

Protokół
z II Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 05 grudnia 2018r.

OT.0001.11.2018

II Zwyczajna Sesja Rady Miejskiej w Raciążu odbyła się w budynku Miejskiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji im. Ryszarda Kaczorowskiego w Raciążu, przy ul. Parkowej 14

Sesję rozpoczęto o godzinie: 13:00

Zakończono o godzinie: 15:20

Obecni radni wg załączonej listy obecności.

Ad – I

Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miejskiej w Raciążu Paweł Chrzanowski. Powitał Wysoką Radę, Burmistrza Miasta Raciąża Mariusza Godlewskiego, panią mecenas Daniełę Nastaszyc oraz Skarbnika Miasta Marię Karwowską.

Przywitał także zaproszonych gości:

- **Dyrektor Miejskiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Raciążu oraz Radnego Powiatu Płońskiego – Artura Adamskiego**
- **Radną Powiatu Płońskiego – Elżbietę Kuźniewską**
- **Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Stanisława Konarskiego w Raciążu - Dariusza Mosakowski**
- **Prezes Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Raciążu - Pawła Rybkę**
- **Dyrektor Miejskiego Przedszkola w Raciążu - Iwonę Karpińską,**
- **Przewodniczącą Rady Seniora – Marię Chyczewską**
- **Delegata do Obywatelskiego Parlamentu Seniorów – Stefana Modrzejewskiego.**

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził, że w posiedzeniu sesji uczestniczy 15 radnych, a zatem można skutecznie obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodniczący Rady poinformował zebranych, że dzisiejsze obrady Sesji są nagrywane i transmitowane na żywo na kanale Urzędu Miejskiego na stronie YouTube.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z sesji poprzedniej.
3. Wystąpienia zaproszonych Gości.
4. Sprawozdanie z działalności organu wykonawczego jednostki stanowiącej samorządu gminnego.
5. Dyskusja.
6. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - zmian w Statucie Gminy Miasto Raciąż,
 - wprowadzenia możliwości oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji na podatek od środków transportowych za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
 - prowadzenia możliwości oraz określenia warunków i trybu składania formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny za pomocą środków komunikacji elektronicznej
 - ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Miasta;
 - określenia stawek opłaty targowej,
 - określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnienia z tego podatku,
 - obniżenia ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego,
 - określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i stawki opłaty za pojemnik na terenie miasta Raciąż,
 - terminu, częstotliwości i trybu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miasto Raciąż,
 - zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Raciąż,
 - zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Raciąż na rok 2018
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
9. Wolne wnioski i zapytania.
10. Zamknięcie obrad.

Burmistrz Mariusz Godlewski poprosił o wprowadzenie do porządku obrad punktów: ustalenie składów liczbowych stałych Komisji Rady Miejskiej, ustalenie składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej oraz ustalenie Przewodniczących stałych Komisji Rady Miejskiej.

Poprosił również o wprowadzenie do porządku obrad uchwał *w sprawie ustalenia składu liczbowego stałych Komisji Rady Miejskiej, uchwały w sprawie ustalenie składu stałych*

Komisji Rady Miejskiej, uchwały w sprawie wyboru Przewodniczących stałych Komisji Rady Miejskiej oraz uchwały w sprawie w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych .

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że od dzisiejszej Sesji wszystkie głosowania będą odbywały się za pomocą elektronicznego systemu głosowań. Poprosił Radnych o zagłosowaniem poprzez podniesienie ręki i naciśnięcie przycisku na otrzymanych pilotach za wprowadzeniem do porządku obrad punktów przedstawionych przez Burmistrza. **Punkty zostały wprowadzone do porządku obrad jednogłośnie.** Przedstawione przez Burmistrza uchwały zostały **wprowadzone do porządku obrad jednogłośnie.**

Nowy porządek obrad został przyjęty jednogłośnie

Ad – 2

Przyjęcie protokołu z sesji poprzedniej

Protokół z *I Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej z dnia 20 listopada 2018r.* został przyjęty **jednogłośnie.**

Ad – 3

Wystąpienia zaproszonych Gości

Radny Powiatu Płońskiego Pan Artur Adamski podziękował wszystkim za udział w wyborach samorządowych oraz za wszystkie głosy, które zostały oddane na jego osobę dzięki czemu udało się uzyskać mandat radnego Powiatu Płońskiego a w konsekwencji zostać wybranym do Zarządu Powiatu Płońskiego. Radny poinformował, że jedną z pierwszych decyzji jakiego Rada Powiatu Płońskiego podjęła to rezygnacja z organizowania kolejnego przetargu na budynek przy ul. Kilińskiego 12. Zostało wystosowane pismo do Burmistrza i Rady z zaproszeniem do dyskusji nad podjęciem wspólnej decyzji co do zagospodarowania tego obiektu. Jednym z priorytetów Radnego Powiatowego będzie lepsza współpraca z sąsiadującymi gminami i ma pomysły na poprawę komunikacji z ich mieszkańcami, które wkrótce przedstawi. Na koniec pogratulował Burmistrzowi i nowej Radzie miejskiej i życzył spokojnej i owocnej kadencji.

Radny Zbigniew Adamski zapytał się kiedy planowana jest dyskusja w sprawie budynku i czy już wiadomo na jakich warunkach Powiat planuje przekazać budynek. Za opłatą czy za darmo.

Radny Powiatowy Artur Adamski odpowiedział, że budynek jest w bardzo złym stanie i zasadne by było żeby miasto wyłożyło na jego remont chociaż symboliczną kwotę. Nie mniej jednak będzie to decyzja Burmistrza i Rady. Na jednym z pierwszych spotkań w Starostwie Radny Adamski dowiedział

się, że od 2009 roku budynek cały czas generuje koszty. W samym 2017 roku było to 5 000 zł na zabezpieczenie budynku.

Ad – 4

Sprawozdanie z działalności organu wykonawczego jednostki stanowiącej samorządu gminnego

Burmistrz Miasta Raciąża Mariusz Godlewski poinformował, że od ostatniego sprawozdania minęło trochę czasu gdyż miało ono miejsce na ostatniej Sesji poprzedniej Rady Miejskiej. Od tego czasu najważniejszymi działaniami były:

- organizowanie wyborów samorządowych. W naszym mieście praca w tym zakresie przebiegała sprawnie, obyło się bez większych incydentów. Był zgłoszony jeden protest wyborczy przez kandydatkę na radną ale został odrzucony. Były to pierwsze wybory po wprowadzonych zmianach w Kodeksie Wyborczym. Były dwie komisje obwodowe, pojawiła się również instytucja Urzędnika Wyborczego. Większość prac związanych z organizacją wyborów spoczywała na Urzędzie.
- organizacja współpracy między nowymi władzami Powiatu Płońskiego oraz Gminy Raciąż.
- Mierzenie się z problem na Wspólnocie Mieszkaniowej Kilińskiego 56B gdzie zarząd podał się do dymisji. Od dwóch miesięcy nie są płacone rachunki za energię, za ciepło gdyż nie ma kto podpisywać dokumentów. Miasto będzie występowało do Sądu o komisaryczne ustalenie zarządu wspólnoty.
- Opracowywanie strategii działań na przyszły rok w Lokalnej Grupie Działania w Płońsku. LGD zajmuje się finansowaniem różnych inicjatyw poprzez dofinansowania składanych wniosków.
- Organizowanie pracy, nowopowstałej świetlicy Arka. Świetlica już działa, jest bardzo dużo chętnych do zapisania dzieci na świetlicę. Instytucja ma na celu budować poprawne relacje wśród dzieci, wspierać je w rozwoju, integrować a w niektórych przypadkach diagnozować. W świetlicy zatrudniony jest pedagog, psycholog oraz dwoje wychowawców i kierownik.
- Prace nad przyszłorocznym budżetem, którego projekt został już zatwierdzony przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Na najbliższym spotkaniu Komisji Radni będą jeszcze dyskutować nad projektem.
- organizowanie z spotkania, z inicjatywy radnej Magdaleny Bylińskiej, w sprawie bezpańskich psów. Na spotkaniu obecni byli wolontariusze z terenu miasta, weterynarz, który obsługuje Urząd w zakresie bezpańskich zwierząt oraz przedstawiciel schroniska dla zwierząt w Pawłowie. Na spotkaniu padła propozycja utworzeniu przytuliska dla psów, czyli miejsca gdzie zwierzęta będą mogły mieć tymczasowe schronienie. Roczne koszty miasta na zajmowanie się bezpańskimi zwierzętami to kwoty około 30 – 40 tysięcy złotych. Jednorazowa opłata za pobyt psa w schronisku to ok. 3 000,00 za psa. Jednodniowy pobyt

pasa w schronisku to 7,00 za dzień. Na spotkaniu padła również propozycja aby wspomóc budżet miasta w tym zakresie poprzez opłatę wnoszoną przez właścicieli psów i z której będą opłacane działania z zakresie pomocy bezpańskim zwierząt. Opłata w propozycji to kwota 50 zł za psa, za kolejne to 25zł. Jednak projekt uchwały będzie poddany dyskusji na dzisiejszej Sesji.

- Kontynuowanie prac w ramach projektu na termomodernizację budynków użyteczności publicznej. Prace w budynku Miejskiego Centrum Kultury są już właściwie ukończone, na finiszu są także prace w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej. Obecnie remontowany jest budynek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i Biblioteki Miejskiej.
- Uzyskaliśmy pozwolenie na użytkowanie nowej oczyszczalni ścieków, stacji uzdatniania wody oraz części podłączeń do kanalizacji. Wielkie podziękowania należą się panu Pawłowi Rybce oraz wszystkim osobom, które brały udział w projekcie. W przyszłym roku będziemy realizować kolejne podłączenia nieruchomości, które nie były uwzględnione w realizowanym projekcie. Docelowo chcemy aby całe miasto zostało podłączone do kanalizacji miejskiej.

Ad – 5

Ustalenie składów liczbowych stałych Komisji Rady Miejskiej

W dalszej części Sesji będziemy głosowali projekt uchwały o ustalenie składu liczbowego stałych Komisji Rady Miejskiej, jak i stan osobowy.

W poprzednich latach Komisji pracowały w składach pięcioosobowych i Przewodniczący Rady zaproponował aby taki stan utrzymać. Poprosił o zagłosowanie w tej sprawie poprzez podniesienie ręki. Radni podjęli jednogłośnie decyzję, że stałe Komisje Rady Miejskiej będą wynosiły 5 osób.

Ad - 6

Ustalenie składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej

Przewodniczący Rady przypomniał, że na poprzedniej Sesji Rady Miejskiej poprosił o zgłaszanie swoich propozycji na kartkach ze swoimi propozycji do składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej. Proszę o kartki z propozycjami.

W związku z koniecznością przygotowania składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej ogłaszam 10 minut przerwy.

Wznowienie obrad.

Przewodniczący Rady poinformował, że udało nam się uzupełnić składy osobowe stałych Komisji

Rady Miejskiej. Prezentują się one następująco:

KOMISJA BUDŻET – GOSPODARCZA:

1. Dobrosielski Dariusz
2. Kubińska Marzanna
3. Lawendowski Jerzy
4. Bylińska Magdalena
5. Świerczyńska Izabela

KOMISJA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO, BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA:

1. Kowalski Leszek Medard
2. Godlewski Ryszard
3. Adamski Zbigniew
4. Leszczyński Zbigniew
5. Sendal Andrzej

KOMISJA SPRAW SPOŁECZNYCH:

1. Karasiewicz Andrzej
2. Brdak Ireneusz Leszek
3. Gizler Artur Piotr
4. Dądalski Krzysztof
5. Chrzanowski Paweł

W związku z wcześniejszymi ustaleniami składy Komisji są pięcioosobowe natomiast do składu Komisji Rewizyjnej zgłosiło się sześciu radnych: Pan Andrzej Karasiewicz, Pan Leszek Kowalski, Pan Ireneusz Brdak, Pan Dariusz Dobrosielski, Pan Artur Gizler i Pan Krzysztof Dądalski. W związku z tym konieczne jest przeprowadzenie imiennego głosowania nad składem Komisji.

Po przeprowadzeniu głosowania w skład Komisji Rewizyjnej weszli:

KOMISJA REWIZYJNA:

1. Gizler Artur Piotr
2. Dądalski Krzysztof
3. Dobrosielski Dariusz
4. Kowalski Leszek Medard
5. Karasiewicz Andrzej

Ad – 7

Wybór Przewodniczących stałych Komisji Rady Miejskiej

Przewodniczący Rady ogłosił 10 minut przerwy w celu wyboru ze składów Komisji Przewodniczących.

Ad – 8

Dyskusja

Wznowienie obrad.

Burmistrz Godlewski poprosił Radnych o opinię w związku z wprowadzonym projektem uchwały w sprawie posiadania psów . Kwoty uzyskane z tej opłaty byłyby przyczynkiem do tego aby bezdomnym zwierzętom poprawić los.

Radna Magdalena Bylińska wyraziła zdanie, że bezpańskie psy to duży problem w naszym mieście. Na wspomnianym rzecz Burmistrza spotkaniu padł pomysł o założeniu Stowarzyszenia na rzecz bezpańskich zwierząt. W skład Stowarzyszenia wchodziłyby osoby, które chciałyby pomóc zwierzętom. Pieniądze z opłat za posiadanie mogły by wspomóc takie Stowarzyszenie. Radna Bylińska zaproponowała obniżenie opłaty z 50 zł rocznie.

Radny Andrzej Sendal zapytał się skąd Urząd zdobędzie informacje o właścicielach psów i co w sytuacji gdy ktoś będzie unikał opłat.

Radny Zbigniew Leszczyński zaproponował o poszerzenie katalogu zwolnień z ponoszenia opłat bo np. osoba niewidoma może mieć psa przewodnika oraz z opłat powinni zostać zwolnieni seniorzy. Zgodził się również z Radną Bylińską co do obniżenia stawki opłaty.

Radny Dariusz Dobrosielski zauważył, że problem bezpańskich psów jest nie tylko problemem miasta ale również gminy w związku z tym może wspólnie należałoby podjąć działania np. czopowania psów, żeby łatwiej można było zidentyfikować właściciela zwierzęcia.

Radny Leszek Kowalski również poparł radną Bylińską z pomysłem obniżenia stawek. Może za pierwszego psa należałoby płacić 30 zł rocznie, a za kolejne 20 zł.

Pani mecenas Daniela Nastaszyc nawiązała do wypowiedzi radnego Leszczyńskiego i poinformowała, że nie ma potrzeby poszerzania katalogu zwolnień od opłaty za psa gdyż osoby niepełnosprawne i osoby powyżej 65 roku życia ustawowo nie wnoszą opłat z tego tytułu.

Radny Andrzej Karasiewicz zapytał się gdzie byłaby lokalizacja przytuliska i kto wyłapywał by zwierzęta z terenu miasta.

Burmistrz Godlewski odpowiedział, że wyłapywanie zwierząt odbywa się na podstawie umowy z weterynarzem, która obowiązuje do końca marca. Obecnie zajmuje się tym firma Zoowet, w pierwszym kwartale przyszłego roku będzie ogłoszone nowe zapytanie ofertowe na realizację tego działania. Do kreślenia konkretnego miejsca lokalizacji przytuliska to jeszcze daleka droga gdyż musi być to miejsce oddalone od miejsc zamieszkania oraz z odpowiednim zapleczem sanitarnym. Nie mówimy też tu o miejscu dla kilkudziesięciu zwierząt tylko o kilku boksach dla 10 – 20 zwierzaków, które oczekiwałyby na adopcję. Opłaty będą nakładane na podstawie deklaracji osoby, która posiada psa na terenie miasta. Właściciele psów będą zobowiązani do złożenia takiej deklaracji do Urzędu. Problemem jest to, że w Polsce nie ma obowiązku czopowania zwierząt w związku z czym nie możemy narzucić właścicielom znakowania ich. Mogą pojawiać się problemy gdy właściciel nie będzie się chciał przyznać do psa ale w takich przypadkach będzie przeprowadzane standardowe postępowanie dowodowe, które służy Urzędowi. Wprowadzona opłata pozwoli miastu pokryć koszty sprzątnięcia po zwierzętach, dostarczać torebki do sprzątnięcia odchodów. Jest wielu mieszkańców, którzy sami z siebie sprzątaję po swoich czworonogach ale część mieszkańców tego nie robi i tym musi zajmować się miasto a to generuje kolejne koszty.

Radny Andrzej Karasiewicz zapytał się jaka byłaby różnica w kwotach między pierwszym psem a kolejnym.

Burmistrz odpowiedział, że w tej chwili jest propozycja 50 zł i 30 zł, podczas dzisiejszej dyskusji padła propozycja na zmniejszenie tych stawek na 30 zł i 20. Jest to opłata za cały rok. Jeśli radni będą sobie życzyli możemy zaproponować autopoprawkę do uchwały ze zmianą tych kwot na kwoty zaproponowane na dzisiejszej Sesji. Osoby, które posiadają psa adoptowanego lub przygarniętego z ulicy jest zwolniony z opłat.

Przewodniczący Rady Paweł Chrzanowski zapytał się, w związku z pytaniem, które otrzymał przed Sesją od radnego Godlewskiego, czy kwoty podane w projekcie uchwały o zmianie wynagrodzenia dla Burmistrza Miasta są kwotami netto czy brutto.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że są to kwoty brutto.

Przewodniczący Rady ogłosił 10 minut przerwy.

Podjęcie uchwał

Wznowienie obrad.

Burmistrz poprosił o zdjęcie z porządku obrad uchwały w sprawie *uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego* ponieważ uchwała będzie przyjęta zgodnie z rozporządzeniem.

Odbyło się głosowanie w sprawie zmiany porządku obrad w sprawie zdjęcia z porządku obrad *uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta*. Zmiana została podjęta **jednogłośnie**.

- **Uchwała nr II/3/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r.** w sprawie zmiany Statutu Gminy Miasto Raciąż,
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/4/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie ustalenia składu liczbowego Stałych Komisji Rady Miejskiej
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/5/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Raciążu
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/6/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie wyboru Przewodniczących stałych Komisji Rady Miejskiej w Raciążu

Na Przewodniczących stałych Komisji Rady Miejskiej zostali wybrani:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Gizler Artur Piotr | - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej |
| 2. Dobrosielski Dariusz | - Przewodniczący Komisji budżetowo – gospodarczej |
| 3. Kowalski Leszek Medard | - Przewodniczący Komisji planowania przestrzennego, bezpieczeństwa i ochrony środowiska. |
| 4. Karasiewicz Andrzej | - Przewodniczący Komisji spraw społecznych. |

Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała nr II/7/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie określenie wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/8/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie wprowadzenia możliwości oraz określenia warunków i trybu składania deklaracji na podatek od środków transportowych za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/9/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie prowadzenia możliwości oraz określenia warunków i trybu składania formularzy informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/10/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i stawki opłaty za pojemnik na terenie miasta Raciąż
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/11/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie terminu, częstotliwości i trybu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miasto Raciąż,
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/12/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrzowi Miasta Raciąż,
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/13/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Raciąż,
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/14/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Miasto Raciąż na rok 2018
Uchwała przyjęta jednogłośnie.

- **Uchwała II/15/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej,
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała II/16/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/17/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku
Uchwała przyjęta jednogłośnie.
- **Uchwała nr II/18/2018 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018r** w sprawie opłaty od posiadania psów
Uchwała przyjęta jednogłośnie.

Ad - 10

Interpelacje i zapytania radnych

Radny Dariusz Dobrosielski zapytał się czy dużo wpłynęło deklaracji z chęcią podłączenia się do kanalizacji.

Radny Zbigniew Adamski poinformował, że był na wizytacji dworca PKP w Raciążu. Dworzec jest niszczone przez wandalów. Został rozwalony betonowy płatek, w coraz gorszym stanie są drzwi do budynku. Podobna sytuacja jest w budynku po dawnej synagoge, w którym brak jest nadzoru ponieważ należy on do Fundacji Żydowskiej, której siedziba mieści się w Warszawie. Może należałoby wystosować pismo do właścicieli obiektów z zaproszeniem na kontrolę. Chodzenie samemu na dworzec może być niebezpieczne gdyż przesiadują tam różne osoby, które zaczepiają ludzi i wyłudniają pieniądze.

Radny Zbigniew Leszczyński poprosił Burmistrza lub prezesa PGKiM o sporządzenie kalkulacji kosztów przyłączenia i odbioru ścieków gdyż często spotykam się z ludźmi, którzy boją się przyłączenia ponieważ mają obawy, że będą ponosić bardzo wysokie koszty za wodę.

Przewodniczący Rady Paweł Chrzanowski poprosił o informację kiedy będzie można korzystać z nowych przyłączy.

Radny Andrzej Karasiewicz zapytał się czy jest jakiś pomysł na zagospodarowanie terenu na Placu Mickiewicza po rozbiórze budynków gospodarczych.

Radny Ryszard Godlewski zapytał się kto robił projektu kanalizacji na ulicy Płockiej. Gdyż jedni mieszkańcy nie mają w ogóle przyłącza do kanalizacji a inni mają po dwa.

Ad – II

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych

Burmistrz Godlewski odpowiedział na zapytania i interpelacje Radnych. Poinformował, że:

- teren dworca wraz z budynkiem i terenem przyległym jest własnością jednej ze spółek PKP i to oni powinni odpowiadać za porządek na tych obiektach. Zwrócimy się z pismem o uporządkowanie terenu. Jakiś czas temu budynek był odnawiany ale niestety budynek jest regularnie dewastowany. Zwrócimy się także z pismem do policji z prośbą o wzmożenie patroli w obrębie tych obiektów. Kilka lat temu PKP proponowało miastu na przejęcie tego terenu. Wtedy takiej woli nie było gdyż budynek był w stanie wysokiego zdewastowania. Jeśli chodzi o budynki przy ul. Kilińskiego to jeden budynek należy do Powiatu Płońskiego a drugi do Fundacji Żydowskiej. Zgodnie z tym o czym informował Radny Powiatowy Adamki Powiat proponuje nam przejęcie budynku, którego jest właścicielem. Co do budynku po dawnej synagodze to między Urzędem a Fundacją Żydowską od dawna toczy się wymiana korespondencji gdzie już kilkakrotnie były wydawane nakazy uprzątnięcia tego obiektu. Były też wystosowywane pisma o opłaty podatku gdyż budynek był zwolniony z takich opłat.
- do Urzędu wpłynęło kilkanaście wniosków o przyłączenie do kanalizacji ale czasami zdarzało się , że jeden wniosek obejmował kilka działek. W chwili obecnej sprawdzane są stany prawne nieruchomości.
- każdy mieszkaniec wie jakie są opłaty za ścieki i można sobie wyliczyć jakie koszty będą ponoszone z tego tytułu. Natomiast zdarzają się sytuacje gdzie nieczystości są wylewane niezgodnie z prawem. Patrząc długofalowo to podłączenie kanalizacji do posesji będzie tańsze niż wywożenie ścieków beczką.
- koszty przyłącza kalkulowane są indywidualnie. Ze względu na to że w projekcie na budowę kanalizacji miasto zobowiązało się do osiągnięcia określonego efektu ekologicznego, jeśli zajdzie taka konieczność, będziemy wykorzystywać narzędzia prawne do doprowadzenia kanalizacji do nieruchomości. Kiedy będzie można korzystać z nowych przyłączy będzie zależało od indywidualnych odcinków budowy

In części miasta. Zakończenie całego projektu powinno się nastąpić do końca listopada 201 roku.

- projekt budowy na ul. Płockiej był robiony przez firmę, która była wyłoniona w drodze przetargu. Nie posiadamy wiedzy o tym aby ktoś posiadał dwa przyłącza. Burmistrz poprosił prezesa PGKiM pana Pawła Rybę o dokładniejsze omówienie spraw związanych z kanalizacją.

Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Raciążu Paweł Rybka poinformował, że 30 listopada 2018 roku otrzymaliśmy prawomocne pozwolenie na użytkowanie oczyszczalni. Cały projekt opiewał na kwotę 13 000 000,00 zł i obejmował trzy zadania. Modernizację oczyszczalni ścieków, modernizację stacji uzdatniania wody oraz budowę kanalizacji. Remont oczyszczalni ścieków kosztował 7 000 000,00 zł i na dziś mamy pozwolenie na użytkowanie, stacja ujęcia wody obejmowała 800 000,00 zł i funkcjonuje już od pewnego czasu oraz kanalizacja w kwocie 2 500 000,00 zł. Mamy zakończone 6 ulic na których zakończył się już budowa ale jeszcze nie funkcjonuje. Koszt przyłącza jest indywidualny. Rząd wielkości od kilkuset do kilkunastu tysięcy złotych ale są to skrajne przypadki. Bardzo ciężko jest prowadzić inwestycje na terenie gdzie jest gęsta zabudowa lub nie jest unormowany stan prawy. Wtedy mieszkaniec nie może dysponować nieruchomością na cele budowlane. Nowe przyłącza, które będą realizowane od wiosny będzie obejmował odcinki, które nie były objęte w pierwszym wniosku. Prezes podziękował wszystkim współpracownikom, którzy pracowali przy realizacji projektu.

Burmistrz Godlewski poinformował, że najpilniejszą sprawą na podwórku na Placu Mickiewicza jest zagospodarowanie terenu pod miejsca parkingowe.

Przewodniczący Rady zapytał się czy parking będzie zamknięty i będzie służył tylko mieszkańcom Wspólnoty Mieszkaniowej i pracownikom Urzędu.

Burmistrz odpowiedział, że miasto nie może sobie pozwolić na budowę zamkniętego parkingu. Teren podwórka należy do wszystkich mieszkańców miasta.

Radny Artur Gizler zapytał się czy w tym roku będą jeszcze prowadzone prace mające na celu doprowadzenia do stanu pierwotnego ulice, na których była budowana kanalizacja.

Burmistrz odpowiedział, że w tym roku już prawdopodobnie takie prace nie będą prowadzone. Jednak zgodnie z umową, wykonawca ma obowiązek doprowadzenia nawierzchni do stanu pierwotnego.

Ad – 11

Wolne wnioski i zapytania

Nikt nie zabrał głosu.

Ad – 12

Zakończenie obrad

Przewodniczący Rady Paweł Chrzanowski przypomniał, że na najbliższym posiedzeniu stałych Komisji Rady Miejskiej nastąpi wybór wiceprzewodniczących.

Przypomniał także, że do 10 grudnia należy złożyć oświadczenia majątkowe w sekretariacie Urzędu.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady II Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Raciążu.

Protokołowała

Katarzyna Wawrowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Chrzanowski

Załączniki:

- 1. Protokół z imiennych głosowań radnych podczas II Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 05 grudnia 2018 r.*
- 2. Karty propozycji składów stałych Komisji Rady Miejskiej.*