

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż przeznaczonych do oddania w dzierżawę
na czas oznaczony na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVIII/132/2020 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 22 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż, Burmistrz Miasta Raciąża informuje o przeznaczaniu do oddania w dzierżawę n/w części nieruchomości na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

| Lp. | Położenie | Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej | Część pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego | Termin wnoszenia opłat za dzierżawę | Zasady aktualizacji opłat | Forma władania i termin dzierżawy |
|-----|-------------------|---|--|--|--|---|---|--|
| 1. | ul. Jana Pawła II | Dz. nr 1146/52 o pow. 0,2692 ha KW PL1L/00011384/6 | 21,00 m ² | Pod posadawienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka o nr ewid. 1146/52 położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | 2,60 zł za 1 m ² powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS | Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat |
| 2. | ul. Jana Pawła II | Dz. nr 1146/52 o pow. 0,2692 ha KW PL1L/00011384/6 | 15,00 m ² | Pod posadawienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | 2,60 zł za 1 m ² powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS | Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat |
| 3 | ul. Jana Pawła II | Dz. nr 1146/52 o pow. 0,2692 ha KW PL1L/00011384/6 | 18,00 m ² | Pod posadawienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze | 2,60 zł za 1 m ² powierzchni zajmowanego gruntu + | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 | Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|---|----------------------|---|---|--|---|---|--|
| | ul. Jana Pawła II | 1146/52 KW PL1L/00011384/6 | 18,00 m ² | studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | 2,60 zł za 1 m ² powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS | Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat |
| 5 | ul. Jana Pawła II | Dz. nr 1146/52 o pow. 0,2692 ha KW PL1L/00011384/6 1146/52 KW PL1L/00011384/6 | 18,00 m ² | Pod posadzenie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | Pod posadzenie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | 2,60 zł za 1 m ² powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS | Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat |
| 5 | ul. Jana Pawła II | Dz. nr 1146/52 o pow. 0,2692 ha KW PL1L/00011384/6 | 17,70 m ² | Pod posadzenie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | Pod posadzenie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | 2,60 zł za 1 m ² powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS | Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat |
| 7 | ul. Jana Pawła II | Dz. nr 1146/52 o pow. 0,2692 ha KW PL1L/00011384/6 | 15,00 m ² | Pod posadzenie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu | Pod posadzenie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu | 2,60 zł za 1 m ² powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS | Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat |

| | | | | | | | | | |
|--|----|-------------------|---|----------------------|--|--|---|--|--|
| | 8. | ul. Jana Pawła II | Dz. nr 1146/52 o pow. 0,2692 ha KW PL1L/00011384/6 | 13,63 m ² | Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. Pod posadowienie tymczasowego garażu typu „blaszak”. Działka położona w Raciążu przy ul. Jana Pawła II nie jest objęta planem miejscowym. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąż zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Raciążu Nr XLIV/320/2014 z dnia 25 września 2014 roku przedmiotowa działka jest usytuowana w kompleksie przewidzianym pod tereny zabudowy wielorodzinnej o symbolu MW. | 2,60 zł za 1 m ² powierzchni zajmowanego gruntu + należny podatek VAT | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS | Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat |
|--|----|-------------------|---|----------------------|--|--|---|--|--|

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu, pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 06.08.2020r. do dnia 27.08.2020r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

BURMISTRZ
Miasta Raciąża

Mariusz Jerzy Godlewski