

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm. ) oraz Uchwały Nr XVII/132/2020 Rady Miejskiej w Raciąży z dnia 22 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż, Burmistrz Miasta Raciąży informuje o przeznaczaniu do oddania w dzierżawę n/w części nieruchomości na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Część powierzchni przeznaczony do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Zasady aktualizacji opłat	Forma władania
1.	Raciąż, ul. Kilińskiego 56B-58	Dz. nr 1584/28 o pow. 0,6185 ha KW nr PL.1L/00022930/9	20,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka nr ewid. 1584/28 położona w Raciąży objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż, uchwalonym Uchwałą Nr XVI/106/2012 Rady Miejskiej w Raciąży z dnia 4 czerwca 2012 r. znajduje się na terenie MW/BI oznaczonym jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, z dopuszczeniem innych funkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	2,60 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
2.	Raciąż, ul. Kilińskiego 56B- 58	Dz. nr 1584/28 o pow. 0,6185 ha KW nr PL.1L/00022930/9	23,10 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka nr ewid. 1584/28 położona w Raciąży objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż, uchwalonym Uchwałą Nr XVI/106/2012 Rady Miejskiej w Raciąży z dnia 4 czerwca 2012 r. znajduje się na terenie MW/BI oznaczonym jako zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, z dopuszczeniem innych funkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	2,60 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
3.	Raciąż, ul. Mławska 16	Dz. nr 1156 o pow. 0,0627 ha KW nr PL.11/00000772/3	15,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu typu „blaszak” Działka o nr ewid. 1156 nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciąży z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka nr 1156 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.	2,60 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
4.	Raciąż, pl. A. Mickiewicza 17	Dz. nr 1212/21 o pow. 0,1798 ha KW nr PL.1L/00022929/9	12,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka o nr ewid. 1212/21 nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciąży z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka nr 1212/21 znajduje się na terenie MS	2,60 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat

BURMISTRZ  
Miasta Raciąży

Mariusz Jerzy Godlewski

5.	Raciaz, pl. A. Mickiewicza 31	Dz.nr 1334/8 o pow. 0,0438 ha KW nr PL1L/00034296/9	20,00 m <sup>2</sup>	oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej. Pod posadowienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka o nr ewid. 1334/8 nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka nr 1334/8 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.	2,60 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Przepesa GUS Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Przepesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
6.	Raciaz, ul. Mławska 1A	Dz. nr 1062/2 o pow.0,0111 ha KW nr PL1L/00003645/5	20,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego kiosku handlowego - działalność gospodarcza. Działka o nr ewid. 1156 nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka nr 1156 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.	4,70 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Przepesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
7.	Raciaz, ul. Błonie	Dz. nr 1330/6 o pow.0,0021 ha KW nr PL1L/00042254/2 i Dz. nr 1332/9 o pow. 0,0034 ha KW nr PL1L/00033784/0	40,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego budynku handlowego - działalność gospodarcza. Działki o nr ewid. 1330/6 i 1332/9 nie są objęte obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działki nr 1330/6 i 1332/9 znajdują się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.	4,70 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Przepesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
8.	Raciaz, ul. Warszawska 15-17	Dz. nr 1223 o pow.0,1042 ha KW nr PL1L/0002875/9	18,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka o nr ewid. 1156 nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka nr 1156 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.	2,60 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Przepesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu, pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż, na okres 21 dni tj. od 06.08.2020r. do dnia 27.08.2020r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

**BURMISTRZ**  
Miasto Raciąż

Mariusz Jerzy Godlewski