

Wybory  
samorządowe  
16 listopada 2014

[www.glosuj.org.pl](http://www.glosuj.org.pl), [www.facebook.com/maszglos](http://www.facebook.com/maszglos)

### Za co odpowiada gmina?

PRZYCHODNIE ZDROWIA



SZKOŁY PODSTAWOWE  
I GIMNAZJA

SIEĆ  
WODNO-KANALIZACYJNA



POMOC SPOŁECZNA

PARKI

CHODNIKI, OŚWIETLENIE  
ULIC, DROGI LOKALNE



WYSYPISKA ŚMIECI

KOMUNIKACJA PUBLICZNA



BOISKA

BIBLIOTEKI, DOMY KULTURY



STRAŻ MIEJSKA I BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE

### Za co odpowiada powiat?

SZPITALY



URZĘDY PRACY

SZKOŁY  
PONADGIMNAZJALNE



DOMY DZIECKA

SŁUŻBY WETERYNARYJNE



RZECZNIK KONSUMENTÓW

DROGI POWIATOWE



KARTY WĘDKARSKIE

REJESTRACJA POJAZDÓW



### Za co odpowiada samorząd województwa?

AUTOBUSY REGIONALNE

KOLEJE



MUZEA I TEATRY

SZPITALY  
SPECJALISTYCZNE



OPIEKA NAD ZABYTKAMI



ROZDZIELANIE  
ŚRODKÓW UNIJNYCH



REJESTRACJA  
PRODUKTÓW TRADYCYJNYCH

**W numerze:**

- Raporty na koniec kadencji
- Narodowe czytanie – po raz pierwszy w Raciążu
- Niezbędnik wyborcy – czyli jak i gdzie głosować
- Kolejne koszty dziwnych umów
- Czas podsumowania – rozmowa z Burmistrzem Miasta Raciąż Mariuszem Godlewskim
- Każda kropla jest ważna – Wampiriada 2014







## Raport na koniec kadencji

# Finanse Gminy Miasto Raciąż

Koniec roku 2012 oraz początek 2013 to czas bardzo trudny w finansach Raciąży, to czas, w którym budżet miasta stracił wtedy prawie półtora miliona złotych. Z tytułu niepłaconych przez poprzednie władze opłat środowiskowych z kont bankowych miasta komornik zabrał 821 878 zł, z tytułu odsetek 399 333 zł, z tytułu opłat egzekucyjnych kwotę 71 364 zł. Dodatkowo ze względu na nie płacenie opłat środowiskowych odmówiono miasto umorzenia pożyczek i z budżetu trzeba było zapłacić dodatkowo 80 000 zł za nieumorzono pożyczki. W bardzo krótkim czasie z budżetu Raciąży zniknęło więc prawie milion czterysta tysięcy złotych. To około 10 procent całego budżetu. Za tę kwotę można by zatrudnić setki osób w ramach prac publicznych, staży i prac interwencyjnych albo wyremontować dużą część budynków komunalnych. Ta kwota to oświetlenie na ulicach, na których go brakuje lub pobudowanie nowego bloku socjalnego na ulicy Akcyjowej. To pieniądze, które można byłoby przeznaczyć na ewentualne wykonanie nawierzchni na drogach, które jeszcze nie mają asfaltu. Skutki egzekucji tak ogromnej kwoty będą odczuwalne jeszcze przez lata. Przy prawidłowym prowadzeniu spraw miasta przez burmistrza można było uniknąć zapłaty podwyższonych opłat, odsetek lub co najmniej rozłożyć je na raty.

W związku z zapłaconymi opłatami, głównym zadaniem w zakresie finansów nowego Burmistrza Miasta Mariusza Godlewskiego było zbilansowanie dochodów i wydatków oraz realizacja i przyjęcie nowego projektu budżetu, który z jednej strony zabezpieczyłby funkcjonowanie miasta, z drugiej zaś dawał szansę na inwestycje. Udało się to zrobić i zrealizować, zarówno budżet na rok 2013 jak i rok 2014. Pomimo trudności, miasto nie znalazło się w stanie zagrożenia – wszystkie płatności były i są realizowane na bieżąco a inwestycje wykonywane. Nikomu nie wyłączono ogrzewania, prądu czy wody, co wcześniej miało miejsce np. we wspólnocie na ulicy 19 stycznia. Nie było żadnych opóźnień w wypłaceniu wynagrodzeń w urzędzie ani w jednostkach. Poprzednio część wynagrodzeń np. w PGKiM wypłacano na raty i nie płacono należnych świadczeń, w tym ZUS. Burmistrz wystąpił też o anulowanie kosztów egzekucji kar środowiskowych i zwrot tej kwoty. Sprawa toczy się przed Izbą Skarbową i Urzędem Skarbowym w Płońsku. Jest szansa na zwrot pieniędzy. Izba już dwukrotnie po argumentach przedstawionych przez burmistrza podważyła odmowną decyzję US w Płońsku i przekazała sprawę do ponownego rozpatrzenia.

Ważnym zadaniem stojącym przed burmistrzem Mariuszem Godlewskim było i jest zmierzenie się z długami inwestycyjnymi miasta. W momencie, kiedy można było wykonać inwestycje z dużymi dopłatami rzędu 85 %, nie zrobiono tego. Obecnie warunki są znacznie gorsze. Przykład – oczyszczalnia ścieków, nakaz modernizacji leżał od 2008 roku. Wtedy z dofinansowaniem kosztowałoby to około pół miliona złotych.

Obecnie bez dofinansowania możemy za budowę zapłacić nawet siedem milionów złotych. Nie robiąc tego wówczas, obarczono kolejne lata długiem w postaci konieczności wybudowania oczyszczalni ścieków, bo termin mija w 2015 roku. Po porozumieniu się nowego burmistrza z Wojewódzkim Inspektorem Ochrony Środowiska, udało się nie płacić kary za brak modernizacji oczyszczalni wraz z odsetkami w wysokości około 100 000 złotych, która została nałożona już w 2008 roku. Dzięki unormowaniu sytuacji związanej z ochroną środowiska, na bieżąco są już umarzone wcześniej zaciągnięte pożyczki. W roku latach 2013-2014 suma umorzeń to 317 600 złotych, w latach następnych z tego tytułu zostanie w kasie miasta kolejne 302 860, razem to ponad 600 000 złotych. Są to konkretne pieniądze, których nie trzeba będzie płacić i zostaną na inwestycje w Raciążu. To znaczące fundusze dla miasta.

Dodatkowymi obciążeniami po poprzednich władzach były niezapłacone rachunki. Trzeba było zapłacić za projekt kanalizacji w Raciążu około 64 000 zł. Faktura nie została zapłacona w 2012 roku, pomimo tego, że w budżecie poprzedni burmistrz miał na to zagwarantowane środki i pieniądze na koncie. Za niezapłacenie w terminie miastu groziły odsetki. Po negocjacjach udało się podpisać ugodę z kontrahentem i uniknąć odsetek. Na zapłacenie faktury trzeba było zabrać pieniądze i zmniejszyć wydatki roku 2013, między innymi na zatrudnienia w ramach prac interwencyjnych.. Także PGKiM musi zapłacić za sporny projekt modernizacji oczyszczalni około 50 000 złotych, bo także nie został on zapłacony.

Na przyszłe budżety wpłynie również konieczność wykonania kanalizacji w mieście. Szacowany łączny koszt tej inwestycji wraz z oczyszczalnią to około 12-15 milionów złotych. To ogromne obciążenie dla budżetu. Jeśli nie ruszą nowe programy unijne i nie uda się otrzymać dofinansowania w krótkim czasie, wówczas trzeba będzie zadłużyć na wiele lat miasto i wykonać konieczne inwestycje, bo terminy upływają bardzo szybko. To jest bezpośrednim skutkiem braku skutecznych działań w tym zakresie w poprzedniej perspektywie finansowania 2007-2013. W Urzędzie Miejskim i w PGKiM trwają intensywne nad dokumentacją jak i pozyskaniem dofinansowania. Przygotowywane jest studium wykonalności i dostosowywana dokumentacja. Część kanalizacji na ulicach Mławskiej i Kilińskiego już jest robiona. To koszt około pół miliona złotych. Przeznaczono na tę inwestycję środki pozyskane z umorzeń pożyczek.

Dodatkowo potrzebne są pieniądze na budowę ulic w mieście i oświetlenia ( szacowany koszt od 3 do 5 milionów złotych), remonty lokali komunalnych ( od 2 do 3 miony złotych), budowę budynku socjalnego ( w zależności od standardu od 1,5 do 2 milionów złotych), budowę infrastruktury sportowej i rekreacyjnej ( od

1 do 3 milionów złotych w zależności od zakresu). Zagrożeniem dla budżetu jest postępowanie sądowe, w którym na miasto nałożono zapłatę odszkodowania w wysokości 430 000 złotych z tytułu źle przeprowadzonego przetargu, tj. wprowadzenia przez poprzedniego burmistrza w błąd nabywcy byłego budynku urzędu na stacionie miejskim. Łącznie daje to kwotę około 30 milionów złotych.

Przy możliwości nakładów inwestycyjnych w budżecie miasta na poziomie około dwa miliony złotych a potrzebach rzędu trzydziestu milionów złotych, daje to miastu 15 letnią perspektywę, aby wykonać obecnie niezbędne remonty i inwestycje. Przez ten okres jednak na pewno będą pojawiały się nowe potrzeby. W związku z tym, jedyną drogą do powiększenia budżetu jest pozyskiwanie środków zewnętrznych. Przy poziomie dofinansowania 80% daje nam to możliwość wykonywania inwestycji za około 7-10 milionów złotych, bez zadłużania miasta. Jednak żeby osiągnąć taki poziom prowadzenia inwestycji finansowo i organizacyjnie, niezbędni są bardzo sprawni i kompetentni pracownicy w urzędzie i w spółce miejskiej.

Za kadencji obecnego burmistrza uporządkowano też rozliczenia miasta z Urzędem Skarbowym w Płońsku. Wydaje się to nieprawdopodobne, a jednak Gmina Miasto Raciąż w ogóle nie była zarejestrowana na potrzeby podatkowe – nie miała nadanego NIP ani nie rozliczała podatku VAT, pomimo takiej możliwości. Dawało to wyższe o 23% ceny na rzeczy zakupione przez gminę do działalności opodatkowanej. Obecnie Gmina Miasto Raciąż jest już zarejestrowana w płońskim Urzędzie Skarbowym i może rozliczać podatek VAT. Burmistrz Godlewski podjął starania w kierunku zwrotu przynajmniej części niepotrzebnie zapłaconego podatku VAT.

Podsumowując, obecna sytuacja budżetu jest trudna, pieniędzy jest mało, ale jednocześnie jest on zbilansowany i udało się gospodarować pieniędzmi w taki sposób, aby nie zadłużać miasta. Nie ma niebezpieczeństwa wynikającego z groźących miastu kar poza wskazaną sprawą sądową i kosztami wykupów gruntów pod miejskie drogi. Nie toczą się też wobec Raciąży żadne postępowania egzekucyjne. Wszystkie wypłaty są wykonywane na bieżąco, nie ma zaległości wobec kontrahentów, pracowników i organów państwowych. Zagrożeniem przyszłych lat będzie konieczność wykonania inwestycji, które już dawno powinny być zrobione. Jeśli będzie brakowało dofinansowania, może to przez wiele lat skutkować negatywnie dla finansów miasta. Jeśli zostanie zbudowany sprawny zespół od dofinansowań i inwestycji, jest szansa w perspektywie kilku lat na odrobienie zaległości inwestycyjnych w tym zakresie. Jednak z powodu niewykonywania wcześniej tych inwestycji, w może to skutkować brakiem pieniędzy na inne działania. Dopiero w perspektywie około 10 lat może się udać odrobić wszystkie zaległości.



## Raport na koniec kadencji

# Sytuacja w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Raciążu

Sytuacja w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Raciążu w marcu 2013 roku była bardzo trudna. Skutkowały lata braku nadzoru i błędów w zarządzaniu - spółka trwale zaprzestała płacenia swoich długów. W każdej chwili na żądanie wierzycieli mogła zostać ogłoszona upadłość a cały majątek spółki mógł zostać zajęty przez syndyka. Nie płacono kontrahentom.

Zadłużenie spółki wyglądało następująco:

Wierzyciel	Kwota długu
Zakład Ubezpieczeń Społecznych	515 289,37
Energa	358 084,38
Termal Transfer Technologies	125 342,32
Sita Płocka Gospodarka Odpadami	76 713,81
Kredyty i leasingi	224 681,47
Zobowiązania wobec pracowników	68 351,26
Inne wobec dostawców	135 514,15
Razem zobowiązania	1 503 976,76

Jak widać z powyższego wykazu, pracownicy nie mieli opłaconego ZUS, nie były wypłacane należne nagrody jubileuszowe, nadgodziny i inne świadczenia. Zdarzało się, że pensje były wypłacane na raty. Doszło do zniszczenia i dewastacji majątku firmy, brakowało podstawowych narzędzi pracy. Z powodu długów w każdej chwili możliwe było odcięcie prądu, co skutkowało by wyłączeniem wody dla całego miasta oraz brakiem możliwości odbioru ścieków. Oczyszczalnia nie spełniała parametrów wymogów ochrony środowiska za co groziły kary finansowe. Od roku 2008 spółka miała nakaz modernizacji oczyszczalni ścieków. Nawet próbowano uzyskać dofinansowanie do budowy oczyszczalni. Jednak wniosek przygotowany z dużą liczbą błędów, po poprawkach też we wniosku było dużo błędów. Za to firma doradcząca przy pozyskiwaniu funduszy unijnych zainkasowała ponad 13 000 zł, właściwie nie załatwiając niczego. Sytuację pogarszał też fakt, że PGKIM nie miał zatwierdzonych taryf na wodę w Gminie Raciąż, przez co duża ilość odbiorców w ogóle nie dokonywała opłat. Z powodu niepłacenia długów, w szczególności do ZUS, spółka nie mogła liczyć na dofinansowania ani brać udziału w przetargach.

Problemy te wynikały z niedostosowania spółki do wymogów rynku, złego zarządzania oraz brakiem faktycznego i skutecznego nadzoru ze strony burmistrza. W spółce nastąpiło rozprężenie organizacyjne. Burmistrz zlikwidował wymaganą prawem Radę Nadzorczą, żaden pracownik w Urzędzie Miejskim nie miał wpisanego w obowiązki nadzoru nad PGKIM. Prezes był powołany niezgodnie z prawem. Dochodziło do sytuacji niedopuszczalnych, np. tolerowana była obecność na terenie firmy pijanego prezesa spółki. Co więcej było to akceptowane przez burmistrza Sadowskiego, który na sesjach bronił pijanego prezesa, twierdząc, że był on zdolny do „merytorycznej dyskusji”. W spółce nie była pro-

wadzona rzetelnie księgowość, brakowało dokumentów i sprawnie działającego systemu. Informacje o długach spółki dla Rady Miejskiej były po kilka razy zmieniane na jednym posiedzeniu. Dochodziło do częstego zaciągania kredytów na działalność bieżącą. Ustanowiono hipotekę na nieruchomościach spółki, będących jednocześnie najważniejszą infrastrukturą miasta. W każdej chwili do spółki mógł wejść komornik a wierzyciele mogli zażądać upadłości spółki. Fakty te potwierdziła kontrola NIK, interwencja policji oraz zarzuty karnoskarbowe dla byłego prezesa i głównej księgowej.

W opinii wielu osób wyglądało to tak, jakby te działania były celowe, żeby doprowadzić spółkę do takiego stanu, żeby ktoś potem mógł przejąć za bezcen oczyszczalnię ścieków, kanalizację i wodociąg miejskie, zmodernizowaną stację uzdatniania wody i resztę majątku. Spółka była systematycznie zadłużana, nie płaciła należności, a jednocześnie burmistrz Sadowski wnioskował o przekazywanie do niej kolejnych nieruchomości. Działo się to nawet wówczas, kiedy radni ostrzegali, że doprowadzi to do utraty majątku w wyniku upadłości spółki. Ani zarząd spółki, ani burmistrz nie podjęli skutecznych działań naprawczych. Sprawiali wrażenie, jakby im to w ogóle nie przeszkadzało, że sytuacja spółki z dnia na dzień się pogarsza. Jaki był w tym cel? Wielu osobom nasuwa się jedna myśl - ktoś czekał, aby zarobić na tej długotrwałej operacji. Na szczęście działania te przecięło referendum i zmiana władz miasta i spółki. Nie doszło do przejęcia majątku.

Także po referendum pojawiały się głosy, że Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej nie powinno się ratować. Zdania tego zdecydowanie nie podzielił nowy burmistrz Mariusz Godlewski. Bronił on spółki, twierdząc że firma jest miastu potrzebna i podjął działania w kierunku jej ratowania. Zdaniem burmistrza nie można pozwolić na zagrożenie zwolnieniem pracujących w PGKIM ludzi ani na wyprzedaż przez syndyka wypracowanego przez lata majątku miejskiego. Firmy zajmujące się ratowaniem spółek żądały od 50 000 do 100 000 złotych za opracowanie planu naprawczego. Burmistrz zdecydował, że spółkę trzeba ratować, nawet jeśli niektórym się wydaje, iż jest to niemożliwe. Opracował osobiście wraz z zastępcą Pawłem Rybką plan naprawczy dla spółki. Plan naprawczy pomimo sprzeciwów z różnych kręgów zaczął być konsekwentnie wdrażany. Dokonano zmian kadrowych w spółce, powołano nową Radę Nadzorczą, nowy Zarząd, nastąpiła zmiana na stanowisku zarządcy nieruchomości.

Najważniejszym zadaniem było zabezpieczenie sytuacji finansowej spółki, której w każdej chwili groziła upadłość i komornik. Skonsolidowano wszystkie kredyty i zobowiązania, zamieniono je na długoterminowy kredyt ze

stabilnym planem spłat. Negocjacje w sprawie kredytu trwały długo, ale udało się w końcu porozumieć z Bankiem Spółdzielczym w Raciążu. Spółka wzięła kredyt w wysokości jednego miliona trzystu tysięcy złotych. Pożyczkę w całości przeznaczono na spłatę długów, nawet jedna złotówka nie została wydana na działalność bieżącą. Przeprowadzono też negocjacje z wierzycielami, dzięki czemu udało się zredukować kwotę zadłużenia. Firma ENERGA umorzyła spółce kwotę około 50 000 złotych z tytułu zaległych opłat sądowych i odsetek. Spłacono praktycznie wszystkie zaległeługi i obecnie spółka płaci wszystkie swoje zobowiązania na bieżąco. Nie ma żadnych zaległości w ZUS czy u innych kontrahentów, za wyjątkiem spornej kwoty około 50 000 złotych za projekt oczyszczalni. Oprócz kredytu na spłatę długów spółka nie zaciągała żadnych innych kredytów. Kredyt jest spłacany przez spółkę bez żadnych opóźnień. Tak będzie przez 10 lat - to czas po jakim spółka przestanie odczuwać poprzednie rządy. Co miesiąc na spłatę rat pożyczki oraz spłatę w firmie Energa PGKIM przeznaczana kwotę około 80 000 zł, po spłacie zobowiązań wobec Energi spłata miesięczna z tytułu kredytu będzie wynosić około 20 000 złotych. Spółka obecnie ma zapewnioną płynność finansową - nie ma żadnych opóźnień w spłatach ani płatnościach. Kredyt również jest spłacany samodzielnie przez spółkę, miasto nie dokłada się jego spłaty. Wszystko płacone jest na bieżąco.

Nowe władze przystąpiły równoległe do przekształcania spółki w nowoczesne przedsiębiorstwo. Trudno być konkurencyjną firmą, kiedy mienie jest zdewastowane i wyeksploatowane, a pracownikom brakuje podstawowych narzędzi do pracy. Przystąpiono do odbudowy majątku firmy. Zaczęto remontować bazę spółki, zaplecze dla pracowników oraz wyposażać spółkę w nowoczesny sprzęt. Firma nabyła między innymi samochód dostawczy, oraz inne maszyny i urządzenia. Wszystkie te zakupy poczyniono z bieżących przychodów, zakup samochodu i zamiatarki finansowany jest leasingiem. Spółka obecnie jest w na tyle dobrej sytuacji, że wszystkie raty płacone są w terminie i nie ma opóźnień w tym zakresie. Nastąpiła też zmiana kultury organizacyjnej - pracownicy otrzymali stroje robocze, spłacono wszystkie długi wobec pracowników i ZUS. Wypłacono pieniądze za nadgodziny, premie oraz urlopy. Zmienione zostały regulaminy organizacyjne. Wprowadzono odpowiedzialność za zadania powiązaną z premiowaniem motywacyjnym, uproszczono strukturę spółki, wynagrodzenia uzależniono od wyników pracy. W celu powiększenia możliwości działania firmy, pracownicy są wysyłani na szkolenia podnoszące ich kwalifikacje. Pozwala to spółce korzystać z ich wiedzy i nie płacić za specjalistów z zewnątrz.



## Raport na koniec kadencji

# Urząd Miejski

Przeprowadzono też inne działania normujące sytuację firmy. Dzięki porozumieniu z Gminą Raciąż udało się zmienić stawki na wodę na terenie gminy, w związku z czym, pierwszy raz od wielu lat, spółka ma zatwierdzone taryfy na wodę w Gminie Raciąż. Nastąpiły korekty faktur za wodę w gminie, zaczęto dochodzić wierzytelności. Nastąpiły również zmiany w księgowości. Wprowadzono nowe systemy informatyczne do księgowania, nastąpiły zmiany w planie kont oraz zasadach rozliczeń. Wszystko to ma dać szybki i rzetelny dostęp do danych o spółce. Przeprowadzono inwentaryzację majątku spółki. Ustalono zasady rozliczeń pomiędzy miastem a PGKiM. Sytuacja jest na bieżąco monitorowana, rozliczenia z miastem są pisemne. W Urzędzie Miejskim jest urzędnik, odpowiadający osobie za nadzór na spółką.

PGKiM na bieżąco odprowadza pieniądze z czynszów do kasy miasta, czego wcześniej przez lata nie robiła. W końcu widać, ile pieniędzy zalegają lokatorzy i ile miasto z tego tytułu musi dopłacać do utrzymania lokali. Spółka rozpoczęła również pozyskiwanie kontrahentów poza Raciążem. Zaczęła min. wykonywać przyłącza, budować kanalizację w Ciechnowie, Zawidzu, Staroźrebach i gminie Płońsk. Zaczęto zatrudniać nowe osoby w spółce. Dzięki spłaceniu długów w ZUS, spółka skorzystała z dofinansowań na utworzenie nowych stanowisk pracy. W ten sposób pozyskała 40 000 złotych. PGKiM wykonuje też na bieżąco wiele prac dla miasta – remonty, naprawa dróg, mostów i inne. Do tej pory, albo nie było to wykonywane, albo robiły to spółki zewnętrzne i pieniądze były wyprowadzane poza Raciąż. Obecnie pieniądze te zostają w Raciążu. Jednocześnie kontrolowana jest jakość pracy wykonywanej przez spółkę.

Miasto nie przekazuje do spółki żadnych dotacji ani dodatkowych dofinansowań. Płaci wyłącznie za wykonywane usługi. Na bieżąco kontrolowana jest jakość wykonywanych prac, powoływani są inspektorzy nadzoru budowlanego. Rozliczenia pomiędzy miastem a spółką odbywają się na ustalonych, jasnych zasadach, sprawdzane są kosztorysy i ponoszone koszty. Każde zlecenie jest weryfikowane. Dzięki takim zasadom, miasto ma wykonywane remonty, inwestycje i inne prace, które i tak miasto by musiało zlecać. Pieniądze nie wypływają poza Raciąż, mieszkańcy pracujący w spółce mają pracę a miasto wykonuje swoje zadania. Dzięki takiemu działaniu, nie ma potrzeby dofinansowywania spółki ani spłacania za nią kredytów.

Aktualna sytuacja spółki jest stabilna, jednak ciągle wymaga realizacji planu naprawczego. Finansowo spółka została ustabilizowana, ale również wymaga ciągłego monitorowania i pilnowania wydatków i pozyskiwania nowych przychodów. Co najmniej jeszcze przez 10 lat firma będzie spłacać długi i odczuwać poprzednie rządy. Sytuacja spółki wymaga ciągłego nadzoru i pilnowania, aby nie wróciła poprzednia sytuacja. Wystarczy brak konsekwencji w działaniach albo powrót do starych metod zarządzania, aby zaprzepaścić wszystko to co udało się zrobić. Aby utrzymać się na rynku i realizować powierzone zadania, spółka musi inwestować w siebie i pracowników. Jest szansa na rozwój Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w przyszłości.

**Urząd Miejski w roku 2013 nie był dobrze oceniany, a w szczególności negatywne oceny zbierał referat zajmujący się inwestycjami i gospodarką przestrzenną, w którym podejrzewano korupcję oraz referat organizacyjny odpowiedzialny za pracę urzędu i urzędników oraz prawniczą obsługę mieszkańców.**

Mieszkańcy Raciąży skarżyli się do Rady Miejskiej na jakość i sposób obsługi. Widać było brak nadzoru nad urzędnikami. Skutkowało to błędami, odszkodowaniami i karami. W urzędzie nie było wdrożonego obiegu dokumentów. Komisja Rewizyjna stwierdzała kilkakrotnie nieodpisywanie na pisma mieszkańców, nieprzestrzeganie terminów. Część pracowników nie przestrzegała regulaminów – w urzędnicy w trakcie pracy w pokojach paliła papierosy, część dokumentacji była źle prowadzona i występowały w niej braki. Często było „wynoszenie” poufnych informacji z urzędu na zewnątrz. Burmistrz nie dokonywał ocen pracowników, ginęły dokumenty, brak było rzetelnej wiedzy na temat pracy poszczególnych osób. Nie było egzekwowania odpowiedzialności za powierzone zadania. Ogólnie poziom obsługi oceniany był jako niedostateczny. Strona internetowa urzędu nie była na bieżąco aktualizowana. Urząd nie korzystał w szerszym stopniu z nowoczesnych metod komunikowania się z mieszkańcami.

Nowy burmistrz dla podniesienia poziomu obsługi w urzędzie rozpoczął badania ankietowe mieszkańców, rejestrację czasu pracowników oraz audyty wewnętrzne i kontrole. Ważnym elementem było dostosowanie zatrudnienia w Urzędzie do kompetencji urzędników oraz rodzajów stanowisk do potrzeb mieszkańców. W związku z tym wprowadzono przez pewien czas obowiązek dla pracowników sporządzania raportów dziennych z przeprowadzanych przez nich danego dnia czynności, spotkań i podejmowanych spraw. Raporty te były przekazywane do kierownictwa urzędu i na bieżąco analizowane. W wyniku analizy przeprowadzono dostosowanie stanowisk i zakresu czynności do potrzeb mieszkańców. Przeprowadzono też szkolenia z obsługi komputera oraz obsługi klientów. Kolejnym narzędziem do podnoszenia jakości pracy urzędu była i jest ankieta satysfakcji mieszkańców z obsługi przez urzędników. Zachęcamy do wypełniania ankiet.

W 2013 roku struktura organizacyjna urzędu była bardzo rozbudowana. W strukturze organizacyjnej urzędu funkcjonowały między innymi następujące stanowiska kierownicze w urzędzie: Burmistrz, Sekretarz, Skarbnik, Kierownik Referatu Finansowego, Zastępca Kierownika Referatu Finansowego, Kierownik Referatu Organizacyjnego, Zastępca Kierownika Referatu Organizacyjnego, Kierownik Referatu

Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego. Brakowało za to osoby zajmującej się pozyskiwaniem funduszy unijnych czy nadzorem na PGKiM.

Wyciągając wnioski z ankiet, rejestracji czasu pracy oraz kierując się potrzebami mieszkańców, Mariusz Godlewski uprościł strukturę urzędu. Obecnie jest tylko trzech kierowników w urzędzie: burmistrz, zastępca burmistrza oraz skarbnik. Pozostałe stanowiska albo zostały zlikwidowane albo nie są obsadzone. W związku z restrukturyzacją pani kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej otrzymała wypowiedzenie z pracy, natomiast wszyscy zastępcy kierowników otrzymali zmianę warunków umowy o pracę i zostali pozbawieni dodatków funkcyjnych z tytułu bycia kierownikami. W związku z powołaniem zastępcy burmistrza koszty funkcjonowania urzędu nie wzrosły, a wręcz przeciwnie – wynagrodzenia kierowników spadły łącznie rocznie o 100 000 złotych. Wiceburmistrz przejął obowiązki dawnego kierownika referatu gospodarki przestrzennej i dużą część obowiązków sekretarza. Dodatkowo wypełnia on obowiązki zastępcy burmistrza. Skarbnik w nowej strukturze urzędu nadzoruje gospodarkę finansową urzędu, burmistrz funkcjonowanie urzędu i całego miasta. Utworzono też stanowisko do spraw pozyskiwania funduszy unijnych. Nie ma też obecnie kierownika Urzędu Stanu Cywilnego, rolę tę pełni bezpośrednio burmistrz miasta. Część pracowników zmieniła stanowiska, przyjęto nowe osoby do pracy, zatrudniono stażystów.

W Urzędzie zaczęto restrykcyjnie egzekwować zakaz palenia papierosów oraz przestrzeganie zasad obsługi mieszkańców. Zwrócono pracownikom uwagę na obowiązek dbania o porządek w miejscu pracy oraz noszenie stosownego stroju.

Szczególne uwagę zwraca się na przestrzeganie terminów odpowiedzi na pisma. Bez stosownego narzędzia informatycznego sprawa wymaga bieżącej kontroli i stałego nadzoru oraz dużych nakładów pracy. Terminy muszą być jednak przestrzegane. Burmistrz przyjął nowe regulaminy dotyczące zamówień publicznych. Wylimitowana została korupcja z urzędu. Pracownicy są przygotowywani do samodzielnego tworzenia dokumentacji projektowej i finansowej oraz merytorycznego, samodzielnego składania wniosków o dofinansowanie. Do obowiązków pracowników przypisano nadzór nad spółką miejską. Strona internetowa miasta jest na bieżąco aktualizowana, podobnie jak biuletyn informacji publicznej. Sięgnięto także po nowoczesne kanały komunikacji – powiadamianie SMS-owe oraz profil na portalu społecznościowym facebook, gdzie także można znaleźć bieżące informacje o mieście.



6 września 2014

NARODOWE CZYTANIE

NC

Henryk Sienkiewicz

TRYLOGIA

Z INICJATYWY PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ BRONISŁAWA KOMOROWSKIEGO

## Narodowe Czytanie! po raz pierwszy w Raciążu

W 2014 roku odbyła się trzecia edycja Narodowego Czytania, akcji zainicjowanej przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Bronisława Komorowskiego, której celem jest popularyzacja czytelnictwa oraz zwrócenie uwagi na bogactwo polskiej literatury.

W niedzielę 14 września mieszkańcy naszego miasta zbrali się w małym parku, aby posłuchać fragmentów „Trylogii” Henryka Sienkiewicza odczytywanych przez przedstawicieli lokalnych władz, nauczycieli, uczniów z Miejskiego Zespołu Szkół, Zespołu Szkół oraz Liceum Ogólnokształcącego Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Raciążu.

Na wstępie głos zabrała pani Małgorzata Nowakowska z Miejskiej Biblioteki Publicznej. Następnie przemówił Burmistrz Miasta Raciąża Mariusz Godlewski zachęcając do czytania dzieł naszego noblisty. Oprócz Burmistrza, Sienkiewicza czytali również: wiceburmistrz Paweł Rybka, pani skarbnik Małgorzata Karwowska, przewodniczący Rady Miejskiej Bogusław Jeżak, radni (Andrzej Sendał, Krystyna Chranowska, Piotr Kosiorek) oraz przedstawiciele władz mundurowych, Komendant Komisariatu Policji w Raciążu Robert Osmański i dzielnicowy Robert Kędziński. W czasie imprezy przygotowana była wystawa książek dla dzieci nawiązujących do tematyki średniowiecznej i rycerskiej. Dodatkową atrakcją dla uczestników i obserwatorów akcji było krótkie przedstawienie pojedynku grupy rekonstrukcyjnej Wszechnicy Siermierczej, „zywcem wyjętego” z „Potopu”, Kmicica i Wołodjowskiego.

Na zakończenie dyrektor Miejskiego Centrum Kultury – Artur Adamski – podziękował gronu pedagogicznemu (paniom: Iwone Cholińskiej, Beacie Kasickiej, Janinie Pieczurze, Aleksandrze Maludy oraz Sarze Lis) za przygotowanie uczniów do występów. Słowa uznania usłyszeli także pracownicy Miejskiej Biblioteki, którzy aktywnie uczestniczyli w organizacji Narodowego Czytania.

## Raport na koniec kadencji

# Ciepłownia miejska

W roku 2013 sytuacja miasta w zakresie zaopatrzenia w ciepło była niestabilna. PGKiM sp. z o.o. zalegał z opłatami za ciepło na kwotę 100 000 złotych spółce Termal dzierżawiczej miejską kotłownię. Doszło do wyłączenia ciepła dla wspólnot mieszkaniowych na ulicy 19 stycznia, spółka zapowiadała kolejne wyłączenia. Burmistrz Sadowski kompensował brak wpłat ze strony PGKiM odroczeniem spółce Termal wpłat podatku od nieruchomości, co pogłębiało trudną sytuację budżetu miasta. Mieszkańcy byli nękani podwyżkami cen za ciepło. Spółka składała kolejne propozycje burmistrzowi miasta, w celu zmniejszenia kosztów i rozwiązania trudnej sytuacji, jednak nie zostały one podjęte przez Janusza Sadowskiego.

Spółka użytkowała ciepłownię na następujących zasadach: płacony czynsz za wynajem w wysokości około 12000 zł nie podlegał nigdy żadnej waloryzacji. Pomimo majątku ciepłowni o wartości około 5 milionów złotych, Termal wydawał rocznie na remonty kwotę 10 000 złotych. Jeżeli konieczne były większe remonty, spółka zwracała się o zwrot pieniędzy do miasta – zgodnie z podpisaną z miastem umową. Nie było żadnych zasad akceptowania remontów przez miasto, do urzędu trafiały więc faktury bez żadnych uzgodnień. Burmistrz Sadowski w stosunku do mieszkańców ogrzewanych przez Termal prowadził politykę prowadzącą donikąd. Nie potrafił przeprowadzić restrukturyzacji PGKiM, tak aby spółka w terminach płaciła za ciepło. Nie czynił żadnych kroków zmierzających do rozwiązania patowej sytuacji, jednocześnie nie wypowiadając umowy spółce Termal na dzierżawę ani nie zmieniając jej. Ta postawa burmistrza Sadowskiego prowadziła do kolejnych podwyżek – wzrastały koszty działalności, nie działały kolektory słoneczne i nie były czynione żadne inwestycje. Konieczne były nakłady zmniejszające koszty, których to spółka zgodnie z umową bez zgody miasta wykonać nie mogła, miasto też ich nie czyniło, a to wszystko skutkowało kolejnymi podwyżkami. Podstawowymi problemami były nieczynne solary, zły stan największego kotła oraz duże koszty ogrzewania ciepłej wody latem. Odbywa się to bowiem przy pomocy kotła olejowego, którego koszty eksploatacji są bardzo duże.

Z problemem tym musiał się zmierzyć nowy burmistrz. Przede wszystkim zajęto się zabezpieczeniem ciepła dla mieszkańców, poprzez załatwienie sprawy długów PGKiM wobec Termalu. Po restrukturyzacji w spółce miejskiej, udało się spłacić wszystkie długi w Termalu. Gwarantowało to stałe i niezakłócone dostarczanie ciepła do mieszkań. Jednocześnie przystąpiono do negocjacji umowy ze spółką Termal. Rozmowy były trudne. Burmistrz Mariusz Godlewski nie zważał się wypowiedzieć spółce umowę na dzierżawę kotłowni, co uczynił. Jednocześnie jednak miał świadomość, iż w tym momencie miasto nie miało szans poprowadzić samodzielnie kotłowni. Po zabraniu z budżetu miasta prawie półtora miliona złotych, drugie półtora miliona długów w spółce PGKiM, przy paraliżu organizacyjnym tej spółki, przy braku pieniędzy w budżecie, przejęcie prowadzenia spółki przez

miasto byłoby nierealne. Groziło to kolejnymi odłączeniami ciepła, bo miasto nie miało ani pieniędzy na zrbkę do palenia ani na wynagrodzenia dla ludzi. Po co więc burmistrz wypowiadał umowę? Po to, aby wymóc ustępstwa na spółce Termal. I udało się. Umowa została zmieniona na korzystniejszą dla miasta. Termal wykonuje obecnie we własnym zakresie remonty na kwotę 40 000 złotych. Jeżeli kwota ta nie zostanie wydatkowana w jednym roku, przechodzi na następny zwiększając pulę na naprawy i modernizacje w następnym roku. Przyjęto procedury w zakresie akceptowania remontów przez urząd oraz zasady rozliczeń. Zmieniono też sposób naliczania czynszu – obecnie podlega on waloryzacji. Jeśli spółka zrobi jakkolwiek podwyżkę, to o taki sam procent wzrasta wysokość czynszu.

Jednocześnie podjęto działania zmierzające do zmniejszenia kosztów wytwarzania ciepła. Oprócz remontów Termal zgodnie z umową partycypować będzie także w modernizacji ciepłowni. Obecnie usprawniono solary. Wyremontowano duży kocioł. W roku 2014 zgodnie z wymogami prawa powinna być nastąpić wymiana zasobnika olejowego na nowy – dwupłaszczowy. Do tej operacji konieczne było rozebranie budynku. Koszt tego szacowano na 80 000 złotych. Funkcjonalnie nic by to nie dawało ani miastu ani ciepłowni, bo dalej funkcjonowałby drogi w eksploatacji kocioł olejowy. W związku z tym podjęto decyzję, że jest to dobry czas na wymianę pieca olejowego na piec na zrbkę. Da to duże oszczędności w miesiącach letnich. Burmistrz Miasta przeprowadził przetarg i wyłonił wykonawcę wymiany pieca. Operacja będzie finansowana z WFOŚ. Obecnie jest ona wykonywana. Pozwoliło to zatrzymać podwyżki ciepła. Od roku 2013 nie było żadnej podwyżki ciepła. Jest to możliwe dzięki oszczędnościom z uruchomienia solarów oraz wymiany na ekonomiczny kocioł na zrbkę.

Z polecenia burmistrza Mariusz Godlewski wykonano profesjonalny audyt stanu ciepłowni. Największe straty przynosi sieć ciepłownicza na osiedlu Jana Pawła II. Wymaga ona szybkiej modernizacji. Obecnie w Urzędzie Miejskim prowadzone są prace koncepcyjne nad inwestycjami w infrastrukturę. Opracowany jest plan gospodarki niskoemisyjnej, dzięki któremu będzie możliwe sięgnięcie po środki zewnętrzne na termomodernizację. A chodzi tu o ogromne pieniądze. Koszt wymiany sieci szacowany jest na kwotę od półtora miliona do dwóch milionów złotych. Wymaga to jednak decyzji, co dalej miasto chce robić z ciepłownią – w jakiej formie ją eksploatować, a przede wszystkim wymaga zabezpieczenia pieniędzy na ten cel w budżecie miasta oraz określenia zasad ich rozliczenia z dzierżawcą kotłowni. Jedno jest pewne – po podjęciu współpracy przez miasto i dzierżawcę już zyskali wszyscy ogrzewający się z miejskiej ciepłowni, bo ceny nie wzrosły. Taka sytuacja wymaga kontynuowania kursu przyjętego przez obecnego burmistrza – na dialog i rozwiązania proekologiczne, a jednocześnie obniżające koszty działania. Musi to być wspólne inwestowanie przez dzierżawcę i miasto. Powrót do poprzedniej retoryki oraz pasywna postawa to kolejne podwyżki ciepła.



## Raport na koniec kadencji

# Sytuacja w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Raciążu oraz sprawa budynku ośrodka zdrowia

Miasto Raciąż przejęło budynek ośrodka zdrowia od Powiatu Płońskiego. Budynek w tym czasie nie spełniał wymogów dla placówek zdrowotnych, konieczny był remont. Starostwo nie chcąc remontować ośrodka – co wiązało się ogromnym nakładem, przekazało go miastu i to miasto miało zapłacić za remont około dwa miliony złotych. W ośrodku w tym czasie funkcjonowały dwie prywatne praktyki lekarskie. Jedna została przeniesiona do nowego budynku i opuściła teren ośrodka, natomiast drugą praktykę „przejęło” miasto, tworząc ośrodek samorządowy.

Miasto wzięło więc na siebie dodatkowe zadania, na które nie otrzymuje dodatkowych środków poza kontraktem z NFZ. Rada Miejska jako warunek przejęcia obiektu postawiła przed burmistrzem zadanie zdobycia środków zewnętrznych do remontu ośrodka. W związku z tym poprzedni burmistrz przygotował projekt na dofinansowanie remontu ze środków unijnych. Najpierw wniosek miasta nie uzyskał dofinansowania, po odwołaniu udało się i umowa została podpisana. Remont budynku zamiast zacząć od wnętrza – co bezpośrednio poprawiło by komfort obsługi pacjentów – zaczęto remontować od zewnątrz, niedługo zbliżyły się wybory i prawdopodobnie musiało być widoczne, że się „robi”. Wykonano łatwiejszy – pierwszy etap modernizacji. Podczas jego rozliczania okazało się, iż popełniono przy tym tyle błędów, że Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych chciała zabrać całe dofinansowanie. W końcu przy pomocy wielu osób udało się uratować większość dofinansowania, zabrano 34 000 złotych. Tyle kosztowało mieszkańców nieumiejętne przeprowadzenie przetargu i inne nieprawidłowości.

Warunkiem wynikającym z umowy z Mazowiecką Jednostką Wdrażania Programów Unijnych był zakaz komercyjnego korzystania z budynku. Zgodnie z tym nie można było wynajmować budynku ani żadnego pomieszczenia i czerpać dochodów z wynajmu. Burmistrz Sadowski zgodził się na taki warunek, ale robił co innego. Dalej pobierał pieniądze z wynajmu od własnego SPZOZ, od poradni okulistycznej oraz od zakładu optycznego. Kiedy MJWPU pytała w pismach, czy burmistrz pobiera dochody z budynku ośrodka zdrowia, ten raz odpowiadał, że nie będzie pobierał innym razem wskazywał pobierane kwoty. MJWPU kierowała zapytania do burmistrza dlatego, że pomimo zapisów w umowie, iż nie można pobierać dochodów, przy spełnieniu specjalnych warunków, można było tak robić i pieniądze pobierać. Trzeba tylko wystąpić z wnioskiem o pomoc de minimis. Jednak burmistrz Sadowski z takim wnioskiem nie wystąpił. Nie podpisał jedynie nowych umów z wynajmującymi, pobierając czynsz bez żadnej umowy. Nie podpisanie umów nic nie wnosiło do sprawy, bo ważne było to, że pieniądze były pobierane. W końcu minął termin złożenia wniosku o pomoc de minimis. Pieniądze z punktu widzenia umowy z MJWPU były

pobierane nielegalnie, co zagroziło odebraniem dofinansowania wraz z odsetkami oraz zabranie dofinansowania z drugiego etapu. Taki stan był na początku 2013 roku.

Nowy burmistrz Mariusz Godlewski przystąpił do prac związanych z realizacją drugiego etapu modernizacji. Po przejrzaniu dokumentów okazało się, że dokumentacja projektowa z punktu widzenia umowy o dofinansowanie jest nieprawidłowa. Występują np. nazwy własne, które są zabronione i wiele innych nieprawidłowości. Po wykonaniu drugiego etapu na podstawie tej dokumentacji skończyłoby się, jak pierwotnie po pierwszym etapie – zabranie dofinansowania. Dodatkowo wyszła sprawa zabronionego brania pieniędzy od najemców. Burmistrz zdecydował, iż nie można ryzykować inwestycji na ponad półtora miliona złotych i straty takich pieniędzy. Postanowili usunąć obydwa problemy, zabezpieczając przyszłe prace modernizacyjne i ich dofinansowanie. W związku z tym nakazał doprowadzenie dokumentacji projektowej do zgodności z wymaganiami projektu unijnego, a do MJWPU zwrócić się o zgodę na pobieranie czynszów i pomoc de minimis.

Dokumentacja została poprawiona, uzupełniona i uszczegółowiona (zgodnie z wymogami programu unijnego). Poprawki dotyczyły przede wszystkim zmian funkcjonalno-użytkowych pomieszczeń II i III kondygnacji, ponadto wykorzystana część budynku na I kondygnacji na pomieszczenia placówki zamiejscowej szpitalnego oddziału ratunkowego (ta część budynku pierwotnie nie była brana pod uwagę). Zostały również dodane do pierwotnej dokumentacji projekty sanitarne oraz elektryczne.

Pierwotnie MJWPU odmówiła przyznania pomocy de minimis, argumentując, iż był na to czas w 2012 roku, a obecnie jest już po terminie. Miasto miało czas, aby się o taką pomoc zwrócić. Po wielu spotkaniach, negocjacjach oraz zaangażowaniu wielu osób, udało się w końcu uzyskać zgodę na pobieranie czynszów. W końcu sierpniu 2014 roku udało się podpisać ostatni aneks do umowy z MJWPU. W związku z tym w sierpniu można w końcu było ogłosić przetarg na realizację II etapu modernizacji ośrodka zdrowia. Obecnie dobiega końca postępowanie przetar-

kowe i remont powinien się rozpocząć. Realizacja inwestycji nastąpi poprzez wykonanie prac konstrukcyjno-budowlanych w zakresie robót rozbiórkowych (m. in. ściany działowe, zjazdy dla niepełnosprawnych), remontowych (wykonanie ścianek działowych, posadzek, zadaszeń nad wejściami do budynku, przebudowa podjazdów dla niepełnosprawnych, wymiana balustrad, itp.), robót w zakresie instalacji sanitarnej (wymiana instalacji wodociągowej) i kanalizacyjnej, osprzętu i urządzeń sanitarnych wymiana instalacji centralnego ogrzewania, wykonanie wentylacji), robót w zakresie instalacji elektrycznej (wymiana instalacji elektrycznej, wykonanie instalacji technicznej oraz instalacji i zabezpieczenia ppoż.). Planowany termin zakończenia prac remontowych przewidziany jest na maj 2015.

Zaraz po wykonaniu pierwszego etapu, pojawiły się zastrzeżenia do jego wykonania. Prace były wykonane niestarannie. Niestety, pomimo widocznych wad, Rada Miejska i mieszkańcy nie mogli doprosić się działań w tej sprawie ze strony poprzedniego burmistrza. Dopiero po zmianach we władzach miasta i konsekwentnym postępowaniu wobec wykonawcy, udało się w ramach naprawy gwarancyjnej poprawić fatalnie zrobioną fasadę budynku.

Podsumowując, gdyby nie nieprawidłowości popełnione przy opracowaniu dokumentacji oraz gdyby poprzedni burmistrz przestrzegał warunków umowy o dofinansowanie, ośrodek zdrowia dawno już byłby wyremontowany. Ze względu na to, że tak nie było, ponad rok zajęło wyprowadzenie dokumentacji i uzyskanie zgody MJWPU na pobieranie czynszów. Po rozstrzygnięciu przetargu szybko trzeba będzie przystąpić do wykonywania remontu. Inną sprawą jest sprawa podjęcia takich działań, aby SPZOZ i budynek był rentowny. Trzeba rozwinąć nowe działania w ramach ośrodka zdrowia, zdobyć kontrakty na świadczenia specjalistyczne, uruchomić w budynku poradnię rehabilitacyjną. Oddać budynek w administrowanie SPZOZ, tak aby to on a nie miasto go utrzymywał. Należy również zwiększyć zaangażowanie dyrekcji w rozwój ośrodka i zdobywanie nowych kontraktów oraz budowanie bazy sprzętowej. Dzięki temu będzie można coraz lepiej i w coraz większym zakresie leczyć pacjentów.





## Raport na koniec kadencji

## Miejskie Centrum Kultury Sportu i Rekreacji imienia

Miejskie Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji imienia Ryszarda Kaczorowskiego w Raciążu jest jedną placówką kulturalną funkcjonującą w Raciążu. W związku z tym wymaga szczególnej dbałości ze strony władz miasta oraz stawia duże wyzwania przed dyrekcją placówki. Największym problemem zastanym w 2013 roku była uboga baza lokalowa placówki oraz zły stan techniczny budynku. Przeciekający dach, wysłużony sprzęt, braki w wyposażeniu. Do tego niskie nakłady na płace i funkcjonowanie placówki. Dlatego burmistrz Mariusz Godlewski postawił ważne zadania przed ówczesnym dyrektorem placówki, panem Konradem Marłęgą. Przed wszystkim było to pozyskiwanie jak największych ilości funduszy zewnętrznych, pozyskanie wolontariuszy oraz otwarcie się na potrzeby mieszkańców. Niestety dyrektor nie sprostał postawionym zadaniom. Kontynuowano dotychczasowy sposób pracy MCKSiR, oprócz jednego złożonego projektu nie pozyskano żadnych znaczących pieniędzy na działalność i modernizację placówki. Dodatkowo pojawiły się we władzach miasta wątpliwości natury etyczno-korupcyjnej, kiedy już po odwołaniu okazało się, że dyrektor Marłęga działając w ocenie władz na szkodę miasta niekorzystnie zmienił umowę z dotychczasowym dzierżawcą kawiarni przy domu kultury. Usuwając z niej zapisy dotyczące możliwości wypowiedzenia umowy i zmiany kwoty dzierżawy, ustalając ją na stałym poziomie do końca trwania umowy w wysokości 1000 zł, za lokal o powierzchni ponad 160 m<sup>2</sup>. Dodatkowo przedłużył okres zobowiązania niekorzystną umową. Tym samym praktycznie, pozbawił Centrum możliwości dysponowania lokalem do 2020 roku.

Nadmienić tu należy, że prowadzone były przez burmistrza rozmowy z dzierżawcą odnośnie funkcjonowania kawiarni, w wyniku których umowa mogła być jedynie przedłużona pod warunkiem normalnego jej funkcjonowania tj. otwarcia jej dla mieszkańców. Dyrektor Marłęga postąpił niezgodnie z wola władz Miasta oraz interesem społecznym i prowadzonej przez siebie placówki, zmieniając warunki na niekorzystne, a dodatkowo nie zobligował dzierżawcy do „normalnego” funkcjonowania kawiarni, w efekcie czego nikt poza dzierżawcą nie odniósł korzyści z tej zmiany, a kawiarnia wciąż pozostaje zamknięta dla mieszkańców Raciąża.

Faktyczne zmiany w działalności placówki rozpoczęły się od powołania na stanowisko dyrektora Artura Adamskiego. Dyrektor przystąpił natychmiast do działania, angażując się w zmianę charakteru placówki, pozyskiwanie współpracowników oraz partnerów instytucjonalnych oraz przede wszystkim w poszukiwanie dodatkowych źródeł finansowania. W latach 2013-2014 udało się uzyskać następujące dofinansowania:

1. Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa – zakup nowości wydawniczych – program cykliczny Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, pozyskano 6 000 tys. zł. Wkład własny to zaplanowane środki na zakup książek do biblioteki. Projekt został zrealizowany i rozliczony.

2. I Jarmark Raciąski. Zorganizowany przy współpracy Urzędu Miejskiego w Raciążu, Gminy Raciąż. Wartość projektu to 60 018,60, kwota refundowana 40 063,73 zł. Projekt złożony 09.10.2013 r. umowa podpisana 09.07.2014 r., projekt zrealizowany: 19-20.07.2014 r. Wniosek

o płatność złożony: 28.08.2014 r. Ostateczne rozliczenie projektu uzyskano 27.10.2014 r. Przy okazji w wyniku realizacji projektu zakupiono 7 namiotów.

3. Remont i modernizacja siedziby MCKSiR w Raciążu – koszt projektu to 380 877,49 zł, kwota refinansowana to 246 516,00 zł. Inwestycja będzie obejmowała m.in. wymianę poszycia dachu, remont instalacji elektrycznej, remont instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz częściowy remont i modernizację wnętrza siedziby. Projekt złożony 08.10.2013 r. umowa podpisana 08.08.2014 r. Przetarg ogłoszono: 12.08.2014 roku, unieważniono 25.08.2014 r. ze względu na brak złożonych ofert. Przetarg drugi ogłoszono 26.08.2014 roku złożono jedną ofertę, przetarg unieważniono 10.09.2014 r. gdyż złożona oferta przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, przetarg trzeci ogłoszono 12.09.2014 roku, wyłoniono wykonawcę, a remont MCKSiR już się rozpoczął.

Powyższe dwa projekty współfinansowane są z Program Rozwoju Obszarów Wiejskich – PROW. Działania „małe projekty” oraz „Odnowa i rozwój wsi”. Nabory były ogłoszone przez instytucję pośredniczącą Lokalną Grupę Działania – Przyjazne Mazowsze

4. Kraszewski. Komputery dla bibliotek 2013. Dopuszczenie sprzętowe Biblioteki Miejskiej. Kwota całkowita projektu to 11 986,74 z czego wkład własny to 476,23 zł Środki pochodzą z programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego projekt realizowany przez Instytut Książki. Zakupiono dwa nowoczesne zestawy komputerowe wraz z monitorami, urządzenie wielofunkcyjne, materiały eksploatacyjne oraz oprogramowanie. Projekt złożony, zatwierdzony, zrealizowany i rozliczony.

5. Taniec Narodowy Kasztelania Raciąska – Poprawka projektu.

Projekt współfinansowane są z Program Rozwoju Obszarów Wiejskich – PROW. Działanie małe projekty. Nabory były ogłoszone przez instytucję pośredniczącą Lokalną Grupę Działania – Przyjazne Mazowsze. Kwota całkowita projektu to 32425,00 z czego finansowy wkład własny to 5461,50, pozostała kwota to praca własna – 5117,50. Projekt zapoczątkowany przez poprzedniego dyrektora. Wymagał poprawek, umowa podpisana 12.06.2014 r. Do projektu złożono wniosek o aneks zmieniający zakres projektu. Zmieniony projekt czeka na akceptację.

6. Kino Za Rogiem. Utworzenie Kameralnego kina w ramach programu. Stworzenie powiązania kooperacyjnego „Mazowiecki Klaster – Małe Kina Społecznościowe (MKS)” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Nabory były ogłoszone przez Krajowej Izby Gospodarczej Elektroniki i Telekomunikacji. Założeniem programu jest stworzenie małego kina z zachowaniem jakości technicznej i standardów estetycznych profesjonalnych kin cyfrowych. Istotą projektu jest możliwość kreowania repertuaru przez odbiorców. Wartość projektu to ok 30 000,00 tys. Poziom dofinansowania do 80% kosztów. Projekt złożony: 15.01.2014 r. Projekt przeszedł weryfikację, został zatwierdzony. Wyniki konkursu ogłoszono: 11.09.2014 r. Podpisano umowę wyznającą termin realizacji na I kwartał 2015 r. Po remontach placówki.

7. Remont i modernizacja siedziby MCKSiR (kolejny etap) – Całkowity koszt projektu to 116 655,75 zł, kwota refinansowana to 53 269,00 zł. Inwestycja będzie obejmowała m.in. remont instalacji centralnego ogrzewania. Projekt złożony: 09.07.2014 r., umowa podpisana: 08.10.2014 r. Przetarg ogłoszono: 23.10.2014 r.

8. Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa – zakup nowości wydawniczych – program cykliczny Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, pozyskano 5550,00 tys. zł. Wkład własny to zaplanowane środki na zakup książek do biblioteki. Projekt złożony: 04.07.2014 r., zaakceptowany, umowa podpisana, w trakcie realizacji.

9. Podniesienie jakości i dostępności świadczonych usług kulturalnych poprzez doposażenie i wyposażenie MCKSiR w środki niezbędne do prowadzenia działalności kulturalnej. Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych --> Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego --> Priorytet 06.00.00 – Priorytet VI. – Wykorzystanie walorów naturalnych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji. --> działania 6.1 „Kultura”. Wartość projektu: 931 885,00 zł. Refundacja (80%): 745 508,00 zł. Projekt złożony: 12.06.2014 r., pozytywny formalnie, po ocenie merytorycznej. Czekamy na wyniki.

Łącznie kwota inwestycji z już podpisanych umów to 643 513,58 zł, w tym 415 872,74 zł wartość dotacji. Jeżeli uda się podpisać umowy na projekty obecnie procedowane, to łącznie będzie to kwota 1 569 398,58 zł. Przy wkładzie miasta w wysokości 414 017,84 złotych. Łączna kwota dotacji to 1 155 380,74 zł.

MCKSiR złożyło również wniosek na dofinansowanie do Uniwersytetu Trzeciego Wieku. Projekt był składany w partnerstwie z Fundacją Ludzi i Miejsc Ziemi Płońskiej. Kwota projektu to 186 730,00, kwota dofinansowania to 148 580,00. Pozostała część to niefinansowy wkład własny. Konkurs na najlepsze projekty z obszaru aktywności osób starszych dofinansowywane w 2014 r. ze środków RZĄDOWEGO PROGRAMU NA RZECZ AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ OSÓB STARSZYCH NA LATA 2014-2020 (ASOS) ogłoszony przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej. Projekt nie uzyskał dofinansowania ze względu na wyczerpanie puli środków w konkursie. MCKSiR będzie ponawiał wnioski w kolejnym roku.

Miejskie Centrum Kultury Sportu i Rekreacji pod rządami nowego dyrektora podjęło współpracę z innymi jednostkami, wspólnie organizując przedsięwzięcia kulturalne z: Gminą Raciąż, Starostwem Powiatowym w Płońsku, Lokalną Grupą Działania Przyjazne Mazowsze, Mazowieckim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Warszawie (oddział Poświętne), Narodowe Centrum Kultury, oraz innymi lokalnymi Ośrodkami Kultury. Pozyskano także nowych sponsorów działań podejmowanych przez MCKSiR, zarówno lokalnych jak i regionalnych.

Najważniejszym jest pozyskanie przez nowego dyrektora znaczących kwot dofinansowania na remont i modernizację siedziby MCKSiR. Prace obejmują wymianę dachu, remont i wymianę instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz częściowy remont wnętrza. Umowa o dofinansowanie jest już podpisana. Po przetargach wyłoniono wykonawcę, a remont już się rozpoczął. Wkład własny do tej inwestycji zagwarantował burmistrz miasta wraz z Radą Miejską. Dodatkowo



# Ryszarda Kaczorowskiego

wo złożono projekt na kolejne dofinansowanie na wymianę instalacji centralnego ogrzewania. Aktualnie projekt jest na etapie przetargu, w celu wyłonienia wykonawcy. Do kompletnego remontu i modernizacji obiektu potrzeba jeszcze wykonać remont i modernizację instalacji wentylacyjnej oraz termomodernizację, co będzie możliwe po opracowaniu przez miasto planu gospodarki niskoemisyjnej. Trwają prace w tym zakresie.

Istotnym problemem przed przystąpieniem do remontów oraz uzyskania do nich dofinansowania był brak dokumentacji technicznej budynku. Wykluczało to możliwość aplikowania do programów dotacyjnych. To była kolejna od lat niezłałatwiona sprawa. Obecnie podjęto się przygotowania dokumentacji technicznej. Została ona przygotowana, a koszt jej utworzenia został włączony do projektu dotacyjnego Remont i modernizacja siedziby MCKSiR. Uzyskano już niezbędne pozwolenia na rozpoczęcie remontu placówki.

Podjęto również działania w celu wymiany przestarzałego wyposażenia, naprawienia tego co jeszcze jest warte naprawy oraz zakupu nowego sprzętu. W związku z tym złożono kolejny wniosek o dofinansowanie zakupu sprzętu do Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych (MJWPU). Wniosek przeszedł weryfikację formalną, oraz merytoryczną, czekamy na ogłoszenie wyników konkursu. Dodatkowo z własnych środków przygotowano wycenę naprawy posiadanego sprzętu oraz wstępnie ustalono koszty zakupu minimalnego wyposażenia sprzętowego.

Ważnym problemem do rozwiązania był również archaiczny sposób zarządzania MCKSiR oraz Biblioteką. Rozwiązaniem tego problemu jest wdrożenie nowego modelu zarządzania, zakup odpowiedniego sprzętu i wyposażenia, a w przyszłości powiększenie bazy lokalowej. W tym celu wprowadzono zadaniowy tryb pracy w MCKSiR. Pozyskano dotację na wyposażenie biblioteki w sprzęt komputerowy oraz oprogramowanie. Dodatkowo wdrożono elektroniczny system do obsługi biblioteki (MAK+), który pozwoli na prowadzenie bez papierowej obsługi Biblioteki z wykorzystaniem skanera i kodów kreskowych. Jest to nowość w Bibliotece znacząco ułatwiająca dostęp czytelników do bazy oraz umożliwiająca dobry nadzór nad wypożyczeniami. Obecnie wprowadzono do elektronicznej bazy ok 40% zbiorów bibliotecznych. Dopełnieniem przemian będzie zmiana lokalizacji biblioteki

Zagrożeniem dla działalności domu kultury było powielanie utartych schematów działania i rutyna. Brak różnicowania oferty dla różnych grup odbiorców, brak oferty dla seniorów, powtarzanie corocznie tych samych wydarzeń. W związku z tym dyrektor przygotował autorski plan pracy MCKSiR na 2014 rok. Przygotowano zupełnie nowe wydarzenia i przedsięwzięcia, między innymi nowe wydarzenia plenerowe (I Jarmark Raciąski, I Wigilia Miejska, Narodowe Czytanie, Wampiriada i inne pomniejsze wydarzenia). Przygotowano także nową ofertę dla młodzieży i starszych. Są to między innymi Uniwersytet Trzeciego Wieku czy kółko teatralne, dodatkowo zauważono potrzebę utworzenia grupy Tańca Nowoczesnego, którego zajęcia rozpoczną się po ukończeniu remontów, oraz grupa

Tańca Towarzyskiego dla osób starszych) Rozpoczęto też działania nastawione na komunikację z mieszkańcami i badanie ich potrzeb w zakresie kultury. Po wskazówkach mieszkańców utworzono w MCKSiR ogólnodostępną salę wyposażoną w sprzęt multimedialny, dostosowaną do ich potrzeb. Nastąpiło wyjście z ofertą na teren miasta – poza ramy domu kultury. Przeprowadzono rozmowy z zainteresowanymi grupami mieszkańców. Skonstruowano i rozdano odpowiednie ankiety monitorujące potrzeby mieszkańców dotyczące zapotrzebowania na ofertę kulturalną Centrum. Zorganizowano wiele pomniejszych przedsięwzięć plenerowych na terenie Miasta oraz o zasięgu Gminy Raciąż. Poprzednio niedostateczna była współpraca z Wolontariuszami, co powodowało zwiększenie kosztów organizacyjnych. W związku z tym dla poprawy tej sytuacji utworzono instytucję oficjalnego Wolontariatu MCKSiR. Przeprowadzono rozmowy z osobami chętnymi do bezinteresownej pomocy i wsparcia działań MCKSiR. Podpisano umowy wolontariackie z członkami grupy.

Istotnym problemem jest dla prowadzonej działalności stan prawny podmiotu, a w szczególności dołączenie do MCK przez poprzedniego burmistrza zadań z zakresu sportu i rekreacji. Tymczasem ustawa na to nie pozwala, MCKSiR funkcjonuje w oparciu o ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, ustawy o bibliotekach, ustawie o samorządzie gminnym. Sport i rekreacja występuje więc tylko w nazwie. Rozwiązaniem jest wyłączenie z nazwy instytucji Sportu i Rekreacji, powierzenie zadań własnych gminy z zakresu sportu innej jednostce. Innym rozwiązaniem jest zmiana statutu instytucji, dodanie ustawy o sporcie do aktów w oparciu, o które ma funkcjonować instytucja. Konieczne jest wówczas określenie zakresu działalności, sposobu funkcjonowania oraz finansowania. Urząd Miejski sporządził w tym zakresie opinię prawną i wybierze korzystniejsze rozwiązanie. Jest to temat znaczący, gdyż pozwoli pozyskiwać następne dofinansowania z zakresu sportu i rekreacji. Obecnie jest to niemożliwe. Dodatkowo w trakcie opracowywania i akceptacji są podstawowe dokumenty placówki – regulamin organizacyjny, polityka bezpieczeństwa, instrukcja kancelaryjna, ochrona danych osobowych i bezpieczeństwo danych wrażliwych, regulamin wynagrodzeń, regulamin pracy. Przygotowano już projekt nowej dokumentacji. Wysłano część dokumentacji do zaopiniowania przez odpowiednie instytucje. Przygotowano jednostkę do wdrożenia nowej dokumentacji regulującej działalność MCKSiR.

W związku z tym, iż władze miasta podjęły starania związane z nabyciem nowego lokalu dla biblioteki miejskiej oraz zagwarantowały środki na wkład własny w remont placówki, jest szansa na realną poprawę warunków funkcjonowania MCKSiR. Przy utrzymaniu obecnych priorytetów oraz sposobu zarządzania placówką, rok 2015 powinien być przełomowy. Zajądą w niej zmiany na skalę, której nie widziano od 50 lat, kiedy to wysiłkiem mieszkańców Raciąża powstawał raciąski Dom Kultury. Mieszkańcy będą mogli korzystać z wyremontowanego i dobrze wyposażonego obiektu, z nową bogatą ofertą oraz załogą otwartą na ich potrzeby.

## Lista podmiotów współpracujących z MCKSiR podczas realizacji wspólnych przedsięwzięć:

### Instytucje:

Gmina Raciąż  
GOK Radzanów – Gminny Ośrodek Kultury  
GOPS – Gminy Ośrodek Pomocy Społecznej w Raciążu  
Komenda Powiatowa Policji w Płońsku  
Komisariat Policji w Raciążu  
Komisje ds. rozwiązywania problemów alkoholowych  
Kuratorium Oświaty w Ciechanowie  
Kuratorium Oświaty w Warszawie  
Lokalna Grupa Działania Przyjazne Mazowsze  
Mazowiecki Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Warszawie (Poświętne)  
MGOK Głinojeck – Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Głinojecku  
Miasto Płońsk  
Miasto Raciąż  
Miejski Zespół Szkół w Raciążu  
Miejskie Centrum Kultury w Płońsku  
Miejskie Przedszkole w Raciążu  
MOPS – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Raciążu  
Muzeum Wsi Mazowieckiej  
Ochotnicza Staż Pożarna w Raciążu  
Parafia Raciąż i inne lokalne parafie.  
PCK – Polski Czerwony Krzyż  
Płoński Uniwersytet Trzeciego Wieku  
POKIS – Płocki Ośrodek Kultury i Sztuki  
RCKiK – Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolęcznictwa  
Spzoz w Raciążu,  
Starostwo Powiatowe w Płońsku  
Szkoły Gminne  
Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego  
Urząd Skarbowy w Płońsku  
Urząd Telekomunikacji Elektronicznej  
Zespół Szkół Społecznego Towarzystwa Oświatowego  
Zespół Szkół w Raciążu  
ŻCK – Żuromińskie Centrum Kultury

### Stowarzyszenia, Fundacje i Grupy:

Art.-Płona – Stowarzyszenie Twórców Ziemi Płońskiej  
DKMS – Fundacja dawców szpiku kostnego  
Fundacja „Uśmiech Dzieciom”  
Fundacja Ludzi i Miejsc Ziemi Płońskiej  
Gospodarstwo Agroturystyczne Sielanka Raciąż  
Grupy Seniorów z Miasta i okolic (Klub Emeryta, Seniora, Nauczycielski Klub Seniora, Koło Gospodyń Wiejskich.  
NZS – Niezależne Zrzeszenie Studentów  
Spadochron – Płoński Stowarzyszenie Na Rzecz Osób z Dysfunkcjami Rozwoju  
Stowarzyszenie Emerytów i Rencistów,  
Stowarzyszenie przedsiębiorców  
Stowarzyszenie Twórców Kurpiowskich  
Stowarzyszenie Twórców Ludowych „SONA”  
Stowarzyszenie Uniwersytetów Trzeciego Wieku

### Media:

Extra Płoński  
Głos Raciąża  
Płońszczak  
Puls Raciąża  
Tygodnik Ciechanowski  
Tygodnik Płocki (Nominacja, dla najlepszego Wydarzenia 2013 r. (Tygodnik Płocki) za zorganizowania I Wigilii Miejskiej)

oraz różna portale z terenu kilku sąsiednich powiatów min.: z Sierpca, Żuromina, Mławy, Płocka, Ciechanowa, Płońska.



## Raport na koniec kadencji

# Miejskie Przedszkole

Z dniem 1 września 2013 r. z Miejskiego Zespołu Szkół wyłączono Miejskie Przedszkole w Raciążu. Zarządzeniem Burmistrza powołano na dyrektora Miejskiego Przedszkola Panią Iwonę Karpińską, wieloletniego pedagoga i w latach poprzednich wicedyrektora szkoły.

Budynek przedszkola od czerwca 2010 roku nie spełniał wymogów sanitarno-epidemiologicznych, ujętych w decyzji nr HDiM – 14/2010 Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Płońsku. Sanepid nakazywał usunąć następujące uchybienia w następujących terminach:

- brak ciepłej wody w łazienkach należało wykonać do 31.08.2011r.

- popękana terakotę, zniszczoną powłokę malarską na ścianach, zniszczone drzwi do kabin w łazienkach należało naprawić w pierwotnym terminie do 31.08.2012 r., ale decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku nr HDiM – 14a/10/2012 z dnia 27 kwietnia 2012 r. termin usunięcia tych uchybień przesunięto na 31.08.2013 r.

- odpadający, zniszczony parkiet, brudne ściany i sufity w salach zajęć należało naprawić do 31.08.2013r.

Burmistrz Miasta Mariusz Godlewski w dniu 18 czerwca 2013 roku ogłosił przetarg, którego rozstrzygnięcie nastąpiło 10 lipca 2013 r. W oparciu o niego przystąpiono do remontu, którego zakres obejmował wykonanie następujących robót: roboty rozbiórkowe i przygotowawcze (w tym skucie płytek w łazienkach, usunięcie farby olejnej z tynków, zmycie i zeskrabanie farby olejnej ze ścian, wykucie bruzd pod instalacje zakryte płytkami, rozbiórka parkietu, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki), odbudowa pionów kanalizacyjnych i wodociągowych z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych o grubości 12 mm, położenie warstwy wyrównującej z zaprawy cementowej z wyrobieniem spadków o średniej grubości 10 mm oraz wykonanie posadzek w łazienkach z płytek gresowych. Przetarg obejmował również wykonanie posadzek z paneli w salach przedszkolnych, wykończenie ścian i sufitów (w tym malowanie i ułożenie glazury), wykonanie modułowych kabin z płyt laminowanych wiórowych PL o grubości 10 mm oraz wykonanie instalacji hydraulicznych i kanalizacyjnych.

Przy takim kompleksowym remoncie postanowiono wykonać również inne prace, które podniosłyby komfort, zarówno dzieci

przychodzących do przedszkola, jak również personelu. Zmieniono podłogę korytarza na pierwszym piętrze oraz wykonano remont łazienki dla personelu.

Sierpień 2014 był kolejnym czasem remontów. Przeprowadzono remont dachu, w wyniku którego zmieniono pokrycie dachu, ponieważ na skutek nieuszczelnienia pokrycia dachowego w latach ubiegłych dochodziło do zalewania pomieszczeń na pierwszym piętrze. Wykonano również prace dekarские oraz naprawiono kominy, co wynikało z zalecenia pokontrolnego zawartego w protokole nr 19/2009 z dnia 1.10.2009 r. z kontroli stanu konstrukcyjno – budowlanego. Wykonano także remont pomieszczenia na parterze, które pełni funkcję korytarza i szatni: położono antypoślizgowe płytki, a tym samym zniknęły odstające od podłoża, porozrywane dwie warstwy przykrycia podłogowego (gumolit i wykładzina PCV). Chcąc zapewnić odpowiednie światło na schodach wymieniono oświetlenie w korytarzu i w szatni oraz wymalowano ściany tego pomieszczenia oraz klatki schodowej.

Ponadto dokonano zakupu zmywarki gastronomicznej do pomieszczenia zmywalni na pierwszym piętrze, ponieważ znajdująca się tam wyparzynka nie spełniała norm sanitarnych. W 2013 roku doposażono także placówkę w pomoce edukacyjne i zabawki dla dzieci.

Podsumowując te wszystkie remonty i zakupy można śmiało powiedzieć, iż Miejskie Przedszkole w Raciążu jest obiektem, który oferuje dzieciom bezpieczne i przyjazne warunki pobytu w przedszkolu.

## Raport na koniec kadencji

# Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

W Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Raciążu od kwietnia 2013 r. realizowany jest projekt „Aktywni Raciążanie na start” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego. Projekt ten będzie realizowany do listopada 2014 r. Do projektu zakwalifikowało się łącznie 16 osób bezrobotnych, zagrożonych wykluczeniem społecznym. Osoby te nabywają nowe umiejętności, zawody takie jak: operator wózka widłowego, opiekun osób starszych, kasjer-sprzedawca, kierowca prawo jazdy kat. B oraz florysta.

Dążąc do odciążenia osób korzystających z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w dniu 14.10.2013 r. kierownik MOPS zawarła umowę z Powiatowym Urzędem Pracy w Płońsku dotyczącą powierzenia i przetwarzania danych osobowych – Samorządowa Elektroniczna Platforma Informacyjna SEPI. W związku z zawartą umową Ośrodek Pomocy w Raciążu samodzielnie pozyskuje niezbędne informacje o bezrobotnym, a tym samym klienci MOPS i PUP są odciążeni od obowiązku dostarczania niezbędnych zaświadczeń.

W trosce o osoby bezdomne kierownik MOPS podpisała w dniu 05.05.2014r. porozumienie z Domem dla osób starszych MONAR-MARKOT w Dreglinie. Porozumienie to podpisa-

no zapobiegawczo, aby w razie potrzeby osoby niemające miejsca zamieszkania z terenu miasta Raciąż miały zapewnione schronienie, posiłek oraz podstawowe środki czystości.

Wdrażając opublikowany w czerwcu 2014 r. rządowy program dla rodzin wielodzietnych – Burmistrz Miasta Mariusz Godlewski zadanie to zlecił Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Raciążu, który od miesiąca sierpnia 2014r. realizuje program ogólnopolskiej Karty Dużej Rodziny. Do korzystania z programu są uprawnieni członkowie rodzin wielodzietnych posiadających co najmniej trójkę dzieci. Rodzice będą posiadaczami kart dożywotnio, natomiast dzieci – do lat 18-stu lub jeśli będą się uczyć, do ukończenia przez nie 25 roku życia. Karta Dużej rodziny jest wydawana bezpłatnie niezależnie od dochodu. Posiadacz takiej Karty jest uprawniony do zniżek. Do tej pory na naszym terenie wydanych zostało 5 kart, a w trakcie realizacji jest 76.

MOPS nawiązał także współpracę z działającą na naszym terenie Fundacją Profilaktyki i Resocjalizacji oraz Pomocy Rodzinom Zagrożonym Wykluczeniem Społecznym „Radość Dzieciom”. Współpraca ta ma za zadanie służyć pomocą w zaspokajaniu potrzeb społecznych dzieci, młodzieży oraz rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym. W ramach współpracy z Fundacją i Burmistrzem Miasta w miesiącu sierpniu 2014 r.

trzydzieścioro sześcioro dzieci ze Szkoły Podstawowej w Raciążu wyjechało na 12-dniowe kolonie do Łącka koło Jarostawca.

Chcąc pomóc osobom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej kierownik MOPS podpisała w miesiącu września 2014 r. porozumienie z Bankiem Żywności w Ciechanowie. Podjęta współpraca przyczyni się do poprawy warunków egzystencjalnych osób potrzebujących, ponieważ będą im systematycznie dostarczane art. spożywcze. Planowane jest, iż z tej formy pomocy skorzysta około 150 osób mieszkających na terenie miasta.

Ustawa z dnia 09 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej wymogła na każdej gminie zatrudnienie osoby, która wspierałaby rodziny w wypełnianiu ich funkcji opiekuńczo-wychowawczych oraz aktywizowałaby rodzinę i pomagałaby im w przezwyciężeniu trudności życiowych. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Raciążu w wyniku rozstrzygniętego naboru zatrudnił od m-ca czerwca 2014 r. asystenta rodziny.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Raciążu otrzymał na ten cel dofinansowanie z budżetu państwa w wysokości 18.026 zł w ramach „Programu asystent rodziny i koordynator rodzinnej pieczy zastępczej na rok 2014”.



## Raport na koniec kadencji

## Miejski Zespół Szkół

Pierwsze sygnały, że źle dzieje się w Miejskim Zespole Szkół pochodziły z kontroli jakiej dokonali w MZS członkowie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Raciążu w styczniu 2013r. Komisja stwierdziła, iż Miejski Zespół Szkół w Raciążu prowadził działalność gospodarczą bez należnych zgłoszeń takiej działalności do właściwych organów. Do szkoły wpływały z tego tytułu środki finansowe w nieoznaczonej wysokości. W budynku szkolnym, w czasie, kiedy dyrektorem był R. Kalinowski (2007-2013), odbywały się zajęcia, pokazy, wydarzenia niezwiązane z działalnością edukacyjną placówki szkolnej (np.: wynajmowanie pomieszczeń firmom edukacyjnym na zajęcia sportowe i pokazy handlowe, zajęcia nie objęte planem nauczania Miejskiego Zespołu Szkół). Co więcej, pozyskiwane z działalności pozastatutowej środki nie były wpłacane, ani na konto środków specjalnych, ani na konto Urzędu Miejskiego. Nie było też żadnej uchwały odnośnie sposobu wykorzystania pozyskanych pieniędzy. Nie wiadomo, gdzie te pieniądze były i kto nimi obracał przez lata 2007-2012. Nie było także prawidłowych potwierżeń wpłat tych środków do kasy szkoły, ani umów, na podstawie których środki były wpłacane. Dodatkowo komisja stwierdziła, iż ówczesny Dyrektor Miejskiego Zespołu Szkół prowadził gospodarkę środkami finansowymi niezgodnie z obowiązującymi przepisami takimi jak: prawo zamówień publicznych, ustawą o finansach publicznych. Poza tym dysponował budynkiem i mieniem szkolnym w celach zarobkowych bez zgody organu prowadzącego. Dzięki kontroli Komisji udało się odzyskać od poprzedniej dyrekcji 20 000 złotych w gotówce, które zostały wpłacone na konto szkoły.

W czerwcu 2014 r. Burmistrz Miasta Mariusz Godlewski zlecił pracownikom urzędu dokonanie doraźnej kontroli w zakresie sprawdzenia istniejącego stanu faktycznego, zarówno w zakresie gospodarowania mieniem, jak również w zakresie gospodarki finansowej. Okresem kontroli objęto okres od 01.09.2007 do 30.06.2013 r. Analiza dokumentów oraz przesłuchania świadków, jak również samych byłych dyrektorów, skłoniły Burmistrza Miasta Raciąża do stwierdzenia, iż mogło mieć miejsce działanie na szkodę interesu publicznego, polegające na nie prowadzeniu prawidłowej ewidencji umów oraz przychodów gotówkowych. Środki pieniężne przyjmowane przez dyrektorów do dnia 25 stycznia 2013 r. nie były przekazywane organowi prowadzącemu szkołę – Gminie Miastu Raciąż, ani wpłacane na wydzielony rachunek szkoły. W tej sprawie toczy się postępowanie prokuratorskie.

Natomiast w latach 2013-2014, kiedy funkcję dyrektora pełniła pani Maria Chyczewska wszystkie dodatkowe wpływy Miejskiego Zespołu Szkół wpłacane były na wydzielony rachunek przelewem lub w kasie Urzędu Miejskiego. Natomiast sklepik funkcjonujący na terenie placówki prowadzony jest przez zewnętrznego podmiot gospodarczy, a należność z tytułu dzierżawy pomieszczeń wpływa na wydzielone konto.

W sytuacji kiedy poprzedni dyrektor zrezygnował ze stanowiska, nowym dyrektorem

Miejskiego Zespołu Szkół w Raciążu od 1 lipca 2013 r. została p. Maria Chyczewska, której powierzono to stanowisko na okres dwóch lat szkolnych. Pani Dyrektor objęła to stanowisko w momencie, kiedy szkoła była niedoposażona w nowoczesne środki dydaktyczne, zaś poziom nauczania mierzony m.in. wynikami sprawdzianów i egzaminów zewnętrznych pozostawiał wiele do życzenia. Zapewne duży wpływ na taki stan rzeczy miały stosunki personalne panujące w szkole. Bowiem w ciągu tych sześciu lat, które upłynęły od połączenia raciąskich placówek oświatowych w zespół, jedno na pewno udało się osiągnąć – skutecznie skłócić ze sobą nauczycieli. Sytuacja była więc bardzo trudna. Jednak dziś już można stwierdzić, że w ciągu roku udało się wiele szkolnych spraw uporządkować.

W wakacje 2013 r. zaczęto przeprowadzać pierwsze niezbędne prace remontowe: wymienione zostało oświetlenie w czterech salach lekcyjnych, odnowiono (wymalowano) kilka izb szkolnych, wycykinowano i polakierowano podłogi, nawet piaskowiec przed wejściem został wyczyszczony. W tzw. małej szkole także przeprowadzono remonty – tu najważniejsza była wymiana podłogi na korytarzu (położono płytki), odnowiono też wejście do budynku szkolnego.

Wakacje 2014 r. znów upłynęły pod znakiem remontów w szkole, m. in. wymieniono płytki podłogowe, wstawiono nowe drzwi w łazienkach oraz drzwi wejściowe. Przygotowano też pomieszczenia dla potrzeb programu „Radosna Szkoła”, który przewidywał wydzielenie w szkole podstawowej strefy, w której dzieci klas I-III szkoły podstawowej będą mogły bawić się, uczyć i (harmonijnie) prawidłowo rozwijać. Stworzenie takiego miejsca zabaw dla dzieci miało na celu zarówno stworzenie miejsca (ruchu), w którym dzieci będą miały zaspokojone potrzeby ruchu, jak i miejsca do aktywnej nauki i zabawy.

W ciągu ostatniego roku Miejski Zespół Szkół w Raciążu znacznie unowocześnił swoją bazę dydaktyczną. Najważniejszą inwestycją jest oczywiście dziennik elektroniczny, dzięki któremu szkoła w Raciążu wreszcie wkroczyła w XXI wiek. Aby móc korzystać z dobrodziejstw nowoczesnej technologii, w komputery wyposażono 34 sale lekcyjne. Wykonano niezbędną instalację, przeszkolono nauczycieli. Poza tym baza szkoły wzbogaciła się w dodatkowych 6 komputerów uczniowskich, kserokopiarke, elektroniczną tablicę wyników sportowych, sprzęt nagłaśniający, magnetofony oraz tablice interaktywne. Także biblioteka szkolna powiększyła swój księgozbiór o nowe pozycje. W części sal lekcyjnych wymieniono zużyte stoliki uczniowskie i krzesła, zakupiono rolety. W szkole jest dostęp do Wi-Fi, z czego korzysta cała społeczność szkolna, także uczniowie.

Pozyskiwanie przez szkołę dodatkowych środków finansowych odbywa się teraz zgodnie z przepisami prawa. np. Zespół wynajmuje pomieszczenie na sklepik szkolny, ale pieniądze (150 zł miesięcznie) wpływają na konto środków

specjalnych. Natomiast zakupów i inwestycji dokonuje się w oparciu o przepisy ustawy o zamówieniach publicznych.

Poczynione do tej pory inwestycje pozwalają dzieciom i młodzieży na zdobywanie wiedzy w warunkach zapewniających im komfort oraz bezpieczeństwo. Uczniowie mają możliwość kształcenia się na planowych lekcjach, ale także zajęciach pozalekcyjnych i dodatkowych, które są finansowane ze środków organu prowadzącego. Dzięki temu obecnie uczniowie klas IV mogą uczyć się drugiego języka obcego (języka niemieckiego), zaś maluchy z klas I-III uczestniczą w zajęciach rozwijających ich uzdolnienia sportowe. Również młodzi tancerze mogą rozwijać swoją pasję na zajęciach tanecznych.

Burmistrz Miasta, realizując Uchwałę Nr XVII/119/2012 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania stypendiów naukowych i nagród dla uczniów Miejskiego Zespołu Szkół w Raciążu, aktywnie wspiera najlepszych uczniów osiągających najlepsze wyniki w nauce oraz mających szczególne osiągnięcia. W roku szk. 2012/2013 przyznał 23 stypendia za wybitne wyniki w nauce oraz 12 – za szczególne osiągnięcia. Natomiast w roku szk. 2013/2014 wręczył 33 stypendia za wybitne wyniki w nauce i 12 stypendiów za szczególne osiągnięcia. Są to stypendia pieniężne, nie mające charakteru socjalnego. W roku szk. 2012/2013 na ten cel wydatkowano – 10.000,00 zł, a w roku szk. 2013/2014 – 11.400,00 zł.

Zresztą troską objęci zostali nie tylko ci uczniowie, którzy odnoszą sukcesy, ale również dzieci mające problemy w nauce. W ramach wyrównywania szans edukacyjnych zorganizowano dla nich dodatkowe zajęcia finansowane z funduszy UE. W zajęciach tych biorą udział uczniowie VI klas Szkoły Podstawowej i III klas Publicznego Gimnazjum w Raciążu. Uczniowie z podstawówki, uczestniczący w projekcie, mają zajęcia z matematyki, języka angielskiego, języka niemieckiego, przyrody oraz doradztwa zawodowego. Natomiast młodzież gimnazjalna z matematyki, fizyki, chemii, języka angielskiego, języka niemieckiego oraz doradztwa zawodowego.

W tym roku wyniki egzaminów i sprawdzianów uległy poprawie. Nie jest to może wielki sukces, ale w porównaniu z zeszłorocznym rankingiem szkół, widać awans o kilka miejsc. Np. z przedmiotów przyrodniczych i języka niemieckiego nasi gimnazjaliści uzyskali wyniki wyższe niż średnia w powiecie. Natomiast szóstoklasiści z obszaru obejmującego pisanie i wykorzystanie wiedzy w praktyce przewyższają średnią z województwa, a pozostałe przedmioty do tej średniej się zbliżają. Porównując średnie wyniki arkusza ze sprawdzianu uzyskanego przez uczniów Szkoły Podstawowej w roku szk. 2012/2013 do roku szkolnego 2013/2014 widoczna jest znaczna poprawa, ponieważ w roku szk. 2012/2013 wynosił 18,64, a w roku szk. 2013/2014 – 23,56.

W Miejskim Zespole Szkół zrobiono już bardzo dużo i na pewno na tym inwestowanie w szkołę się nie zakończy. Teraz najważniejszym, a zapewne i najtrudniejszym zadaniem, będzie poprawa relacji wewnątrz grona nauczycielskiego. Nie można bowiem zapominać, że tylko właściwa atmosfera w szkole, oparta na wzajemnym szacunku i życzliwości, jest gwarantem trwałego sukcesu dydaktycznego i wychowawczego.



## Współdecyduj mieszkańcu

### Jak?

**1. Konsultacje społeczne:** Dziel się pomysłami i zgłaszaj uwagi i wątpliwości.

Jest to niedocenione narzędzie ze względu braku lokalnych regulacji dotyczących spraw, jakie mogą być przedmiotem konsultacji.

**Co można zrobić?** Przekazać radzie zbiór pomysłów w jakich powinny być przeprowadzone konsultacje społeczne. Zwrócić się do radnych o przyjęcie uchwały określającej lokalne zasady prowadzenia dialogu społecznego

**2. Inicjatywa lokalna:** Jest to przedsięwzięcie wspólne mieszkańców oraz władz miasta lub instytucji im podległych np. szkół, ośrodków pomocy społecznej, domów kultury. Zgodnie z regulacjami prawnymi ustawy o działalności pożytku publicznego, polega ona na zaangażowaniu czasu, materiałów, pracy, środków finansowych obu stron przystępujących do realizacji przedsięwzięcia. Inicjatywa, może dotyczyć właściwie każdej sprawy, która znajduje się w katalogu zadań własnych gminy.

**Co można zrobić?** Regulacje dotyczące inicjatyw lokalnych zostały w tym roku przyjęte przez Gminę Miasto Raciąż, aby wziąć udział w konkursach ofert, należy śledzić ogłoszenia Urzędu Miejskiego w Raciążu. W tym roku w partnerstwie z mieszkańcami, stowarzyszeniami i fundacjami zostało zorganizowane dla mieszkańców Raciąża: wyjazd wakacyjny dla dzieci, wyjazdy i spotkania integracyjne dla seniorów. Dodatkowo, aby rozszerzyć obszar w jakim będą ogłaszane konkursy, należy swoje propozycje składać w Urzędzie Miejskim.

**3. Budżet obywatelski (partycypacyjny)** jest to wydzielona część budżetu gminy, którą mogą dysponować mieszkańcy. Typy projektów jakie mogą być realizowane z wykorzystaniem tego typu budżetu to m.in. remonty lokalnej infrastruktury: remonty ulic, budowa ścieżek rowerowych, modernizacja czy budowa infrastruktury rekreacyjno-sportowej, organizacja wydarzeń kulturalnych. Zasady tworzenia budżetu obywatelskiego ustala Gmina. Uwagi co do jego funkcjonowania mogą być zgłaszane na posiedzeniach Rady Miejskiej lub bezpośrednio w Urzędzie Miejskim.

**Co można zrobić?** Regulacje dotyczące funkcjonowania budżetu obywatelskiego zostały w tym roku częściowo przyjęte przez Gminę Miasto Raciąż. Swoje propozycje, można składać w Urzędzie Miejskim.

### Propozycja projektów do budżetu obywatelskiego:

- Utworzenie bezpiecznego placu zabaw dla dzieci w małym parku miejskim;
- Dokończenie rewitalizacji dużego parku miejskiego;
- Zrobienie zadaszenia nad trybunami na stadionie miejskim;
- Siłownia zewnętrzna w dużym parku miejskim.

## Raport na koniec kadencji

### Współpraca z organizacjami pozarządowymi

Gmina może wykonywać wszystkie swoje zadania sama, nie włączając w wykonywanie zadań mieszkańców, tworząc powołane do tego komórki i zatrudniając pracowników. Powoduje to jednak odcinanie się od potrzeb społeczeństwa i brak komunikacji. Taka sytuacja była do 2013 roku. Lepiej jest jednak zapraszać mieszkańców do wspólnej realizacji zadań i brania udziału w podejmowaniu decyzji. Jest to budowanie świadomości wśród obywateli – budowanie społeczeństwa obywatelskiego. Daje to owoce w postaci możliwości finansowania zadań oczekiwanych przez mieszkańców oraz pozyskiwania środków zewnętrznych. Organizacje pozarządowe mają bowiem szeroki wachlarz możliwości w tej kwestii. W związku z tym jednym z pierwszych działań nowego burmistrza było dążenie do budowania w Raciążu społeczeństwa obywatelskiego. Taką możliwość dają obecnie obowiązujące przepisy, oferujące konkretne i sprawdzone rozwiązania.

Miasto może powołać forum organizacji pozarządowych, wpływać na tworzenie takich organizacji w mieście i ich aktywizację. Mogą być rozpisywane konkursy na różnego rodzaju działania, dotychczas prowadzone przez urzędników. Mogą one być wykonywane przez organizacje pozarządowe. W poprzednich latach, mimo przyjmowania Programu Współpracy Gminy Miasto Raciąż, z organizacjami pozarządowymi takiej współpracy praktycznie nie było. Dla przykładu w 2012 roku Rada Miasta na ten cel przeznaczyła w budżecie kwotę 5.000 zł, z czego burmistrz Janusz Sadowski nie przekazał organizacjom nawet złotówki. To powodowało, że w Raciążu nie powstawały zarejestrowane organizacje pozarządowe i nie mogły pozyskiwać środków spoza miasta, np. z Urzędu Marszałkowskiego. Dla porównania w sąsiedniej gminie przy pomocy burmistrza te same gminy takie organizacje pozyskują corocznie od kilkunastu do kilkudziesięciu tysięcy złotych.

Pełnię inną politykę w tym zakresie prowadzi obecny burmistrz. Burmistrz pracował na rzecz powołania nowych organizacji pozarządowych w Raciążu. Udało się powołać formalne stowarzyszenie seniorów oraz stowarzyszenie przedsiębiorców. Będą one aktywnie działać na rzecz społeczeństwa Raciąża oraz grup przez siebie reprezentowanych. W budżecie miasta na 2014 rok zaplanowano środki na zadania organizowane przez organizacje pozarządowe w wysokości 45.000,00 zł, z czego wydatkowano 44.540,02 zł. Ogłoszono dwa otwarte konkursy na realizację zadań publicznych w zakresie letniego wypoczynku dzieci i młodzieży oraz działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym. Dzieci z terenu miasta pojechały nad morze, a osoby starsze zwiedziły Wilno. Dofinansowano również dwa zadania publiczne w formie małego grantu, wspierając tym samym realizację zadań publicznych skierowanych do młodzieży szkoły średniej, która wyjechała do Paryża oraz do miejscowych krwiodawców, którzy aktywnie spędzili czas w Trójmieście. Zgodnie z przyjętą uchwałą nr XL/274 /2014 Rady Miejskiej w Raciążu zostało powołane Forum organizacji pozarządowych, którego przedstawiciele uczestniczyli w pracach komisji konkursowych. Dodatkowo stowarzyszenia, fundacje i grupy nieformalne działające na naszym terenie złożyły pięć wniosków w ramach

konkursu FIO „Mazowsze lokalnie”. Urząd Miasta będzie pomagał organizacjom w zdobywaniu środków z różnych źródeł finansowania.

Ogromną rolę dla Raciąża odgrywają dwie od dawna działające w naszym mieście organizacje pozarządowe – Ochotnicza Straż Pożarna oraz Klub Sportowy Błękitni Raciąż. W tym zakresie podjęto także szereg działań kontynuujących dobrą współpracę urzędu burmistrza z tymi organizacjami. Burmistrz Miasta aktywnie współpracował z druhmami z OSP w Raciążu. Był także wraz z OSP w Raciążu głównym organizatorem obchodów 110-lecia jednostki. Dzięki ogromnej pracy włożonej przez druhów, możliwy był remont remizy strażackiej i budowa nowej szatni dla strażaków. Zadania te zostały wsparte finansowo przez urząd miasta, ich inicjatorami oraz głównymi wykonawcami byli członkowie OSP. Dla jednostki dzięki współpracy burmistrza z Wojewodą Mazowieckim oraz działaniom osób zaprzyjaźnionych z jednostką udało się pozyskać samochód ratownictwa drogowego, który został wyposażony przez OSP w Raciążu. Obecnie trwają prace nad przygotowaniem i sfinansowaniem wymiany drzwi w garażach, które wymagają natychmiastowego remontu. Burmistrz Mariusz Godlewski był także inicjatorem podjęcia współpracy jednostki z Miejskim Zespołem Szkół, w celu pozyskania nowych członków OSP. Udało się to zrobić i jednostkę zasiliłi nowi członkowie, którzy są obecnie szkoleni. To wynik dobrej pracy strażaków, którzy potrafili tak pokazać swoje działania, by zachęcić młodzież do efektywnej współpracy. W celu pozyskania nowych osób do Orkiestry OSP, burmistrz miasta zakupił nowe instrumenty dla orkiestry.

W zakresie współpracy z Klubem Sportowym Błękitni Raciąż działania burmistrza koncentrują się na zapewnieniu środków finansowych na utrzymanie obiektu oraz finansowanie działalności Klubu w zakresie działalności sportowo-szkoleniowej. Burmistrz Miasta był też współorganizatorem obchodów 90-lecia Klubu. Sukces Klubu po tylu latach działalności jest tym większy, że udało się awansować do IV ligi piłkarskiej, a obecnie jest realna szansa na uzyskanie awansu do III ligi. To ogromny sukces na skalę, nie tylko powiatu płońskiego, ale całego regionu Mazowsza Północnego. Wszystko to możliwe jest dzięki ogromnej pracy Zarządu Klubu, trenerów oraz piłkarzy, a także dzięki wsparciu kibiców. Klub może zawsze liczyć na przyjazny klimat ze strony burmistrza, urzędu i Rady Miejskiej. Dodatkowo, dzięki współpracy burmistrza i klubu udało się, na terenie raciąskiego stadionu, rozegrać międzynarodowy mecz w ramach turnieju Syrenka, zorganizować i bezpiecznie przeprowadzić mecz Błękitnych Raciąż z Polonią Warszawa oraz nadać imię Jerzego Arceusza stadionowi miejskiemu. W tym roku udało się także przeprowadzić konieczne zabiegi pielęgnacyjne na murawie boiska, co nie było wykonywane od lat. Groziło to dewastacją boiska, zmarnowaniem pieniędzy wydanych na jego remont. Odnowiono także z zewnątrz halę sportową. Burmistrz Miasta w budżecie szkoły podstawowej przeznaczył pieniądze na dodatkowe godziny wychowania fizycznego dla dzieci młodszych, tak, aby można było je przygotować do gry, w przyszłości, w Klubie Sportowym Błękitni Raciąż. Obecnie planowane jest zadaszenie trybun oraz budowa dodatkowego boiska treningowego.



## Niezbędnik wyborcy

Okręg wyborczy:	Ulice:	Miejsce głosowania:
1	Mławska, Rzeźniana, Spacerowa	Dom Kultury
2	Akacjowa, Działkowa, ks. Gracjana Rzewuskiego, Leśna, Szwedzka, Zawoda	Ochotnicza Straż Pożarna
3	Basztowa, Bolesława Chrobrego, Juranda, Kasztelańska, Krótka, Mieszka I, Władysława Jagieły, Ziemowita	Dom Kultury
4	19 stycznia	Ochotnicza Straż Pożarna
5	Jana Pawła II (bloki 1, 1A, 2, 3)	Dom Kultury
6	Jana Pawła II (bloki: 4, 5, 6, 7), Parkowa	Dom Kultury
7	Przechodnia, Warszawska	Ochotnicza Straż Pożarna
8	Bronisława Zielińskiego, Kilińskiego (nr od 1 do 47, od 48a do 56, 57, od 59 do 87), mjr. Henryka Dobrzańskiego, Romana Wnorowskiego	Ochotnicza Straż Pożarna
9	Kilińskiego (bloki 48, 56/1, 56/2, 56A, 56B, 58) Stanisława Konarskiego	Ochotnicza Straż Pożarna
10	550-lecia Raciąża, Młodzieżowa, Nadrzeczna, plac Adama Mickiewicza	Dom Kultury
11	Kościuszki, Płocka (od nr 1 do nr 47) Wolności	Spółdzielnia „SCh” (GS)
12	11 listopada, Dworcowa, Kraszewskiego, Łąkowa, Płocka (od nr 48 do nr 77) Polna, Sportowa, Spółdzielcza, Zakolejowa	Spółdzielnia „SCh” (GS)
13	Józefa Piłsudskiego, Lipowa	Spółdzielnia „SCh” (GS)
14	Błonie, Cicha, Zielona	Spółdzielnia „SCh” (GS)
15	Barańskiego, Dr. Atanazego Hankiewicza, Jesionowa, Kwiatowa, Ogrodowa, Reymonta, Słoneczna	Spółdzielnia „SCh” (GS)

Niezgodne z prawem umowy zawierane przez Burmistrza Janusza Sadowskiego z radnym kadencji 2006-2010 Janem Smolińskim.

## O co tu chodzi?

Burmistrz Miasta nie może zawierać umów cywilno-prawnych z radnymi. Zabraniają tego przepisy prawa. Taki zakaz funkcjonuje dlatego, aby nie dochodziło do korumpowania radnych przez burmistrza wypłacanymi w ten sposób pieniędzmi. I odwrotnie, aby radni nie wymuszali w ten sposób pieniędzy na burmistrzu w zamian za odpowiednie głosowanie na sesjach.

W Raciążu za kadencji burmistrza Janusza Sadowskiego doszło do złamania tego podstawowego zakazu. Janusz Sadowski jako burmistrz przez lata zatrudniał na umowę zlecenie radnego Jana Smolińskiego. Zgodnie z oświadczeniem radcy prawnego, obydwaj panowie byli informowani, iż takie działanie łamie prawo i trzeba zaprzestać takiej praktyki albo wygasić mandat radnego. Nic takiego się nie stało i radny przez kilka lat pobrał znaczne kwoty pieniędzy z tego tytułu, jednocześnie pobierając diety z Rady Miejskiej. Łącznie jest to kwota kilkudziesięciu tysięcy złotych. Burmistrz Sadowski pomimo tego podpisywał kolejne umowy z radnym. Sytuacja taka trwała przez lata. Zakończyła ją zakończenie kadencji Jana Smolińskiego w Radzie.

Z powodu niekorzystnej umowy podpisanej przez dyrektora Konrada Marłęgę remont MCKSIR może kosztować mieszkańców miasta więcej

## Kolejne koszty dziwnych umów

Rozpoczął się długo oczekiwany remont MCKSIR. Okazuje się jednak, że przez umowę podpisaną przez byłego dyrektora domu kultury remont może kosztować mieszkańców dużo więcej, jeśli dzierżawca kawiarni Łukasz K. wyegzekwuje od miasta swoje żądania. Wystosował on w tej sprawie pismo do obecnego dyrektora MCKSIR. Według Łukasza K. remont domu kultury powinien odbywać się od poniedziałku do czwartku włącznie, co praktycznie jest niemożliwe do realizacji, bo sparaliżuje prace w dużej części tygodnia. W wypadku prowadzenia remontu w weekend i zajęcia na ten cel lokalu, Łukasz K. żąda rekompensaty w kwocie 2000 zł za każdy dzień weekendu, czyli w skrajnym wypadku żąda zapłaty dla niego nawet 6000 zł za jeden weekend. Nie podaje on szczegółowo na jakiej podstawie tak dokładnie wyliczył powyższe kwoty. Najemca żąda również zmniejszenia czynszu za okres remontu. Przy czym czynsz już wcześniej był obniżony o kilkadziesiąt procent.

Być może najemca bardziej byłby skłonny do rozmów i zawarcia jakiegoś kompromisu, gdyby tak jak pierwotnie zakładano w umowie najmu, kończył mu się okres umowy. Miało to nastąpić już za kilka miesięcy, w dniu 21.02.2015 roku.

Można założyć, że wówczas zależałoby najemcy na współpracy z domem kultury i jego żądania finansowe byłyby mniejsze. Niestety były dyrektor domu kultury Konrad Marłęga podpisał bardzo niekorzystny dla mieszkańców miasta aneks do umowy. Bez żadnej konsultacji, nie informując ani burmistrza ani Rady Miejskiej, przedłużył on Łukaszowi K. umowę najmu do dnia 21 lutego 2018 roku. Co więcej, w umowie zastrzeżono, że jeżeli tylko Łukasz K. będzie chciał dalej wynajmować lokal, to sam jednostronnie może ją przedłużyć do 2020 roku. MCKSIR nie ma w tej sprawie nic do powiedzenia, bo zapisano w aneksie, że umowa automatycznie przedłuża się na okres kolejnych dwóch lat, chyba, że najemca złoży pisemne oświadczenie, że nie chce z przedłużenia korzystać. Jak by tego mało jeszcze było, to Konrad Marłęga zdecydował za władze miasta i wszystkich następnym dyrektorów MCKSIR, oświadczając w umowie, że wynajmujący w okresie obowiązywania umowy nie będzie podwyższał najemcy czynszu. Do tego prawo wypowiedzenia umowy przyznano najemcy, który to od czerwca 2014 roku może wypowiedzieć umowę, jeśli prowadzenie działalności gospodarczej będzie nie opłacalne. Po-

dobnych zapisów na rzecz MCKSIR nie zawarto, co zdecydowanie w niekorzystnej sytuacji stawia dom kultury. Jaki był cel zawarcia przez dyrektora Marłęgę tak niekorzystnej umowy? Raczej nie interes domu kultury.

W związku z tak podpisaną umową, która w praktyce pozbawia MCKSIR prawa do dysponowania lokalem aż do 2020 roku najemca może bez obawy o cokolwiek składać takie żądania jak zacytowano na wstępie. Ma gwarancję od dyrektora Marłęgi, że czynszu nikt mu nie podwyższy i umowy nie wypowie, bo jest zawarta na określony termin. Zapłacą za to wszyscy mieszkańcy, jeśli przyjdzie płacić po 6000 za weekend remontu, a termin remontu wydłuży się, jeśli nie będzie można go wykonywać w piątki i soboty. Podpisana umowa jest badana pod kątem działania na szkodę MCKSIR przez dyrektora Marłęgę i możliwości jej wypowiedzenia. Tym bardziej, że kawiarnia w praktyce nie jest prowadzona, a okazjonalne wynajmy równie dobrze może robić MCKSIR i na tym zarabiać. Niezależnie od tego, skandaliczna zdaniem wielu ludzi umowa na razie obowiązuje, co może generować dodatkowe koszty związane z żądaniami najemcy. Trzeba być przygotowanym do płacenia najemcy z kasy miasta.



Wywiad z burmistrzem Mariuszem Godlewskim – część II.

# Czas podsumowania

**Red:** Oprócz wynagrodzeń, o których Pan powiedział, wśród mieszkańców Raciąża kontrowersje budzi jeszcze jedna sprawa. Zapytam wprost, pracuje Pan na dwa etaty i jeździ do pracy do Warszawy?

**MG:** Wyjaśniałem tę sprawę już w połowie poprzedniego roku wywiadzie dla Tygodnika Ciechanowskiego. Mogę powtórzyć to samo. Nie jeżdżę ciągle do pracy do Warszawy i nie mam zamiaru jeździć. Natomiast czym innym jest zatrudnienie w Macrologic. Nie ma wymogu złożenia wypowiedzenia z poprzedniej pracy po wyborze na burmistrza. Nie zrobiłem tego, tak jak nie robi tego większość wybranych wójtów i burmistrzów, jeśli pracowali gdzieś indziej. Często burmistrzowie i wójtowie biorą urlopy bezpłatne albo znacząco zmniejszają wymiar dotychczasowej pracy, następnie odchodzą z niej całkowicie. Było dla mnie oczywiste od początku, że nie da się być burmistrzem i pracować na innym pełnym etacie. To jest fizycznie niemożliwe do pogodzenia. Z drugiej strony po upływie kadencji, a szczególnie tak krótkiej nie ma nigdy pewności wygranej w wyborach. Ja nie zgromadziłem tak ogromnego majątku, jaki miał mój poprzednik, żeby się z niego utrzymywać, a firma prywatna to nie szkoła, do której ktoś musi mnie z powrotem przyjąć. Mam zobowiązania finansowe, utrzymuję rodzinę i spłacam kredyt. Wszystko co mam wypracowałem sam, nikt mi nic nie dał. Jestem odpowiedzialny nie tylko za siebie, ale także za rodzinę. Nie mogę sobie pozwolić na palenie mostów i znalezienie się bez pracy po półtorarocznej kadencji, jeśli nie udałoby się wygrać wyborów. Początkowo pomimo tego postanowiłem zupełnie zrezygnować z pracy w Macrologic. Oddałem samochód służbowy, limity na paliwo i inne bonusy związane z pracą w dobrej firmie. Z czasem okazało się, że firma w której pracowałem ciągle mnie potrzebuje, bo ciężko było wypełnić lukę po mnie. Pojawiła się też kwestia, że bez kontaktu z firmą w ogóle mogę nie móc wrócić do pracy po upływie kadencji. Firma gotowa była iść na daleko idące ustępstwa, abym się tylko zgodził na jakiś czas konsultować rzeczy, które mi przesyłają elektronicznie. Stąd pojawił się pomysł na takie ustalenie warunków pracy w firmie, żeby nie kolidowały one z moimi obowiązkami burmistrza.

**Red:** Jako to jest możliwe?

**MG:** Ustaliliśmy, że mogę oddać do dyspozycji firmy maksymalnie kilka godzin w tygodniu z zastrzeżeniem, że będę ten czas dzielił według własnego uznania, co do zasady pracując po godzinach urzędowania albo w weekendy. W praktyce wygląda to tak, że czasem całe tygodnie czy miesiąc



nie robię dla firmy, a czasem zajmuje mi to np. sporą część weekendu. Jeśli jest potrzeba wyjazdu – np. na jakąś konferencję naukową czy spotkanie, to albo biorę wtedy urlop albo odbieram godziny za sesję czy za inne obowiązki, które przekroczyły mój czas pracy. Zresztą z reguły pomimo tego dużo więcej pracuję jako burmistrz niż wymagane 40 godzin. Burmistrzem jest się cały czas, to jest moje podstawowe i najważniejsze zajęcie, które chcę wykonywać i staram się to robić jak najlepiej. A swoją drogą, czy lepiej jest wykorzystywać należny urlop, czy lepiej jak mieszkańcy zapłacą za jego niewykorzystanie wiele tysięcy złotych na koniec kadencji? Tak przecież było z poprzednikiem, gdzie łącznie trzeba było zapłacić panu Sadowskiemu oko-

ło 40 000 zł za niewykorzystany urlop. Pan Sadowski siedział w urzędzie i czym to się skończyło? Może zamiast tego, gdyby pojechał na szkolenie z zarządzania czy finansów, spotkał się z zarządem dużej firmy, porozmawiał, byłoby to z lepszym pożytkiem dla miasta. Czy dla oceny pracy ważne jest żeby długo siedzieć i budować most, czy żeby most był szybko i dobrze wybudowany? Moim zdaniem najważniejsza jest efektywność. Uważam, że trzeba aktywnie działać i uczyć się od ludzi mądrych, którzy wiele w życiu osiągnęli. Jeśli zdarzy mi się sporadycznie pojechać na spotkanie albo konferencję naukową z zarządzania czy podatków np. organizowaną przez uczelnię, to i tak wiedzę tam zdobytą wykorzystuję z codziennej pracy w urzędzie,



nie płacąc za udział nawet złotówki z urzędowych pieniędzy. Stąd np. moje wystąpienie o zwrot VAT dla miasta, do tej pory tego nie robiono, na czym miasto traciło ogromne pieniądze. Plan naprawczy dla PGKiM też powstał na kanwie doświadczeń biznesowych. I działa. Firmy chciały za jego sporządzenie od 50 000 do 100 000 złotych. Zrobiliśmy go sami z z moim zastępcą Pawłem Rybką. Nasze doświadczenia zawodowe z zakresu zarządzania, rachunkowości zarządczej oraz podatków dają konkretne pieniądze dla miasta. A tym właśnie zajmowałem się w Macrologic. I staram się być w tych sprawach na bieżąco.

**Red:** Kończąc temat, ile Pan zarobił w tym roku z tego tytułu?

**MG:** Moje zarobki są jawne i publikuję je co roku w oświadczeniu majątkowym. Niedawno również składałem oświadczenie majątkowe na koniec kadencji. Zgodnie z nim z tytułu wynagrodzenia z firmie miałem dochód brutto w obecnym roku w wysokości około 15 000 zł. Dla porównania, kiedy pracowałem w Macrologic na pełnym etacie, zarobiłem ponad 100 000 złotych.

**Red:** Czy będzie Pan w przyszłości kontynuował współpracę z poprzednią firmą?

**MG:** To zależy od wyniku wyborów. Cztery lata kadencji to nie półtora roku. To zupełnie inna sytuacja.

**Red:** Wróćmy do Raciąży. Czym obecnie zajmuje się burmistrz?

**MG:** Obecnie najważniejszym tematem jest przygotowanie budżetu na rok 2014 oraz realizacja zaplanowanych w tym roku inwestycji. Kończymy budowę kanalizacji i modernizację wodociągu na ulicy Kilińskiego. To jest ogromnie trudne logistycznie przedsięwzięcie. Z informacji od mieszkańców wynika, że nie było on nadmiernie uciążliwe i są zadowoleni z budowy wodociągu i kanalizacji.

**Red:** A co z bezrobociem? Jakie działania podjął Pan w tym kierunku?

**MG:** Przede wszystkim korzystaliśmy ze wszystkich narzędzi, jakie są dostępne w Powiatowym Urzędzie Pracy. W roku 2014 dotychczas w ramach prac interwencyjnych zatrudniliśmy 13 osób, prac publicznych 23 osoby, w formie staży 22 osoby, na prace społecznie użyteczne 36 osób, 1 osobę w ramach programu dla bezrobotnych po 50 roku życia. Łącznie 95 osób. Dla porównania w roku 2013 zatrudniono 71 osób a w roku 2012 za kadencji pana Sadowskiego 44 osoby. Możliwości tym zakresie są uzależnione od środków dostępnych w Urzędzie Pracy, możliwości naszego budżetu oraz posiadania prac do wykonania. Staralem się rozwijać te formy zatrudniania, które są najmniej kosztowne dla budżetu miasta.

Podjąłem także współpracę z przedsiębiorcami oraz Lokalną Grupą Działania przyjazne Mazowsze. Zainicjowałem powstanie Stowarzyszenia Przedsiębiorców Miasta i Gminy Raciąż. Z mojej inicjatywy odbyły się szkolenia dla przedsiębiorców z pozyskiwania fundu-

szy unijnych oraz form wsparcia zatrudniania przez Powiatowy Urząd Pracy. Dzięki temu przedsiębiorcy posiadli dodatkową wiedzę, jak można zatrudnić pracowników oraz pozyskać finansowanie ich wynagrodzenia. Tylko współpraca z miejscowymi przedsiębiorcami pozwoliła na długofalowe ograniczenie bezrobocia.

Staralem się też zlecać w miarę możliwości prace podmiotom lokalnym, dzięki temu zwiększało się zatrudnienie na lokalnym rynku. Jako przykład może posłużyć miejska spółka. W PGKiM po poprawie sytuacji ekonomicznej zatrudniono w ramach umowy o pracę 3 osoby, w ramach umowy zlecenia 4 osoby oraz zorganizowano staż dla 7 bezrobotnych. Łącznie czasowe zatrudnienie uzyskało 13 osób. Spółka uzyskała dofinansowanie z PUP na stworzenie nowych stanowisk pracy. Widać na tym przykładzie, że najważniejsze jest ekonomiczne uzasadnienie zatrudnienia. Kiedy tak jest, to zatrudnienie ma charakter długofalowy.

**Red:** W Raciąży jest ogromny problem ze stanem budynków komunalnych. Co się dzieje w tym obszarze?

**MG:** W 2013 roku wyremontowano budynki komunalne za kwotę około 300 tys. złotych i w roku 2014 kwota dokonanych prac remontowych także sięgnęła 300 tys. złotych. Remonty wynikały z stanu budynku oraz z nakazów inspektora nadzoru budowlanego. Z mojej inicjatywy realizowany jest program wspomagania mieszkańców mieszkań komunalnych, aby sami zaczęli remontować swoje lokale. Mieszkańcy, którzy wyrażają gotowość do podjęcia remontów, mogą skorzystać z systemu zwrotów, czyli z dofinansowania do remontów. Jest to możliwe dzięki zarządzeniu burmistrza miasta. Dla zapobieżenia dewastacji wykonywana jest dokumentacja lokali komunalnych przekazywanych do zamieszkania. Rejestrowany jest stan mieszkania przed zajęciem przez lokatora po to, aby udokumentować stan techniczny lokalu. Mam nadzieję, że wymienione działania przyczynią się do poprawy stanu lokali komunalnych.

**Red:** Na czym według pana powinien skupić się samorząd w kolejnej kadencji?

**MG:** Moim zdaniem do najwyższej rangi urośnie sprawa budowy oczyszczalni ścieków. Gonią nas w tym zakresie terminy, a koszty są ogromne. Kosztorysy mówią o kwotach od 4 do 7 milionów złotych. Jeśli nie będzie żadnego programu na dofinansowanie tej inwestycji, wówczas budżet może zostać bardzo zmniejszony, aby sfinansować tę inwestycję.

**Red:** A co z ośrodkiem zdrowia? Remont domu kultury?

**MG:** Remont domu kultury już ruszył. W ośrodku zdrowia niedługo również tak się stanie. Jesteśmy na etapie rozstrzygnięcia przetargu. Zgłosiło się trzech oferentów.

**Red:** Kolejny raz wraca temat przejęcia od starostwa budynku po Zespole Szkół. Jakie jest pana zdanie na ten temat?

**MG:** Uważam, że został przegapiony moment, kiedy warto było najbardziej ten

budynek wziąć. Z dużą częścią radnych namawialiśmy wtedy do tego burmistrza Sadowskiego, nie był on jednak tym zainteresowany. Budynek był wtedy w dobrym stanie. Obecnie wymaga zlecenia ekspertyzy. To nie jest kwestia tego, czy za budynek zapłacimy 170 000 złotych czy dostaniemy go za darmo. To kwestia tego, ile trzeba w niego włożyć. I w jakim celu. Uważam, że na mieszkania komunalne jego przerabianie nie ma sensu, taniej i lepiej będzie zbudować nowy blok na Akacyjnej. Będzie on wtedy nowoczesny, przystosowany do mieszkalnictwa, a przez to tańszy dla lokatorów w eksploatacji. Mamy przykłady, ile kosztują przeróbki – na ośrodku zdrowia oraz raz na Akacyjnej. To za każdym razem co najmniej dwa miliony złotych. Dlatego trzeba rozważyć wszystkie możliwości i wybrać najlepsze wyjście. Podstawą do decyzji będzie zlecenie oceny eksperckiej na budynek zespołu szkół. W każdym razie konieczne jest wybudowanie nowego budynku socjalnego.

**Red:** A co z siedzibą dla MOPS i Biblioteki Miejskiej? Te instytucje od lat nie mogą się doczekać własnej siedziby.

**MG:** W tym właśnie celu kupujemy jako miasto budynek poczty na ulicy Kilińskiego. Instytucje te będą tam przeniesione. Dodatkowo będzie tam miejsce dla organizacji pozarządowych. Dotychczasowi najemcy mają pozostać, co zapewni częściowe utrzymanie budynku z opłat za wynajem.

**Red:** Na czym wg pana powinna być budowana przyszłość miasta?

**MG:** Na zrównoważonym rozwoju przemysłu i usług. Na wykorzystaniu naturalnych walorów Raciąży – bliskości Warszawy, dobrym połączeniu drogowym i kolejowym. Na wykorzystaniu talentów, wiedzy i umiejętności ludzi, którzy mieszkają w Raciąży. Na wykorzystaniu szans, jakie dają dofinansowania unijne oraz wykorzystaniu połączonego potencjału Miasta Raciąż, Gminy Raciąż oraz Powiatu Płońskiego. Moim zdaniem powinniśmy iść w rozwój usług. Tak przekształcić przestrzeń miejską, zrewitalizować miasto, aby to było miejsce do którego chce się wracać i przyjeżdżać. Stworzyć takie warunki, aby mogły rozwijać się w wokół np. centra konferencyjno-szkoleniowe czy zakłady opieki zdrowotnej albo domy pobytowe dla osób starszych. Mamy przykłady wokół, że to daje miejsca pracy. Tam nikt nie wprowadzi maszyn ani automatów. Muszą pracować ludzie. A to oznacza miejsca pracy i podatki dla miasta. Trzeba wykorzystać nowoczesne narzędzia do prowadzenia biznesu w Raciąży – produkować tutaj a sprzedawać do klientów w całej Polsce. Wykorzystanie tych wszystkich możliwości musi dać efekt. Raciąż musi znaleźć dla siebie swoją własną markę i ścieżkę rozwoju, coś co wyróżni go na tle innych polskich miasteczek i miast.

**Red:** Bardzo dziękuję za szczerą i otwartą rozmowę.

**MG:** Dziękuję również.



# Wybrane inwestycje i działania realizowane w latach 2013-2014

## Wybrane inwestycje wykonane w latach 2013-2014

Oświetlenie ul. Barańskiego
Monitoring miasta
Kanalizacja ul. Mławska
Kanalizacja ul. Kilińskiego
I etap chodniki i parking ul. Kilińskiego
Projekt na II etap chodniki i parking ul. Kilińskiego (realizacja po zakończeniu budowy kanalizacji na ul. Kilińskiego)
Wodociąg ul. Polna
Wodociąg ul. Kilińskiego
Pompownia Jana Pawła II
Projekt i pozwolenie na budowę pompownia Akacja
Projekt wodociągu na ul. Rzeźniana (z oszczędności z projektów drogowych)
Projekty drogowe ulic: Barańskiego, Reymonta, Lipowa, Jesionowa
Dowiercenie studni głębinowej ul. Spacerowa
Duży park I etap
Most na Karsówce
Kanalizacja deszczowa ulica Jesionowa
Budynek poczty – rozpoczęcie procesu zakupu
Modernizacja Miejskiego Centrum Kultury Sportu i Rekreacji
Wykonanie wszystkich nakazów nadzoru budowlanego na budynki komunalne (w sumie zrealizowano kilkanaście nakazów w dużej części zalegających od lat)
Remonty budynków komunalnych za 600 000 zł, w skali niespotykanej od lat. Znacząca poprawa stanu części budynków. Łącznie remonty były prowadzone w kilkunastu budynkach komunalnych w kilkudziesięciu mieszkaniach

## Niektóre remonty drogowe

Remont nawierzchni ulic: skrzyżowanie Piłsudskiego z ul. Pl. A. Mickiewicza, Przechodnia
Wyrównanie nawierzchni na ul. Dworcowej
Wyrównanie nawierzchni na ul. Zielińskiego i Rzeźnianej
Naprawa chodnika przy ul. Nadrzecznej
Remont cząstkowy nawierzchni na ulicach: Pl. Mickiewicza, Piłsudskiego, Zakolejowa, Nadrzeczna.
Naprawa nawierzchni chodnika z kostki przy ul. Nadrzecznej i Płockiej
Naprawa nawierzchni na wjazdach przy ul. Dworcowej
Remont cząstkowy na ul. Dworcowej i na terenie MZS
Remont wjazdu na teren Kilińskiego 56b-58
Naprawa uszkodzonej nawierzchni chodnika przy ul. Płockiej
Naprawa kostki chodnika przy Mławskiej
Remont nawierzchni przy UM
Remont chodnika przy ul. Piłsudskiego (przy Komisariacie)
Remont chodnika przy ul. Ziemowita
Remont pasa drogi z kostki na ul. Jagiełły
Remont nawierzchni ulic miejskich: Przechodnia, Cicha, Zielona, Ziemowita,, Piłsudskiego, Błonie, Nadrzeczna, Parkowa, Mickiewicza, wolności, Zakolejowa, Jana Pawła II
Remont chodników, regulacje studzienek itp.
Remont nawierzchni – Błonie, Zielona, Kwiatowa
Naprawa chodnika – Mickiewicza
Remont chodnika – ul. Zawada
Wymiana wpustu na ul. Dworcowej
Remont cząstkowy nawierzchni placu przy Płockiej
Uporządkowanie działki przy ul. Jana Pawła II i jej częściowe utwardzenie
Naprawa nawierzchni jezdni wraz z wymianą skrzynki ulicznej przy. Pl. Mickiewicza
Przebudowa zbiornika retencyjnego (deszczowego) przy. Pl. Mickiewicza
Konserwacja oznakowania
Wykonanie przejścia dla pieszych przy ul. Kilińskiego (poczta)
Montaż lustra drogowego przy ul. Wolności
Montaż lustra drogowego ul. Rzeźniana
Montaż i demontaż znaków drogowych



## Inne wybrane sprawy, realizowane oraz rozwiązane w latach 2013–2014

Lądowisko dla śmigłowców	Rozwiązano po latach ważną sprawę dla bezpieczeństwa mieszkańców – lądowiska dla śmigłowców ratunkowych. Burmistrzowi Mariuszowi Godlewskiemu udało się porozumieć z firmą POLMLEK, która wybudowała we własnym zakresie lądowisko i udostępniła je dla Lotniczego Pogotowia Ratunkowego. Lądowisko zapasowe wyznaczono na stadionie. Dzięki porozumieniu miasto zaoszczędziło około 500 000 złotych. Lądowisko jest już zarejestrowane i czynne.
Studium	Uchwalenie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – podstawowego dokumentu planistycznego, koniecznego do przyjęcia Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Udało się sporządzić i przyjąć studium w niespełna jeden rok. Dla porównania poprzednio plan zagospodarowania był przyjmowany około 8 lat. Dokument jest podstawą do racjonalnego prowadzenia gospodarki przestrzennej miasta. Dzięki odpowiednio przeprowadzonej procedurze rozpoznania rynku, udało się zaoszczędzić dla miasta 50 000 zł.
Współpraca z Gminą Raciąż	Współpraca z gminą: – zatwierdzenie przez Gminę taryf na wodę – wspólna realizacja niektórych inwestycji i remontów – wspólne organizowanie wydarzeń kulturalnych i sportowych – współpraca na rzecz budowy zalewu na Raciążnicy – inne wspólne działania
Ochrona środowiska	Uporządkowano sprawy z Wojewódzkim Inspektorem Ochrony Środowiska. Podpisano umowę o przedłużeniu realizacji modernizacji oczyszczalni. Uporządkowane zostały formalności związane z oczyszczalnią ścieków jako z byłym wysypiskiem śmieci.
Budowa nowych dróg	W celu usprawnienia dojazdu do Miejskiego Zespołu Szkół rozpoczęto negocjacje i nabywanie ziemi pod nowo projektowane drogi. Dodatkowo wykupiono działkę na drogę przejazdową na osiedlu Zielona. Proces ten będzie kontynuowany.
Park miejski	Zapoczątkowano cykliczny proces odstraszenia ptaków w parkach miejskich. Wynajęto sokolnika, odbyło się płoszenie gawronów. Dla osiągnięcia długotrwałego efektu operacja powinna być kontynuowana. Przystąpiono do rewitalizacji parku miejskiego. Zakupiono ławki, odbudowywane są alejki, dokonano wycinki drzew, wywieziono latami zalegające śmieci.
Wysypisko śmieci	Uporządkowano bałagan na terenie byłego wysypiska śmieci. Formalnie zakończono procedurę rekultywacji byłego terenu wysypiska śmieci
Wodna Góra	Uporządkowano teren Wodnej Góry – kolebki grodu raciąskiego. Do tej pory teren zaniedbany i zaśmiecony. Burmistrz Mariusz Godlewski planuje utworzyć tam tereny rekreacyjne nawiązujące do tradycji oraz ustawić tablicę pamiątkową, że w tym miejscu był pierwotnie Gród Raciąż. Wszystkie działania w porozumieniu z konserwatorem zabytków.
Blok na Akacjowej	Rozpoczęto odgrzybianie bloku i konieczne naprawy. Sporządzono ekspertyzę techniczną budynku na Akacjowej. Wyceniono koszty koniecznych napraw teoretycznie nowego budynku na kwotę 200 000 zł. Złożono wniosek do sądu w sprawie odzyskania od wykonawcy należnych miastu z tytułu gwarancji oraz kosztów napraw środków finansowych.
Ubezpieczenia	Ubezpieczenie budynków komunalnych. Podpisanie nowej umowy ubezpieczeniowej przez Urząd Miasta. Dzięki temu udało się pozyskać od ubezpieczyciela środki w wysokości 7000 zł na remont przedszkola.
Inwentaryzacja w PGKIM	Powołanie komisji inwentaryzacyjnej do przeprowadzenia spisu z natury w spółce.
Nowe stowarzyszenia	Pomoc przy powstaniu stowarzyszenia seniorów oraz przedsiębiorców. Stowarzyszenia powstały i działają.
Ciepłownia miejska	Audyt ciepłowni i opracowanie planu modernizacji ciepłowni ( sieć ciepłownicza, kotły, solary)
Zwrot VAT do miasta	Zapoczątkowanie procesu odzyskania VAT przez miasto z Urzędu Skarbowego
Zwrot opłaty egzekucyjnej	Złożenie wniosku do US w Płońsku o zwrot do miasta opłaty egzekucyjnej w wysokości ponad 70 000 złotych pobranej przy egzekucji opłat środowiskowych. Sprawa w toku.
Obniżenie kosztów energii	Optymalizacja kosztów związanych z energią elektryczną. Dzięki temu uzyskano około 3000 zł miesięcznie oszczędności.
Wspólnoty mieszkaniowe	Uporządkowanie tematu rozliczania wspólnot mieszkaniowych: – środki finansowe na poszczególne wspólnoty, założenie kont bankowych wspólnot, – oddanie władzy we wspólnotach mieszkańcom, każda wspólnota zarządza i odpowiada za swój majątek, – wprowadzenie bezpośrednich rozliczeń pomiędzy wspólnotami a spółką Termal za ciepło, bez pośrednictwa PGKIM
Wparcie społeczeństwa obywatelskiego	Wsparcie społeczeństwa i organizacji pozarządowych w działaniach społecznych dla mieszkańców Raciąży: – organizacja konkursu i zlecenie realizacji kolonii dla dzieci z Raciąży, – wsparcie finansowe dla seniorów przy organizacji wycieczki, – wsparcie finansowe dla uczniów i młodzieży przy organizacji wycieczki, – patronat nad wyprawą Raciążanina – splotem Wisłą w kanu
Kulturalny Raciąż i jego tradycje	Animacja życia kulturalnego konkursy dla mieszkańców: – koncert zespołu reprezentacyjnego wojska polskiego – organizacja konkursów fotograficznych oraz konkursów na kartki świąteczne – organizacja I Wigilii Miejskiej – I Jarmark Raciąski – Dni Miasta i Gminy Raciąż, inne działania MCKSIR (koncerty, koła zainteresowań itd.)
Sport	Animacja życia sportowego. – współpraca z KS Błękitni Raciąż – organizacja biegów miejskich oraz wycieczki kolarskiej – Marsz Gwiazdzysty – Międzynarodowy Turniej Piłkarski Syrenki w Raciąży – działania na rzecz przystosowania stadionu do wymogów III ligi
Bezpieczeństwo i higiena	Działania na rzecz poprawy bezpieczeństwa mieszkańców: – konkurs ruchu drogowego – noc profilaktyki – zakup toalet – organizacja odbioru odpadów – inne stałe działania
Blokada podwyżek ciepła	Burmistrzowi udało się porozumieć z firmą Termal i zablokować podwyżki cen ciepła
Kasa dla miasta	Przygotowanie do nowego okresu finansowanie z UE – zmiany w urzędzie – stworzenie planów inwestycyjnych – zlecenie sporządzenia projektów inwestycji do potencjalnego dofinansowania – większa współpraca z LGD – samodzielne działania pracowników – szkolenia i kursy – odpowiedzialność za powierzone obszary działania
Termomodernizacja	Przystąpiono do sporządzenia planu gospodarki niskoemisyjnej, co pozwoli na uzyskiwanie dotacji w przyszłości na działania obniżające energochłonność ciepłą i inną. Uzyskanie dofinansowania do tworzenia planu.
Sprzedaż drzewa	Sprzedaż wyciętych topoli w mieście. Odbył się konkurs ofert.
Zabytkowy Raciąż	Odwolanie burmistrza i uchylene decyzji Konserwatora Zabytków o wpisaniu układu urbanistycznego Raciąży do rejestru zabytków. Sprawa będzie procedowana raz jeszcze.
Sprawa wiatraków	Burmistrz Miasta odmówił inwestorowi wydania decyzji środowiskowej.



## Dzień Edukacji Narodowej w Nauczycielskim Klubie Seniora w Raciążu

Dzień Edukacji Narodowej to szczególne święto w kalendarzu każdego nauczyciela, jak i pracowników oświaty i szkolnictwa wyższego. Tego dnia pedagodzy zostają w wyjątkowy sposób docenieni za swoje zasługi w kształceniu młodszego pokolenia i ich wychowaniu. Serdeczne słowa uznania za ten trudny i pełny poświęcenia zawód, płyną do nauczycieli ze wszystkich stron. Nie inaczej było i w tym roku. Zawód nauczyciela to nie tylko praca, ale i powołanie. Jest to misja, z którą człowiek nie rozstaje się nawet na emeryturze. Nie zapomnieli o tym emerytowani nauczyciele z naszego miasta. 13 października, członkowie Nauczycielskiego Klubu Seniora w Raciążu zostali zaproszeni na uroczystość szkolną do Miejskiego Zespołu Szkół. Emerytowani nauczyciele obejrzeli piękny program artystyczny przygotowany przez uczniów i otrzymali od nich kwiaty. Prezes Nauczycielskiego Klubu Seniora ze wzruszeniem podziękował młodym artystom za pamięć o nich – seniorach. Na gości czekała jeszcze jedna niespodzianka – tort.

Następnego dnia, 14 października, jak co roku, Nauczycielski Klub Seniora w Raciążu zorganizował spotkanie dla swoich członków. Rozpoczęło się ono punktualnie o godzinie 17:00 w Kawiarni Victoria. Oprócz członków klubu, na spotkanie przybył Burmistrz Miasta Raciąża, pan Mariusz Godlewski, wiceprzewodniczący Rady Miejskiej, pan Paweł Chrzanowski, a także reprezentujący społeczność szkolną Zespołu Szkół i zaprzyjaźnioną z NKS redakcją gazetki szkolnej „Bez tytułu – reaktywacja”: Małgorzata Zabrocka i Adam Rybacki oraz uczennice Społecznego Liceum Ogólnokształcącego STO w Raciążu – Justyna Jaraczewska i Natalia Gawrońska. Uroczystość rozpoczął Prezes Nauczycielskiego Klubu Seniora, pan Stefan Modrzejewski, który powitał przybyłych członków oraz gości. Po krótkich serdecznych słowach wstępu i życzeniach dla swoich kolegów nauczycieli, prezes oddał głos panu burmistrzowi, który złożył gorące życzenia emerytowanym nauczycielom oraz podziękował za ich pracę na rzecz lokalnej społeczności. Na podkreślenie zasługuje także fakt, że burmistrz był wychowankiem wielu nauczycieli seniorów, członków NKS. Następnie życzenia złożył pan wiceprzewodniczący Rady Miejskiej, który również był ich wychowankiem. Słowa podziękowania za wieloletnią pracę nauczycielom z Klubu Seniora złożyli przybyli uczniowie, a także wręczyli na ręce prezesa klubu bukiet kwiatów. Pan Stefan Modrzejewski serdecznie podziękował uczniom za życzenia, ich opiekunom, państwu: Edycie Obrębskiej, Sarze Lis i Łukaszowi Palmowskiemu, dyrekcjom wszystkich raciąskich szkół oraz całej społeczności szkolnej. Kwiaty zaś przekazał Paniom: Jadwidze Sobieskiej – wieloletniej nauczycielce Liceum Ogólnokształcącego i wychowawczyni kilku członków klubu oraz Władysławie Cichockiej – długoletniej nauczycielce Miejskiego Zespołu Szkół, wiceprezes NKS. Po oficjalnym wstępie nauczyciele oddali się żywej rozmowie i świętowaniu swojego dnia.

Na szczególną uwagę zasługuje fakt, iż w ostatnim czasie grono Nauczycielskiego Klubu Seniora, działającego od 2008 roku, poszerzyło się o nowe członkinie: panią Danutę Wróblewską, panią Annę Mazurowską oraz panią Janinę Pieczurę.

# Wyniki egzaminów z kwalifikacji zawodowych w ZSSTO

Znamy już wyniki egzaminów z kwalifikacji zawodowych w Zespole Szkół Społecznego Towarzystwa Oświatowego w Raciążu w roku szkolnym 2013/2014, w skład którego wchodzi Publiczna Szkoła Policealna.

## WYNIKI EGZAMINÓW W NASZEJ PLACÓWCE:

- technik pojazdów samochodowych (kwalifikacja M.18) – 89,47 %
- technik Turystyki wiejskiej (kwalifikacja t.7) – 50%
- technik Turystyki wiejskiej (kwalifikacja t.8) – 95%

Dla porównania prezentujemy wyniki ogólnopolskie opublikowane przez CKE:

- technik pojazdów samochodowych (kwalifikacja M.18) – 82,10%
- technik Turystyki wiejskiej (kwalifikacja t.7) – 39,89%
- technik Turystyki wiejskiej (kwalifikacja t.8) – 77,11%

Ogólna zdawalność egzaminu potwierdzającego kwalifikacje zawodowe sesji letniej 2014 w Publicznej Szkole Policealnej w Raciążu wyniosła 73,2%. Do egzaminu przystąpiło 83 absolwentów naszej szkoły.

## Najlepsze wyniki z 19 osób zdających egzamin kwalifikacyjny na kierunku technik pojazdów samochodowych osiągnęli (kolejność alfabetyczna):

1. Jankiewicz Artur Andrzej – część praktyczna: 95 %, część pisemna: 80%
2. Kłoszewski Tomasz Roman – część praktyczna: 95%, część pisemna: 80%
3. Nowaczewski Marcin – część praktyczna: 95%, część pisemna: 98%

## Najlepsze wyniki na kierunku technik Turystyki wiejskiej (kwalifikacja t.7) osiągnęli (kolejność alfabetyczna):

1. Borowski Sylwester – część praktyczna: 100%, część pisemna: 78% – pierwszy wynik 100% w historii szkoły na tym kierunku
2. Kotelba Piotr Oskar – część praktyczna: 97%, część pisemna: 90%
3. Machnacka Karolina – część praktyczna, 89%, część pisemna: 88%
4. Wilczyński Konrad – część praktyczna: 84%, część pisemna: 90 %

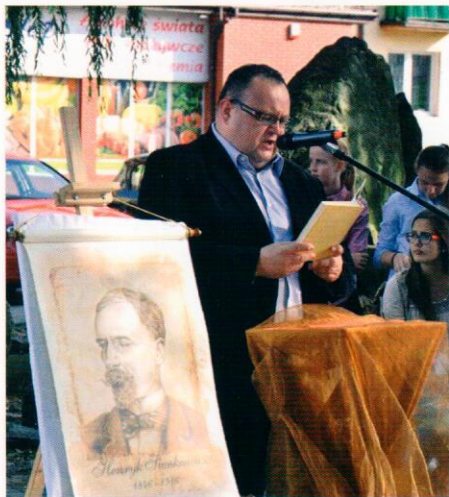
## Najlepsze wyniki na kierunku technik Turystyki wiejskiej (kwalifikacja t.8) osiągnęli (kolejność alfabetyczna):

1. Jeżewski Krzysztof Wojciech – część praktyczna: 96%, część pisemna 83%
2. Kaława Łukasz – część praktyczna: 90%, część pisemna 83%
3. Kuźmierski Konrad – część praktyczna: 85%, część pisemna 90%
4. Kocieńska Weronika Agnieszka – część praktyczna: 86%, część pisemna 95%
5. Kociński Damian – część praktyczna: 84%, część pisemna 95%
6. Kruszewska Elżbieta – część praktyczna: 100%, część pisemna 90%
7. Matusiewicz Katarzyna Aneta – część praktyczna: 92%, część pisemna 93%
8. Przybyszewski Radosław – część praktyczna: 86%, część pisemna 90%
9. Sawicka Renata Barbara – część praktyczna: 100%, część pisemna 88%
10. Świeczkowski Wojciech Łukasz – część praktyczna: 96%, część pisemna 93%
11. Turkowski Arkadiusz Adam – część praktyczna: 88%, część pisemna 93%
12. Wagner Jarosław – część praktyczna: 92%, część pisemna 95%
13. Woronowicz Ewelina Małgorzata – część praktyczna: 92%, część pisemna 93%

Warto podkreślić dwa wyniki 100% z części praktycznej, które zostały osiągnięte po raz pierwszy w historii szkoły na tym kierunku.

Wszystkim serdecznie gratulujemy i życzymy sukcesów w dalszym życiu zawodowym. Jest to jeden z najlepszych wyników w województwie mazowieckim.





## Każda kropla jest ważna

Wampiriada to projekt Niezależnego Zrzeszenia Studentów organizowany przy współpracy z Regionalnym Centrum Krwiodawstwa i Krwiolęcznictwa, skierowany do wszystkich tych, którzy chcą nieść bezinteresowną pomoc dzieląc się życiodajnym płynem. 5 września także Raciążanie mogli wziąć udział w tej szczytnej akcji.

Inicjatorem akcji było Miejskie Centrum Kultury Sportu i Rekreacji w Raciążu przy wsparciu Gminy Miasta Raciąż, Gminy Raciąż, Komisaratów Policji w Raciążu i Płońsku oraz Fundacji DKMS. Patronat honorowy objęli: Polski Czerwony Krzyż oraz Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolęcznictwa w Warszawie. Jednego dnia zebrano ponad 20 litrów krwi, a bazę dawców szpiku wzbogaciło prawie 30 osób. Mieszkańcy Raciąża



mogli bezpłatnie zbadać sobie poziom cukru i ciśnienie krwi, a na stoisku Fundacji DKMS, zapisać się do bazy dawców komórek macierzystych szpiku.

Wampiriadę rozpoczęła Anna Mika, zachęcając do dzielenia się częścią siebie, bezcenną krwią, która kiedyś może być potrzebna każdemu z nas. Następnie przemówił burmistrz Raciąża Mariusz Godlewski. Podziękował za wsparcie podczas akcji Komendantowi Powiatowemu Policji w Płońsku Piotrowi Lenarcikowi, Komendantowi Komisariatu Policji w Raciążu Robertowi Osmańskiemu. Zachęcił wszystkich zgromadzonych do pomocy przeciwko zamknięciu Stacji Krwiodawstwa w Płońsku, sam w tej sprawie wystosował już pismo protestacyjne.

Organizatorzy nie zapomnieli także o części artystycznej. O godzinie 18.00 w sali widowiskowej Miejskiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Raciążu swe koncerty rozpoczęły popularne zespoły: Farben Lehre, Raggafaya, Kompanija Reggae, Sound & Piter Parker.



Ogłoszenie płatne

## KANDYDAT DO RADY POWIATU PŁOŃSKIEGO

WYBORY SAMORZĄDOWE  
16 LISTOPADA 2014

Janusz  
CHŁOPIK

rozbudźmy ambicje powiatu

lista nr 21

okręg wyborczy nr 2

miejsce na liście 1



samorządni

Lubię Płońsk, Raciąż i okolice!

Komitet Wyborczy Wyborców SAMORZĄDNI POWIATU PŁOŃSKIEGO



...bo mam po drodze

...bo się założyłam z sąsiadem

...bo tu mieszkam

...bo zabrali ławkę

...bo coś trzeba robić

**Każdy powód jest ważny**

[www.glosuj.org.pl](http://www.glosuj.org.pl), [www.facebook.com/maszglos](http://www.facebook.com/maszglos)



**masz głos  
masz wybór**

**WYBORY SAMORZĄDOWE 16 LISTOPADA 2014**