

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych
do oddania w najem stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Raciąża informuje o przeznaczeniu do oddania w najem na rzecz dotychczasowych najemców n/w garaże:

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków oraz księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis	Miesięczna stawka czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma władania i okres zawarcia umowy
1.	Raciąż, pl. A. Mickiewicza 17	Dz.nr 1212/21 o pow. 0,1798 ha KW nr PL1L/00022929/9	Działka o nr ewid. 1212/21 nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka nr 1212/21 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.	Garaż o pow. 18,70 m ² położony w budynku garażowym murowanym wolnostojącym	74,01 zł + należny podatek VAT	Z góry do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu najmu podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem na czas oznaczony tj. na okres do 3 lat
7.	Raciąż, ul. Akacyjowa 1	Dz. nr 1528/16 o pow. 0,2710 ha KW nr PL1L/00028113/8	Działka o nr ewid. 1528/16 położona w Raciążu objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż, uchwalonym Uchwałą Nr XVI/106/2012 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 4 czerwca 2012 r. znajduje się na terenie MU/A5 oznaczonym jako zabudowa mieszkaniowa z usługami i zakładami rzemieślniczymi z dopuszczeniem innych usług nieuciążliwych oraz innych funkcji, nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	Garaż o pow. 22,4 m ² położony w budynku murowanym	88,64 zł + należny podatek VAT	Z góry do 10 dnia każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu najmu podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem na czas oznaczony tj. na okres do 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu, pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 09.06.2022 r. do dnia 30.06.2022 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.