


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż
przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. , poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XVI/120/2020 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 12 maja 2020 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 38 położonego w Raciążu przy ul. Józefa Piłsudskiego 1, Burmistrz Miasta Raciąża informuje o przeznaczeniu do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienionego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 38 położonego w Raciążu, przy ul. Józefa Piłsudskiego 1

Lp.	Położenie (adres)	Oznaczenie wg katastru (ewidencji gruntów i budynków) oraz Księgi wieczystej	Numer lokalu powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis lokalu	Cena lokalu	Przeznaczenie w planie	Forma zbycia
1.	Raciąż ulica Józefa Piłsudskiego 1	Działka o nr ewid.1334/7 o pow. 0,1643 ha Obręb ewidencyjny 0233- Raciąż Miasto PL1L/00000776/1	Lokal mieszkalny nr 38 o pow. użytkowej 28,73 m ²	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 28,73 m ² , położony jest na II piętrze budynku. Lokal mieszkalny składa się z: pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju. Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania.	95.000,00 zł	Działka o nr ewid.1334/7 położona w Raciążu przy ul. Józefa Piłsudskiego 1 nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIV/320/2014 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 25 września 2014 roku w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Raciąż działka oznaczona nr ewid. 1334/7, na której usytuowany jest budynek z przedmiotowym lokalem, położona jest na terenach zabudowy śródmiejskiej oznaczonej symbolem MS.	Spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego przeznaczone do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga!

- Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r., poz. 106 ze zm.) przedmiotowa nieruchomość korzysta ze zwolnienia z podatku od towarów i usług.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r.,poz.65 ze zm.) mogą składać stosowane wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu do Burmistrza Miasta Raciąża, pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż.
- Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu , pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 13.07.2020r. do dnia 03.08.2020r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.miastoraciaz.pl i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

BURMISTRZ
Miasta Raciąża

Manusz Jerzy Godlewski