążu nad dziećmi do 3 lat”** będzie polegało na adaptacji lokalu po dawnej świetlicy ARKA na pomieszczenie, w którym sprawowana będzie opieka nad dziećmi do lat 3 przez dziennego opiekuna. W ramach zadania planuje się zakup i montaż wyposażenia do wspomnianego pomieszczenia oraz zakup pomocy potrzebnych do prowadzenia zajęć opiekuńczo-wychowawczych i edukacyjnych, specjalistycznego sprzętu oraz narzędzi do rozpoznawania potrzeb rozwojowych i edukacyjnych oraz możliwości psychofizycznych dzieci, wspomagania rozwoju i prowadzenia terapii dzieci ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi. Planuje się także wyposażenie i montaż placu zabaw poprzez zakup zabawek przenośnych oraz dostosowanie otoczenia instytucji opieki niezbędnego do jej prowadzenia poprzez m.in. utworzenie wiaty śmietnikowej. Zadanie realizowane jest w ramach Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi do lat 3 Aktywny Maluch – Pierwszy dzienny opiekun w gminie 2024. Gmina Miasto Raciąż zakwalifikowała się do otrzymania dofinansowania w wysokości 300 000,00 zł, czekamy na podpisanie umowy. Termin realizacji zadania wraz z zarejestrowaniem dziennego opiekuna: 31.12.2024 r.

Dnia 11 marca 2024 r. podpisano umowę o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu Województwa Mazowieckiego na realizację zadania w ramach Mazowieckiego Programu Wsparcia Zapobiegania Bezdomności Zwierząt – Mazowsze dla zwierząt 2024" Dofinansowanie jest na poziomie 50% kosztów kwalifikowalnych. W dniu 05.09.2024 r. podpisano umowę z Przychodnią Weterynaryjną Ewa i Łukasz Pabijanek z siedzibą w Szerominku pow. płoński z uwagi na brak zainteresowania miejscowych gabinetów weterynaryjnych. Na dzień 26 września 2024 r. wpłynęły 22 wnioski na zabiegi sterylizacji lub kastracji 22 zwierząt.

W Urzędzie Miejskim w Raciążu działa punkt konsultacyjno-informacyjny w ramach programu „**Czyste Powietrze**”. Dofinansowanie można otrzymać na wymianę źródła ciepła, termomodernizację czy wymianę okien oraz drzwi zewnętrznych. Mieszkańcy Miasta korzystają z możliwości konsultacji oraz z pomocy przy wypełnianiu wniosków o dofinansowanie i wniosków o płatność.

W dniu 13.05.2024 r. Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie ogłosił nabór wniosków o dofinansowanie zadań z zakresu ochrony ziemi. Gmina Miasto Raciąż złożyła wniosek o przyznanie ww. dofinansowania w kwocie 6 496,00 zł na zadanie pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Raciąż – Etap VIII”. Właściciele 4 posesji złożyli wnioski o przyznanie dofinansowania na ww. cel. 3 września 2024 została podpisana umowa pomiędzy Gminą Miasto Raciąż a WFOŚiGW w Warszawie na dofinansowanie zadania „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Raciąż – Etap VIII”, na kwotę 5 081,35 zł. Mieszkańcy w dalszym ciągu mogą składać wnioski o dofinansowanie na odbiór i utylizację wyrobów zawierających azbest. Odbiór azbestu odbędzie się po ogłoszeniu kolejnego naboru przez WFOŚiGW w Warszawie.

W okresie międzysesyjnym wykonano szereg remontów i prac w mieszkaniach należących do mienia Gminy Raciąż:

- Wykonano remont podłogi w komunalnym lokalu mieszkalnym przy ul. Płockiej 50 m 2, koszt wykonanej usługi -12,000,00 zł
- Wykonano podłączenie kuchenki gazowej w komunalnym lokalu mieszkalnym przy ul. Akacyjnej 9B m 14, koszt wykonanej usługi 390, 00 zł
- Wykonano czyszczenie rynny w komunalnym budynku mieszkalnym przy Plac Adama Mickiewicza 4, koszt wykonanej usługi 250,00 zł
- Wymieniono okno w komunalnym lokalu mieszkalnym przy ul. Błonie 55/10 - koszt wykonanej usługi 1600,00 zł
- Wymieniono okno w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Kilińskiego 61 - koszt wykonanej usługi 1400,00 zł

- Wykonano inwentaryzację komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Zielonej 28, wraz z rzutami kondygnacji oraz charakterystykę przeznaczanego do sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego przy ul. Zielonej 28 m11 -koszt wykonanej usługi 2460,00 zł
- Zakupiono 2 konstrukcje stalowe przy ul. Mławskiej 8- koszt zakupu 5400,00 zł
- Zlecono usunięcie awarii kotła gazowego w komunalnym lokalu mieszkalnym przy ul. Akacjowej 9- koszt usługi 2130,00 zł
- Zlecono wykonanie sprawdzenia poprawności działania zabezpieczeń przed licznikowych w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Akacjowej 9- koszt usługi 123,00 zł
- Zlecono wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej w komunalnym lokalu mieszkalnym położonym przy ul. Zielonej 28- koszt usługi 399 zł
- Zlecono sporządzenie oceny stanu technicznego komunalnych budynków mieszkalnych tj. ul. Wolności 4A,4B,4C, ul. Warszawska 30 (wraz z przynależnym budynkiem gospodarczym), Plac Adama Mickiewicza 36/2- koszt usługi 5 000,00 zł
- Zlecono wymianę 4 m przewodu kanalizacyjnego w komunalnym lokalu mieszkalnym przy ul. Warszawskiej 17 m1- koszt usługi 1000,00 zł
- Zlecono wynajem 1 szt toalety przenośnej na czas imprezy plenerowej pn. „Piknik profilaktyczny”- koszt usługi 540,00 zł
- Zlecono sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości zabudowanej oraz niezabudowanej tj. działka o nr. ewid 1012/1 i 1012/2 przy ul. Mławskiej 15, oraz sporządzenie operatu szacunkowego w celu ustalenia wartości przesyłu dotyczącego budowy sieci światłowodowej przy ul. Akacjowej tj. działka o nr. ewid 1526/4- koszt zlecenia 2706,00 zł
- Zlecono naprawę ogrodzenia na placu zabaw przy ul. Akacjowej 9A i 9B, oraz naprawę rynny w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Akacjowej 9B - łączny koszt zlecenia 500,00 zł
- Została podpisana umowa z PGKIM na prowadzenie pogotowia hydraulicznego oraz umowa dzierżawy na 3 lata na zarządzanie ciepłownią miejską.
- Dziś kończy się umowa dzierżawy ciepłowni miejskiej dla spółki Termal, majątek miejski służący zaopatrywaniu w ciepło systemowe został przekazany dla PGKIM również w dzierżawę. Spółka miejska od 1 października 2024 r. będzie realizowała zadanie gminy w zakresie zaopatrywania w energię ciepłą.

Dnia 28 czerwca odbył się konkurs na dyrektora Miejskiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji im. Ryszarda Kaczorowskiego w Raciążu. W wyniku konkursu dyrektorem placówki została Pani Magdalena Grzywacz.

Dnia 16 lipca wraz z Panią Przewodniczącą Rady, wręczyliśmy stypendia dla uczniów szkół podstawowej i ponadpodstawowych z terenu miasta za wybitne wyniki w nauce. Za II semestr roku szkolnego stypendia otrzymało 12 uczniów.

Od dnia 30 lipca funkcję pełniącą obowiązki Dyrektora Miejskiego Przedszkola objęła Pani Magdalena Komor natomiast od 1 września funkcję pełniącą obowiązki Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Stanisława Konarskiego w Raciążu objęła Pani Agnieszka Józwiak. Objęte panie zostały powołane na swoje stanowiska na okres 10 miesięcy.

W dniu 23 sierpnia przeprowadzono egzamin na awans na nauczyciela mianowanego - nauczyciel Miejskiego Przedszkola w Raciążu uzyskał wynik pozytywny, akt nadania wręczono 17 września 2024 r.

W dniach 14 – 15 sierpnia odbył się XI Jarmark Raciąski.

1 września odbyły się uroczyste obchody 85. Rocznicy wybuchu II wojny światowej.

Ponadto, dokonano przeglądu systemu bezpieczeństwa informacji i danych w Urzędzie Miejskim w Raciążu, systemu przechowania i archiwizowania dokumentacji w Urzędzie, Zarządzania systemem teleinformatycznymi. Na bieżąco zostały dokonane uzupełnienia w zakresie posiadanej dokumentacji, zaplanowane i przeprowadzone szkolenia w koniecznych zakresach. Przeprowadzono również audyt w zakresie prawidłowości realizacji zadań gminy w zakresie zarządzania kryzysowego – wprowadzono konieczne zmiany organizacyjne wynikające z zaleceń poaudytowych

Ad – 4

SPRAWOZDANIE Z POSIEDZENIA RADY MIEJSKIEJ

Przewodnicząca Rady Miejskiej Joanna Cieślak poinformowała, że dnia 25 września 2024 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Raciążu odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Rady Miejskiej. W posiedzeniu uczestniczył Burmistrz Miasta Raciąża Pan Michał Skarbowski, Zastępca Burmistrza Pan Paweł Różycki, Skarbnik Miasta Pani Maria Małgorzata Karwowska, kierownik d/s rozwoju i organizacji Pani Magdalena Cecelska, Radni oraz zaproszeni goście. W pierwszym punkcie obrad głos zabrał przedstawiciel firmy Polcam, Maciej Kłosiński. Firma Polcam zajmuje się zaawansowanymi technologiami do tworzenia systemów, które poprawiają bezpieczeństwo kierowców i pieszych w ruchu drogowym. Przedstawiciel firmy podsumował działanie systemu inteligentnych kamer drogowych w Raciążu i przedstawił plany na dalszy rozwój tego systemu w naszym mieście. Poinformował też, że zainstalowanych jest 10 inteligentnych kamer, które m.in. rozpoznają tablice rejestracyjne pojazdów. Radni zapytali, czy miasto ponosi koszty zainstalowania tego systemu i jak długo będzie on stosowany w Raciążu. Pan Maciej Kłosiński odpowiedział, że miasto jest partnerem w pilotażowym teście wprowadzania nowych technologii i nowych rozwiązań,

więc nie ponosi żadnych kosztów oraz że nie ma terminu zakończenia tego testu. Następnie radni zadawali pytania dotyczące wykorzystania danych zebranych przez firmę Polcam. Kolejnym punktem posiedzenia było przyjęcie informacji z działalności Szkoły Podstawowej im. Stanisława Konarskiego w Raciążu. Pełniąca obowiązki dyrektora szkoły, pani Agnieszka Jóźwiak, przedstawiła informacje dotyczące wyników egzaminu ósmoklasisty oraz wykonanych remontów i modernizacji, a także przygotowania do nowego roku szkolnego 2024/2025. Jeden z radnych zapytał o wprowadzone rozwiązania dotyczące bezpieczeństwa uczniów na placu przed szkołą. Pani dyrektor poinformowała, że została otwarta bramka od strony ulicy Konarskiego, co pozwoliło na odblokowanie porannych korków na placu przed szkołą. Dodatkowo będzie zamontowany szlaban przed boiskiem od frontu szkoły. Na pytania dotyczące podnoszenia kwalifikacji zawodowych przez nauczycieli, pani dyrektor odpowiedziała, że doksztalcanie odbywa się zgodnie z potrzebami szkoły. Radni zwrócili też uwagę na konieczność zagwarantowania, że nauczyciel, który ukończy daną formę doskonalenia, nadal będzie pracował w naszej szkole w sytuacji, gdy otrzymał dofinansowanie na studia podyplomowe lub kursy doszkolające. Radni zapytali również o pracę stomatologa w szkole. Pani dyrektor odpowiedziała, że stomatolog czeka na podpisanie umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia. W dalszym ciągu posiedzenia, dyrektor Miejskiego Przedszkola w Raciążu, pani Magdalena Komor, przedstawiła informacje z działalności przedszkola oraz przygotowania placówki do nowego roku szkolnego 2024/2025. Kolejnym punktem obrad było opiniowanie projektów uchwał, które będą podejmowane na dzisiejszej sesji. Podczas dyskusji jeden z radnych zwrócił uwagę o konieczności napisania regulaminu używaniu herbu miasta, natomiast zastępca burmistrza, pan Paweł Różycki wyjaśnił definicję planu ogólnego Miasta Raciąża. Ostatnim punktem posiedzenia były sprawy różne. Radni pytali o możliwość utwardzenia parkingu przy ulicy Jana Pawła II. Pani skarbnik odpowiedziała, że w tym roku nie jest to możliwe, bo brakuje pieniędzy na taką inwestycję. Następne pytanie dotyczyło załatwienia dziury w nawierzchni na ulicy Ziemowita od strony ulicy Mławskiej. Uszkodzenie będzie naprawione. Następnie przewodnicząca rady zaproponowała radnym, aby zaproszenia na posiedzenia komisji oraz sesje rady wysyłane były pocztą elektroniczną oraz że posiedzenia komisji będą odbywały się w środy. Na tym posiedzenie stałych komisji Rady Miejskiej w Raciążu zakończyło się.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Dawid Smoleński, poinformował, że w dniu 20 września 2024 r. w budynkach Miejskiego Przedszkola w Raciążu oraz w Szkole Podstawowej im. Stanisława Konarskiego w Raciążu odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej. W posiedzeniu wzięło udział czterech członków Komisji: Przewodniczący Komisji Pan Dawid Smoleński oraz członkowie Pani Zofia Straus, Pan Andrzej Karasiewicz i Pan Mariusz Kurłowicz. Pierwszym punktem posiedzenia była *informacja z działalności Przedszkola Miejskiego w Raciążu oraz przygotowania do nowego roku szkolnego*, którą przedstawiła p.o. Dyrektora Miejskiego Przedszkola w Raciążu Pani Magdalena Komor.

Pani Dyrektor poinformowała, że w roku szkolnym 2024/2025 do przedszkola uczęszcza 147 dzieci w tym 48 dzieci sześciolletnich, 2 dzieci z Ukrainy, 1 dziecko z orzeczeniem poradni psychologiczno-pedagogicznej. Przedszkole funkcjonuje w godzinach 6:30 – 16:30. Zmienione zostały jednak wytyczne dotyczące przyprowadzania i odbierania dzieci – placówka jest zamknięta w godz. 8.30 – 13.00 jednak rodzice w tym czasie mogą bez problemu odebrać dziecko o dowolnej godzinie. Od godz. 13:00 do 16.30 przedszkole jest otwarte. Rodzice mogą wchodzić do placówki i zaprowadzać dzieci do sal. W nowym roku szkolnym opiekę pedagogiczną sprawuje 10 nauczycieli w pełnym wymiarze czasu pracy oraz 4 nauczycieli w niepełnym wymiarze (logopeda, psycholog, nauczyciel angielskiego, nauczyciel religii). W przedszkolu organizowane są zajęcia w ramach realizacji podstawy programowej. Dzieci korzystają z darmowej pomocy psychologiczno-pedagogicznej. W nowym roku szkolnym zaplanowano większą współpracę z rodzicami oraz ich uczestnictwo w życiu przedszkolnym. Planuje się odejść od uroczystości „akademickich”, jakimi były występy w Miejskim Centrum Kultury i prowadzić uroczystości przedszkolne w formie „wspólnego czasu dla dziecka i rodzica” poprzez uczestnictwo np. w piknikach, teatrykach, warsztatach plastycznych lub kulinarnych, rodzinnych pokazów talentów czy olimpiadach sportowych. Pani dyrektor wspomniała, że w najbliższym czasie wskazany byłby remont daszka oraz schodów od wejścia głównego do placówki, remont dachu oraz wymiana furtki. Zasadne jest również usunięcie płyt chodnikowych prowadzących do placu zabaw i położenie w tym miejscu kostki. Kolejnym punktem obrad była *Ocena funkcjonowania Szkoły Podstawowej im. Stanisława Konarskiego w Raciążu 2023/2024 oraz przygotowania do nowego roku szkolnego*, którą przedstawiła p.o. Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Stanisława Konarskiego w Raciążu pani Agnieszka Jóźwiak. Na dzień 1 września 2024 roku naukę w szkole rozpoczęło 398 uczniów, w tym 19 uczniów z Ukrainy. W szkole jest 17 oddziałów w tym 1 oddział integracyjny oraz 1 oddział klasy sportowej. Do klasy pierwszej zostało zapisanych 74 uczniów podzielonych na 3 oddziały klasowe. W szkole prowadzone są zajęcia z pomocy psychologiczno-pedagogicznej takie jak: zajęcia logopedyczne, zajęcia korekcyjno-kompensacyjne, zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze, zajęcia integracji sensorycznej, zajęcia z psychologiem, zajęcia z pedagogiem szkolnym i zajęcia z pedagogiem specjalnym. 27 uczniów posiada opinie o dostosowaniu wymagań edukacyjnych i 28 uczniów posiada orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego. Dwójka uczniów posiada orzeczenie o potrzebie nauczania indywidualnego. W maju 2023 roku odbył się egzamin ósmoklasistów. Uczniowie szkoły podstawowej w Raciążu zdali egzamin na poziomie 53% z języka polskiego i 47% z matematyki i języka angielskiego. W porównaniu z rokiem poprzednim, z języka polskiego uczniowie osiągnęli wyższe wyniki, natomiast z matematyki i angielskiego lepsze były wyniki ubiegłoroczne. W roku szkolnym 2023/2024 nauczyciele korzystali z dofinansowania na doszkadzanie i doskonalenie zawodowe. W ubiegłym roku szkolnym z doszkadzania zawodowego skorzystało 6 nauczycieli. Na ten cel wydatkowano kwotę 20 862,54 zł. Na tym zakończono posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Ad – 5

Dyskusja

Nikt z radnych nie zabrał głosu.

Ad - 6

Podjęcie uchwał

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekty podejmowanych dziś uchwał były omawiane na posiedzeniu Rady Miejskiej 25 września 2024 r.

- **Uchwała nr IV/26/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie zmiany uchwały w sprawie statutu Gminy Miasto Raciąż.

Uchwała przyjęta

Przewodnicząca Rady Poinformowała, że podczas posiedzenie Komisji Rady Miejskiej na przedstawiciela Rady Miejskiej został zgłoszony radny Krzysztof Dądalcki. Radny Dądalcki wyraził zgodę.

- **Uchwała nr IV/27/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie wyboru przedstawiciela Rady Miejskiej do Miejskiej Rady Seniorów.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr IV/28/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Miasto Raciąż.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr IV/29/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie uchylenia Uchwały nr III/17/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie przyznania zwolnienia od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w roku szkolnym 2024/2025.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr IV/30/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr IV/31/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr IV/32/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr IV/33/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie rozpatrzenia wniosku o umorzenie należności cywilnoprawnej.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr IV/34/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Raciąż.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr IV/35/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Raciąż na rok 2024.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

Przewodnicząca Rady poprosiła o zgłoszenie osoby na przedstawiciela Rady w Komitecie organizacyjnym 600- lecie Miasta Raciąża. Do komitetu zostali zgłoszeni radna Dominika Wiśniewska oraz radny Ireneusz Brdak. Obie osoby wyraziły zgodę na członkostwo w Komitecie.

- **Uchwała nr IV/36/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie wyznaczenia przedstawiciela Rady Miejskiej w Raciążu do komitetu organizacyjnego jubileuszu 600 – lecia nadania praw miejskich miastu Raciąż.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

Burmistrz poprosił o 15 minut przerwy.

Po przerwie.

Zastępca Burmistrza Pan Paweł Różycki poinformował, że zgodnie z sugestią radnego Pana Zbigniewa Leszczyńskiego musimy procedować uchwałę, w której zostaną anulowane dwie poprzednie uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości na rzecz firmy AGROL. Dzisiaj głosowaliście Państwo, uchwałę w sprawie oddania działki w użytkowanie wieczyste, więc żeby była spójność prawna, musimy uchylić uchwały, które były podejmowane w tej sprawie w 2018 i 2023 roku. Dlatego bardzo prosimy Państwa o wprowadzenie do porządku obrad jeszcze jednej uchwały i przegłosowanie jej uchwał, żebyśmy mieli porządek w naszych rejestrach uchwał. Dziękuję.

Przewodnicząca Rady poprosiła o wprowadzenie do porządku obrad *uchwały w sprawie uchylenia uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.*

Uchwała wprowadzona jednogłośnie.

Przewodnicząca Rady poprosiła o przegłosowanie nowego porządku obrad.

Nowy porządek obrad przegłosowany jednogłośnie.

Przewodnicząca Rady poprosiła o głosowanie w sprawie podjęcia Uchwały nr **Uchwała Nr IV/37/2024 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 września 2024 r.** w sprawie uchylenia uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

Ad – 7

Wnioski i zapytania

Przewodnicząca Rady poprosiła Wiceprzewodniczącą Rady Panią Dominikę Wiśniewską o odczytanie pism, które wpłynęło do biura Rady dotyczące wynagrodzenia byłego Burmistrza Miasta Raciąża. Autor pisma zobowiązał Przewodniczącą Rady aby treść pisma została podana do wiadomości publicznej na Sesji Rady Miejskiej.

Pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radny Zbigniew Leszczyński: usłyszeliśmy, że od jutra Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przejmuje zarządzanie ciepłownią miejską i chciałem zapytać jak wyglądają przygotowania do sezonu ciepłego?

Burmistrz: Przygotowania przebiegają raczej zgodnie z tym co planowaliśmy. Jedyne mamy problem z podpisaniem części umów na dostarczanie ciepła. Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem to w piątek rozpoczniemy puszczanie ciepła.

Radna Magdalena Bylińska: Pierwszą kwestią są kosze na odchody zwierząt, które są rozstawione na mieście. Warto byłoby się zastanowić nad ich zasadnością bo są w nich wszelkiego rodzaju śmieci poza tymi, do których są przeznaczone bo nie ma w nich na nie miejsca. Może warto się zastanowić czy w ogóle je zlikwidować czy je zostawić ale pilnować wybieranie ich zawartości oraz tego, żeby ich zawartość była zgodna z ich przeznaczeniem. Z koszami ulicznymi jest nie dużo lepiej, ponieważ np. na moich ulicach czyli ulicy Zielonej i Błonie, kosze wybierane są w poniedziałki, a we wtorki już nie ma w nich miejsca. Pokusiłam się, żeby wybrać trochę śmieci z koszy i wrzucić do swojego pojemnika i powiem Państwu, że to jest bojowe zadanie bo jak się przyjrzałam tym śmieciom to były tam m.in. odpady gospodarstw domowych. Nie wiem czy to jest weryfikowane przez urząd, ale może warto się temu przyjrzeć, bo jeżeli teraz opłata za śmieci jest ustalana również na podstawie tonażu, to wszyscy ponosimy konsekwencje takiego nieprzestrzegania odpowiedniego gospodarowania odpadami. Chcę również podziękować za szybką reakcję na zgłoszenie o bałaganie na przystanku autobusowym.

Radny Krzysztof Dądałski: Proszę o wyjaśnienie mieszkańcom dlaczego były podwyżki wody i ścieków. Część mieszkańców myślała, że to Rada Miasta je uchwaliła.

Zastępca Burmistrza Paweł Różycki: pod koniec marca został złożony wniosek do Wód Polskich, w maju zostały ustalone podwyżki. Ten wniosek jest składany cyklicznie co trzy lata i reguluje cenę wody i ścieków. Tak naprawdę on analizuje koszty spółki, która się tym zajmuje. Niestety, koszty mamy wysokie i stąd też taka cena. Oczywiście musimy się zastosować do wyznaczonej stawki przez Wody Polskie. Na pewno zadanie, żeby obniżyć koszty utrzymania cen na tą chwilę jest niełatwe.

Radny Artur Gizler: chciałbym poprosić o ponowne zamontowanie barierki przy wyremontowanych schodach w parku od strony Mławskiej. Za chwilę przyjdzie mróz, będzie ślisko, a dużo osób tam chodzi do ośrodka zdrowia. Drugą sprawę jaką chciałem poruszyć to jest kwestia inwestycji, bo trochę się martwię, że dużo inwestycji zostało przeniesionych na drugi rok. Czy to nie będzie miało wpływu, że później będziemy musieli zwracać jakieś pieniądze. Ostatnia kwestia to w przyszłym roku mamy 600-lecie istnienia Miasta Raciąża, może byśmy pomyśleli o jakieś fladze żeby Raciąż miał własną. Dziękuję bardzo.

Zastępca Burmistrza Paweł Różycki: należy pamiętać przede wszystkim, że duży park jest aktualnie placem budowy, więc wszystkie rzeczy, które tam się dzieją, demontaże, ponowne montaż i tak dalej są efektem wykonywanych robót budowlanych. Podobnie jest z barierką, która została zdemontowana. Ona powróci na miejsce po dostosowaniu jej do nowego kształtu schodów, poza tym będzie podlegała renowacji.

Co do przeniesienia inwestycji na przyszły rok, to są one tak wykonywane, żeby nie miały żadnego wpływu na dotacje, które uzyskaliśmy. Wszystkie dotacje mają nadal swoją wagność i tutaj żadnych obaw nie ma. Jedną z przyczyn przeniesienia inwestycji na przyszły rok był wniosek jednego z wykonawców ubiegającego się o udzielenie zamówienia, żeby takie przeniesienie zrobić, a my staramy się wychodzić naprzeciw oczekiwaniom potencjalnych wykonawców. Dziękuję.

Radny Mariusz Kurłowicz: jak teraz wygląda kondycja spółki PGKIM?

Burmistrz: kondycja spółki ma się dużo lepiej niż na początku roku. Oczywiście rozumiem, że jest to pierwszy krok do tego, żeby spółka podnosiła się i żeby budowała swoją markę. Tu może warto powiedzieć o tym, bo to często jest zgłaszane, że spółka przejęła ciepłownię po to, żeby ratować swoją sytuację finansową, co jest nieprawdą. Będziemy starali o minimalny zysk jeśli chodzi o ciepłownię. Liczę na to, że uda nam się rocznie zejść z ceną ciepła w mieście. Spółka zakupiła w ostatnim czasie nowy sprzęt czyli samochód ciężarowy, koparkę oraz busa, startuje i wygrywa przetargi. Mam nadzieję, że tendencja spółki będzie zwykła.

Radna Zofia Straus: czy nadal są plany sprzedania budynku ośrodka zdrowia na Mławskiej?

Burmistrz: sprzedaż budynku była zaplanowana w budżecie na 2024 rok. Tu razem z całym zespołem, szczególnie z Panią skarbnik robimy wszystko, żeby tego nie robić.

Radny Hubert Mazurowski: mam pytanie dotyczące remontu ulicy Wnorowskiego mówił Pan, że są jakieś problemy z właścicielem jednej z działek, który nie chce udostępnić działki w celu przeprowadzenia przez nią kanalizacji. Może Pan więcej coś na ten temat powiedzieć?

Burmistrz: na ulicy Wnorowskiego zaplanowana jest budowa kanalizacji deszczowej, która będzie zbierać i odprowadzać wodę deszczową do Raciążnicy z ulic m.in. Wnorowskiego, Zielińskiego, Dobrzańskiego. Niestety, na drodze do Raciążnicy stoi działka, która nie jest naszą własnością i tu pojawiły się schody, ponieważ właściciel tej działki nie akceptuje naszych warunków. Dlatego musimy teraz złożyć wniosek do Polskiego Ładu i do Banku Gospodarstwa Krajowego o to, żeby zmienić zakres inwestycji. Mamy też pomysł na jakieś inne rozwiązanie tej sytuacji ale musimy je dobrze przeanalizować.

Wiceprzewodniczący Rady Dariusz Kalman: mam pytanie dotyczące chodnika biegnącego wzdłuż rzeki w stronę ulicy 19 Stycznia. Czy on będzie doprowadzony do głównej drogi jeśli nie, no to dlaczego?

Zastępca Burmistrza Paweł Różycki: Szanowni Państwo, akurat w przypadku tej inwestycji projekt budowlany przewidywał zakres mniej więcej, taki jak teraz widzimy w terenie. Odcinek ten pomiędzy już wybudowanym chodnikiem, a ulicą 19 Stycznia, po pierwsze jest na terenie prywatnym, a po drugie jest terenem grząskim. Krótko mówiąc chodnik kończąc się w tym miejscu, w którym jest obecnie. Znajduje się na gruncie miasta, dalej byłby już na działce prywatnej i nie ma woli, jeśli chodzi o osobę prywatną zarządzającą tym gruntem na to, aby inwestować w ten teren. Nie ma możliwości pozyskania tego terenu, więc w tym momencie chodnik będzie musiał albo kończyć się tak jak teraz jest, ewentualnie mamy pierwsze porozumienie, takie jeszcze nieformalne, że teren będzie połączony z ulicą 19 Stycznia na zasadzie ścieżki bez utwardzenia. Byłoby to działania zaradcze. Jest ono wstępnie przez obie strony, czyli miasto i prywatnego właściciela, zaakceptowane, powstaną dokumenty i wtedy będziemy mogli mówić o pewności. Na ten moment ścieżka, to znaczy ta ścieżka, która jest widoczna będzie w takiej wersji, czyli z obrzeżami i kostką brukową, dalej będziemy się starali wykonać właśnie tak jak powiedziałem w sposób nie związany z gruntem.

Wiceprzewodnicząca Rady Dominika Wiśniewska: korzystając z obecności Pana prezesa Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, chciałbym podziękować za bardzo szybką interwencję na ulicy Ziemowita, ale mam pytanie do Pana Burmistrza trochę wybiegające w przyszłość, ceny śmieci w Raciążu są bardzo wysokie o czym wszyscy wiedzą. Czy jest jakiś plan na to żeby sprowadzić do miasta nową firmę odbierającą śmieci albo czy w jakiś sposób zmniejszyć ceny tych śmieci?

Burmistrz: robimy co możemy, żeby zachęcić do udziału w przetargu jak największą liczbę firm, zwłaszcza tych firm, które są z naszej okolicy i które świadczą tego typu usługi dużo taniej w innych miastach. Ważne jest też, żebyśmy byli takimi strażnikami miasta i żebyśmy nie pozwalali np. wyrzucać śmieci gospodarczych do koszy publicznych. To widać, że mieszkańcy łamią przepisy, nie przestrzegają standardów. Zwracanie uwagi na takie

rzeczy jest ważne i staramy się tego pilnować, chociaż przyznam nie jest to łatwe.

Przewodnicząca Rady: Dziękuję, czy jeszcze jest z Państwa radnych ktoś mający pytanie? Nie widzę.

Proszę Państwa, nadszedł czas, aby mieszkańcy też zabrali głos ale dzisiaj ostatni raz radni przegłosują możliwość udzielenia Państwu głosu. Ponieważ wprowadzone dziś do statutu miasta zmiany będą obowiązywały po upływie czternastego dnia od publikacji ich w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego. Zatem bardzo proszę Państwa radnych o głosowanie za tym, czy udzielić Państwu mieszkańcom głosu. Kto jest za? Dziękuję bardzo. Jest, to już było ostatnie głosowanie w tej sprawie. Od następnej Sesji bez głosowania, będę udzielała Państwu głosu.

Czy ktoś z mieszkańców chciałaby zabrać głos?

Pan Henryk R. zapytał czy można coś zrobić, żeby poprawić widoczność na zakręcie przy ulicy Płockiej. Na samym zakręcie stoi budynek, który zastania widoczność kierowcom.

Rady Zbigniew Leszczyński: Chodzi pewnie o budynek na łuku ulicy Płockiej. To jest budynek, na którego rozbiórkę nie wyraża zgody konserwator zabytków, mimo woli właściciela. Na razie tego nie przeskoczmy, dopóki budynek się sam nie zawali.

Przewodnicząca Rady: Dobrze, dziękuję. Czy ktoś z Państwa jeszcze chciałby zabrać głos? Nie widzę chętnych.

Ad – 8

Zamknięcie obrad

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady IV Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Raciążu.

Protokołowała

Katarzyna Wawrowska

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Joanna Cieślak

Załącznik:

1. Protokół z imiennego głosowania uchwał z II Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 13 czerwca 2024 r.